



**ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПОДЭТАП 20.4 ОТЧЕТ 20.4
КОНЦЕПЦИЯ (ДИЗАЙН-ПРОЕКТ) БЛАГОУСТРОЙСТВА
КЛЮЧЕВЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ
ЯКУТСК
НАБЕРЕЖНАЯ ОЗ. САЙСАРЫ**



STRELKA KB



РЕАЛИЗАЦИЯ 2018–2022 ГГ.

ДЕКАБРЬ 2017

СОДЕРЖАНИЕ

6	ЧАСТЬ 1. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТЕКСТ	33	ФРАГМЕНТ 2.1	79	ВИДЫ ОПОР ОСВЕЩЕНИЯ
7	1.1 УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ	34	ФРАГМЕНТ 3.1	80	ВЕДОМОСТЬ ОСВЕТИТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ
8	СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН	35	3.5 ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ	82	3.10 РЕШЕНИЯ ПО МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ
9	ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА	39	3.6 РЕШЕНИЯ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ		СХЕМА РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ
10	1.2 ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВЕННЫХ ГОРОДСКИХ ПРОСТРАНСТВ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ	40	РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ	83	ФРАГМЕНТ 1
11	1.3 КАРТА ВОСПРИЯТИЯ ТЕРРИТОРИИ ГЛАЗАМИ ЖИТЕЛЕЙ	41	ФРАГМЕНТ 1	84	ФРАГМЕНТ 2
		42	ФРАГМЕНТ 2	85	ФРАГМЕНТ 3
		43	ФРАГМЕНТ 3	86	ЭСКИЗЫ И ЧЕРТЕЖИ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛЬНЫМ МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ
		44	ФРАГМЕНТ 1.1	92	ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ
		45	ФРАГМЕНТ 2.1	95	3.11 ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА ЭЛЕМЕНТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
			ФРАГМЕНТ 3.1	96	ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
12	ЧАСТЬ 2. ВИДЕНИЕ	46	3.7 РЕШЕНИЯ ПО ТВЕРДЫМ ДОРОЖНЫМ ПОКРЫТИЯМ	98	3.12 МЕТОДЫ СНИЖЕНИЯ ЧИСЛЕННОСТИ КРОВОСОСУЩИХ ДВУКРЫЛЫХ НАСЕКОМЫХ
13	2.1 ГРАНИЦЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА	47	ИДЕЯ МОЩЕНИЯ	99	МЕТОДЫ СНИЖЕНИЯ ЧИСЛЕННОСТИ КРОВОСОСУЩИХ ДВУКРЫЛЫХ НАСЕКОМЫХ
14	2.2 ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ	48	ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ	100	3.13 ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО КЛИМАТИЧЕСКОМУ КОМФОРТУ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕРРИТОРИИ
15	ОЗЕРО В ЯКУТСКОЙ МИФОЛОГИИ	49	ФРАГМЕНТ 1	101	ЛЕТНИЙ ПЕРИОД
16	2.3 ОБОСНОВАНИЕ КОНЦЕПЦИИ	50	ФРАГМЕНТ 2	101	ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО КЛИМАТИЧЕСКОМУ КОМФОРТУ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕРРИТОРИИ
17	2.4 ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ	51	ФРАГМЕНТ 3	102	ЗИМНИЙ ПЕРИОД
18	2.5 ПРИНЦИПЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА	52	ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ	102	3.14 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ СОБЫТИЙНОЙ ПРОГРАММЫ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА
19	2.6 ОСНОВНЫЕ РЕШЕНИЯ	53	ФРАГМЕНТ (МОЩЕНИЕ ЗНАКОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ)		СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПРОГРАММИРОВАНИЕ
		54	ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ	103	РЕКОМЕНДУЕМОЕ ПРОГРАММИРОВАНИЕ
		55	ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА РАЗЛИЧНЫХ ТИПОВ ПОКРЫТИЙ	104	ПЕРЕЧЕНЬ ВОЗМОЖНЫХ ВАРИАНТОВ ПОВСЕДНЕВНОГО ДОСУГА
20	ЧАСТЬ 3. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ	57	СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ И ЭЛЕМЕНТОВ ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ С УКАЗАНИЕМ ХАРАКТЕРИСТИК И ПЛОЩАДЕЙ ДЛЯ РАЗЛИЧНЫХ ВИДОВ ПОКРЫТИЙ	105	ПО ТИПАМ АУДИТОРИИ
21	3.1 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	59	3.8 РЕШЕНИЯ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ	106	ПРИМЕРЫ РЕКОМЕНДУЕМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
22	ОБЪЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА. БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ	60	ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ	106	ЧАСТЬ 4. РАЗРАБОТЧИКИ КОНЦЕПЦИИ (ДИЗАЙН-ПРОЕКТА)
23	3.2 ВИЗУАЛИЗАЦИИ	61	ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ	107	4.1 ИНФОРМАЦИЯ О РАЗРАБОТЧИКАХ
24	УЛИЦА ЛЕРМОНТОВА	62	ФРАГМЕНТ 1	108	ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТЫ
25	ВИЗУАЛИЗАЦИИ	63	ФРАГМЕНТ 2	109	4.2 ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ И КЛЮЧЕВЫЕ ПРОЕКТЫ
26	УЛИЦА ОЙУНСКОГО	64	ФРАГМЕНТ 3		ООО «КБ СТРЕЛКА»
27	ВИЗУАЛИЗАЦИИ	65	ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ		
28	УЛИЦА ОЙУНСКОГО.	66	ФРАГМЕНТ (ТИПОВОЙ УЧАСТОК)		
29	ЗИМНИЙ ФЕСТИВАЛЬ	67	ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ		
30	ВИЗУАЛИЗАЦИИ	68	АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ		
31	СЕРГЕЛЯХСКОЕ ШОССЕ	69	ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ		
32	ВИЗУАЛИЗАЦИИ	75	3.9 РЕШЕНИЯ ПО ОСВЕЩЕНИЮ		
		76	СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ		
		77	ФРАГМЕНТ 1		
		78	ФРАГМЕНТ 2		
			ФРАГМЕНТ 3		

0 ΠΡΟΕΚΤΕ

ПРОЕКТ БЛАГОУСТРОЙСТВА КЛЮЧЕВЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ В 40 ГОРОДАХ РОССИИ



О ПРОЕКТЕ

В ТЕЧЕНИЕ БЛИЖАЙШИХ ЛЕТ В РОССИИ ПОЯВЯТСЯ НОВЫЕ, СОВРЕМЕННЫЕ И УДОБНЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА, КОТОРЫЕ СОЗДАДУТ НОВЫЙ ОБЛИК РОССИЙСКИХ ГОРОДОВ. В КАЖДОМ ГОРОДЕ БУДЕТ БЛАГОУСТРОЕНО НЕСКОЛЬКО ТИПОВ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ, ТАКИХ КАК УЛИЦЫ, ПЛОЩАДИ, НАБЕРЕЖНЫЕ И ПАРКИ. РЕЗУЛЬТАТОМ ПРОГРАММЫ ПО СОЗДАНИЮ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ, КОТОРАЯ ЗАВЕРШИТСЯ К 2022 ГОДУ, СТАНУТ БОЛЕЕ 230 БЛАГОУСТРОЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ РАЗМЕРОМ БОЛЕЕ 1100 ГА, РАСПОЛОЖЕННЫХ В 40 ГОРОДАХ РОССИИ С ОБЩИМ НАСЕЛЕНИЕМ ОКОЛО 28 МЛН ЧЕЛОВЕК.

ДИЗАЙН-ПРОЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА КЛЮЧЕВЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ В 40 ГОРОДАХ РОССИИ РАЗРАБАТЫВАЮТСЯ ООО «КБ СТРЕЛКА» СОВМЕСТНО С ФОНДОМ ЕДИНОГО ИНСТИТУТА РАЗВИТИЯ В ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ, АРХИТЕКТУРНЫМИ КОМПАНИЯМИ И МОЛОДЫМИ АРХИТЕКТОРАМИ БОЛЕЕ ЧЕМ ИЗ 30 РЕГИОНОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ С УЧЕТОМ ЛУЧШИХ МИРОВЫХ ПРАКТИК. ПЕРВЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ БУДУТ ОСУЩЕСТВЛЕННЫ УЖЕ В 2017 ГОДУ; РЕАЛИЗАЦИЯ СЛЕДУЮЩИХ ЭТАПОВ ЗАПЛАНИРОВАНА НА 2018–2022 ГОДЫ.

28
МЛН ЧЕЛ.

НАСЕЛЕНИЕ ГОРОДОВ – УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТА

БОЛЕЕ
230

БЛАГОУСТРАИВАЕМЫХ
ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ

БОЛЕЕ
1 240 ГА

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ БЛАГОУСТРАИВАЕМЫХ
ТЕРРИТОРИЙ



ФОНД ЕДИНОГО ИНСТИТУТА РАЗВИТИЯ В ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЕ

Единый институт развития в жилищной сфере АО «АИЖК» был создан по приказу Правительства Российской Федерации на базе Агентства ипотечного жилищного кредитования (АИЖК) в 2015 году. Основные направления деятельности единого института развития в жилищной сфере: развитие рынка ипотечного кредитования и ипотечных ценных бумаг, обеспечение застройщиков земельными ресурсами, развитие рынка арендного жилья, формирование комфортной городской среды. Некоммерческая организация «Фонд единого института развития в жилищной сфере» создана в 2016 году по поручению Правительства Российской Федерации для реализации государственных социальных проектов и программ в области развития жилищного строительства, повышения доступности ипотечного кредитования для отдельных категорий граждан, а также повышения качества среды и благоустройства, создания комфортных условий проживания населения страны. Учредителем Фонда является АО «АИЖК».

STRELKA KB

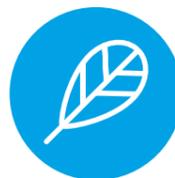
ООО «КБ СТРЕЛКА»

Компания ООО «КБ Стрелка» предоставляет услуги по стратегическому консалтингу в области комплексных городских решений и пространственного планирования. В структуру компании входят Центр антропологических исследований, Центр городской экономики, Центр городского планирования и Центр GIS-исследования. Сотрудниками ООО «КБ Стрелка» создана экспертная сеть в 45 странах и 24 регионах Российской Федерации. В рамках направлений стратегического развития Российской Федерации «Городская среда и ЖКХ» и «Моногорода» ООО «КБ Стрелка» выступает инициатором повышения качества городской среды в 360 городах России. Среди клиентов ООО «КБ Стрелка» — ЮНЕСКО, Министерство строительства Российской Федерации, Министерство культуры Российской Федерации, Мэрия г. Москвы, Агентство ипотечного жилищного кредитования, Сбербанк России, ПАО «Газпром Нефть», Фонд «Сколково», и другие. ООО «КБ Стрелка» основано в 2013 году, учредитель — Институт медиа, архитектуры и дизайна «Стрелка». ООО «КБ Стрелка» — первая в России компания, которая использует принципы Public Benefit Corporation, инвестируя прибыль в развитие института, чей бюджет на 80% финансируется ООО «КБ Стрелка». Центральные улицы и парки, обновленные по стандартам ООО «КБ Стрелка» и принятые Правительством Москвы, стали новой визитной карточкой российской столицы.



ПРИНЦИПЫ ПРОЕКТА

При разработке концепции (дизайн-проекта) были учтены пять взаимодополняющих принципов. Их соблюдение позволит достичь основной цели проекта — повышения качества городской среды.



КОМФОРТ

Комфорт означает удобство пользования тем или иным открытым городским пространством и подразумевает прежде всего его 10-минутную пешеходную доступность (в радиусе не более 800 м), отсутствие шумового, визуального и микроклиматического загрязнения, а также удобство эксплуатации.



ЭКОЛОГИЧНОСТЬ

В соответствии с принципом экологичности все открытые городские пространства должны представлять собой здоровую среду, отвечающую принципам устойчивого развития. Это подразумевает обеспечение надлежащего качества воздуха, озеленения, водных ресурсов, а также энергоэффективность при использовании и обслуживании.



РАЗНООБРАЗИЕ

В соответствии с принципом разнообразия любое из городских открытых пространств должно учитывать досуговые интересы не менее чем трех групп пользователей, причем без учета таких точек предоставления рекреационных возможностей, которые исходно рассчитаны на всех горожан (например, сезонные кафе, киоски). Только в этом случае пространство может быть признано функционально разнообразным.



БЕЗОПАСНОСТЬ

Принцип безопасности предполагает минимизацию риска травмирования при пользовании общественным пространством и исключение возникновения правонарушений. Это достигается за счет обеспечения просматриваемости территории, повышения уровня социального контроля, организации дополнительного освещения, пешеходных переходов и пр.



ИДЕНТИЧНОСТЬ

Каждый город уникален своей историей и традициями. В проектах благоустройства среды важно сохранить и подчеркнуть их уникальный характер, историческое и культурное значение. Проектные мероприятия должны вернуть исторически сложившийся облик при грамотной интеграции современных решений в среду.

КОНСУЛЬТАНТЫ ПРОЕКТА

СОЦИОКУЛЬТУРНЫЙ АНАЛИЗ И ПРОГРАММИРОВАНИЕ

Центр городской антропологии ООО «КБ Стрелка»
Алексеевский Михаил Дмитриевич
Руководитель Центра

ГОРОДСКАЯ ЭКОНОМИКА

Центр городской экономики ООО «КБ Стрелка»
Короткова Елена Викторовна
Руководитель Центра

ТРАНСПОРТНЫЕ РЕШЕНИЯ



Институт экономики транспорта и транспортной политики Национального исследовательского университета Высшей школы экономики
Блинкин Михаил Яковлевич
Директор института
Почивалов Юрий Андреевич
Главный эксперт

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

OKRA OKRA landscape architects bv

Алексеева Ирина Дмитриевна
Главный архитектор г. Якутск

ИНЖЕНЕРНЫЕ И КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

VTM группа компаний утум ООО УК «Утум+»

ЛАНДШАФТНАЯ СТРАТЕГИЯ

Андреева Анна
Ландшафтный архитектор, партнер ландшафтного архитектурного бюро «Alphabet City»

ЛАНДШАФТ И ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ УСТОЙЧИВОСТЬ

Сафиуллин Игорь Шарифзанович
Инженер садово-паркового строительства, руководитель отдела садово-парковой и природоохранной деятельности Государственного автономного учреждения культуры г. Москвы парк «Зарядье»

Чесалов Сергей Михайлович
Гидролог, генеральный директор ООО «Эколандшафт-XXI век»

Черосов Михаил Михайлович
Заведующий кафедрой экологии ИЕН СВФУ по совместительству, зав. лабораторией популяционной ботаники ИБПК СО РАН, исполнительный секретарь Совета программы "Шаг в будущее" РФ по РС (Я), руководитель научного семинара кафедры экологии ИЕН СВФУ

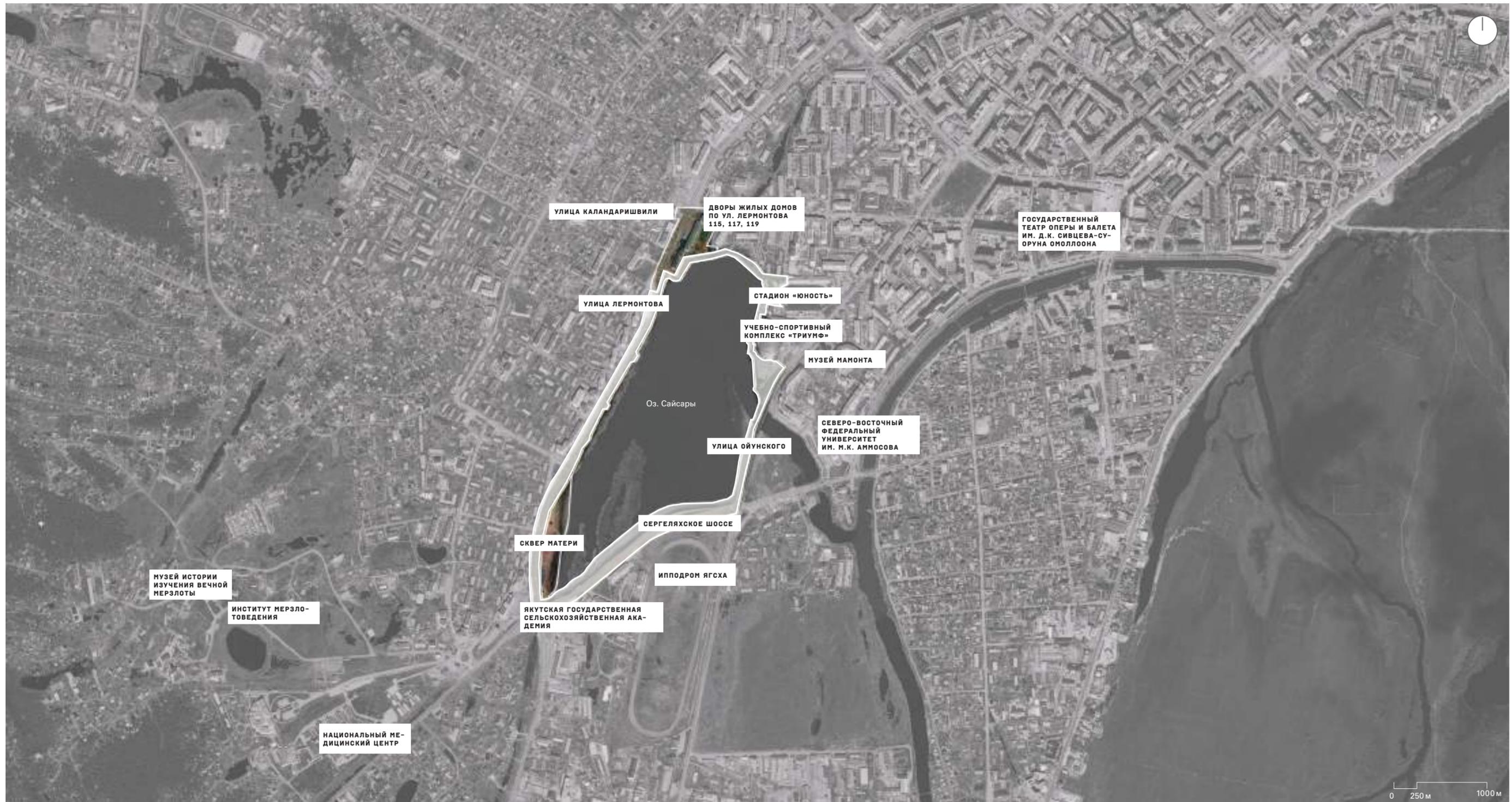
Потапова Надежда Константиновна
Кандидат биологических наук, старший научный сотрудник института биологических проблем криолитозоны Сибирского отделения Российской Академии наук (ИБПК СО РАН)

ЧАСТЬ 1. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТЕКСТ

1.1 УЧАСТОК В ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМ КОНТЕКСТЕ

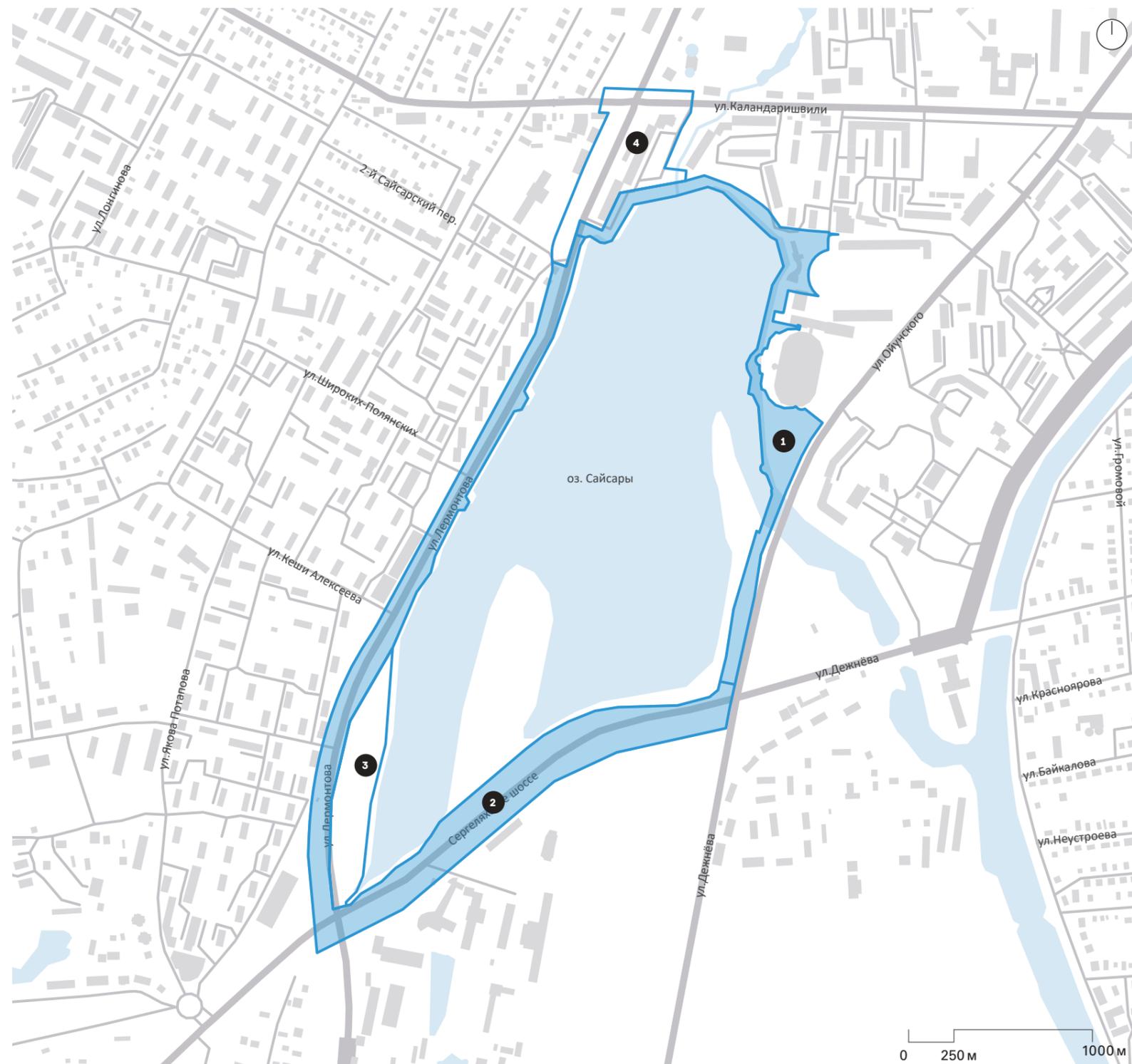
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

В границы благоустройства входит набережная озера Сайсары, которое является символом города и центральным водоемом в городской черте. Набережная расположена на стыке между городскими территориями с плотной и малоэтажной застройкой с пустующими участками. Вокруг озера ведется активное строительство, и в будущем здесь появятся новые жилые кварталы и общественные здания, которые дополнят существующие спортивные и образовательные центры.



ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Предложенные для благоустройства территории находятся в центре города. Оз. Сайсары входит в систему Городского канала, который проходит через весь город. Набережная озера примыкает к комплексу Северо-Восточного федерального университета, спортивным комплексам и густонаселенному жилому району на ул. Лермонтова. Дворы жилых домов являются сквозными и выходят непосредственно на участок Городского канала и оз. Сайсары.



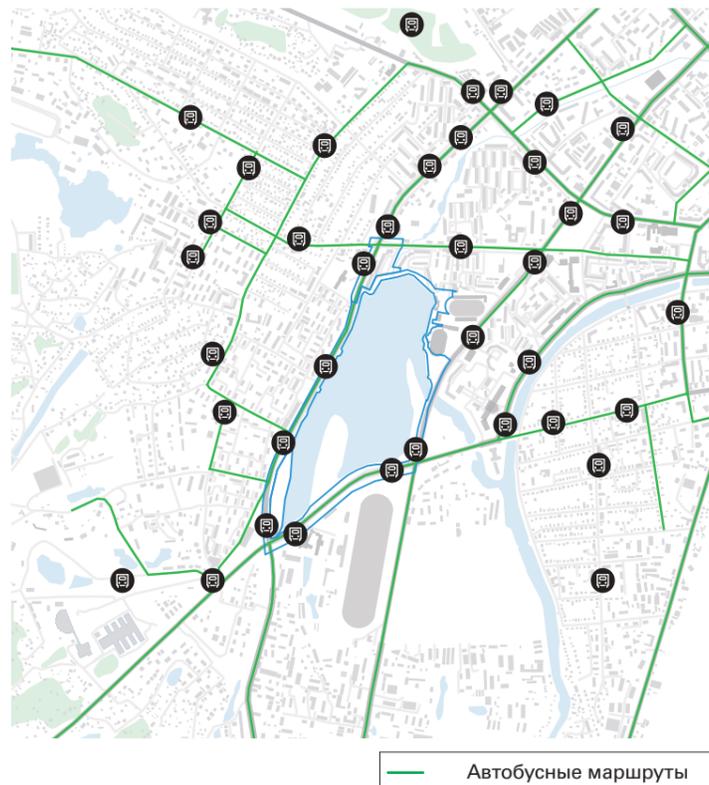
ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ

НАЗВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ГА
1 Набережная оз. Сайсары, 1-я очередь	4,3
2 Набережная оз. Сайсары, 2-я очередь	6,2
3 Дворы жилых домов по ул. Лермонтова 115, 117, 119	3,6
4 Сквер Матери	1,6
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ БЛАГОУСТРОЙСТВА	15,7

	Территория благоустройства
	Территория рассмотрения данного дизайн-проекта

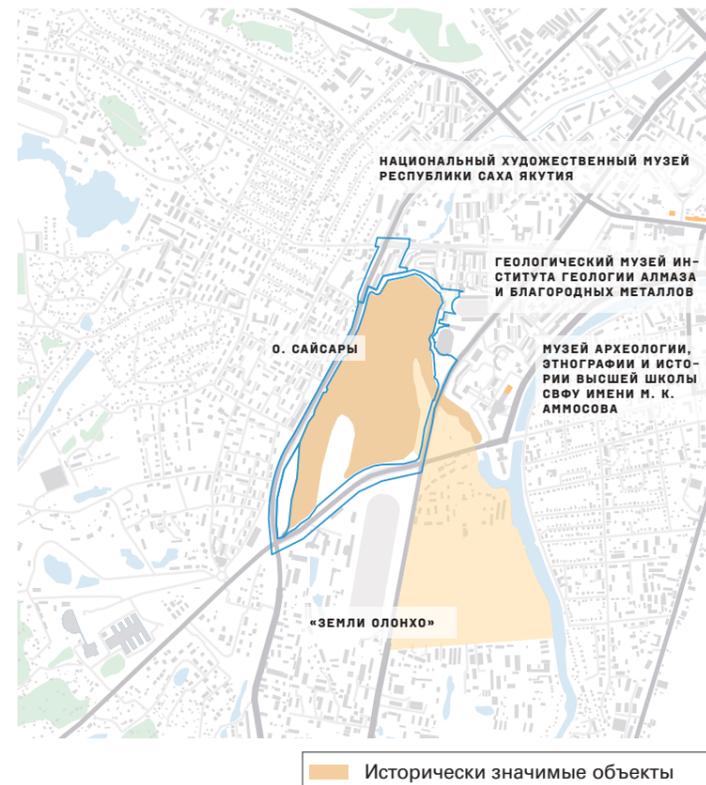
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТЕКСТ

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



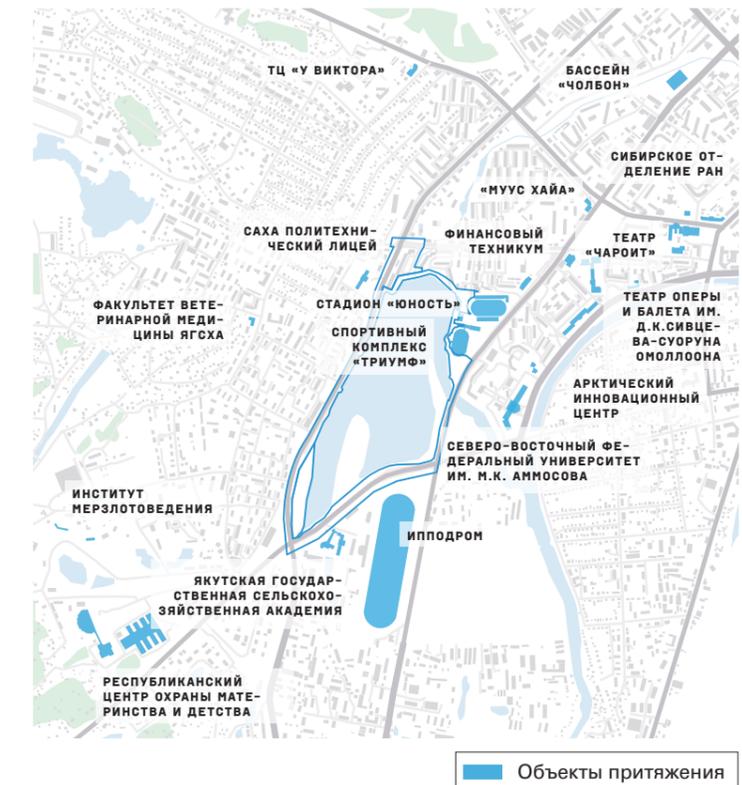
Территория проектирования окружена большим количеством остановочных пунктов, что обеспечивает высокую доступность на общественном транспорте.

РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ



Озеро Сайсары по преданиям является колыбелью народа саха, но с развитием города озеро оказалось на его окраине. В будущем озеро станет значимой частью нового городского центра, уже сейчас здесь идет активное строительство. Наиболее сильные изменения будут происходить на участке к юго-востоку от озера Сайсары: сейчас территория представляет из себя пустырь, в будущем на его месте будет создан Национальный инновационный парк «Земля Олонхо». Сейчас проходит республиканский конкурс на архитектурные решения объекта «Международный Центр эпосов евразийский народов, который станет первым знаковым объектом комплекса «Земля Олонхо».

КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ И ОБЪЕКТЫ ПРИТЯЖЕНИЯ

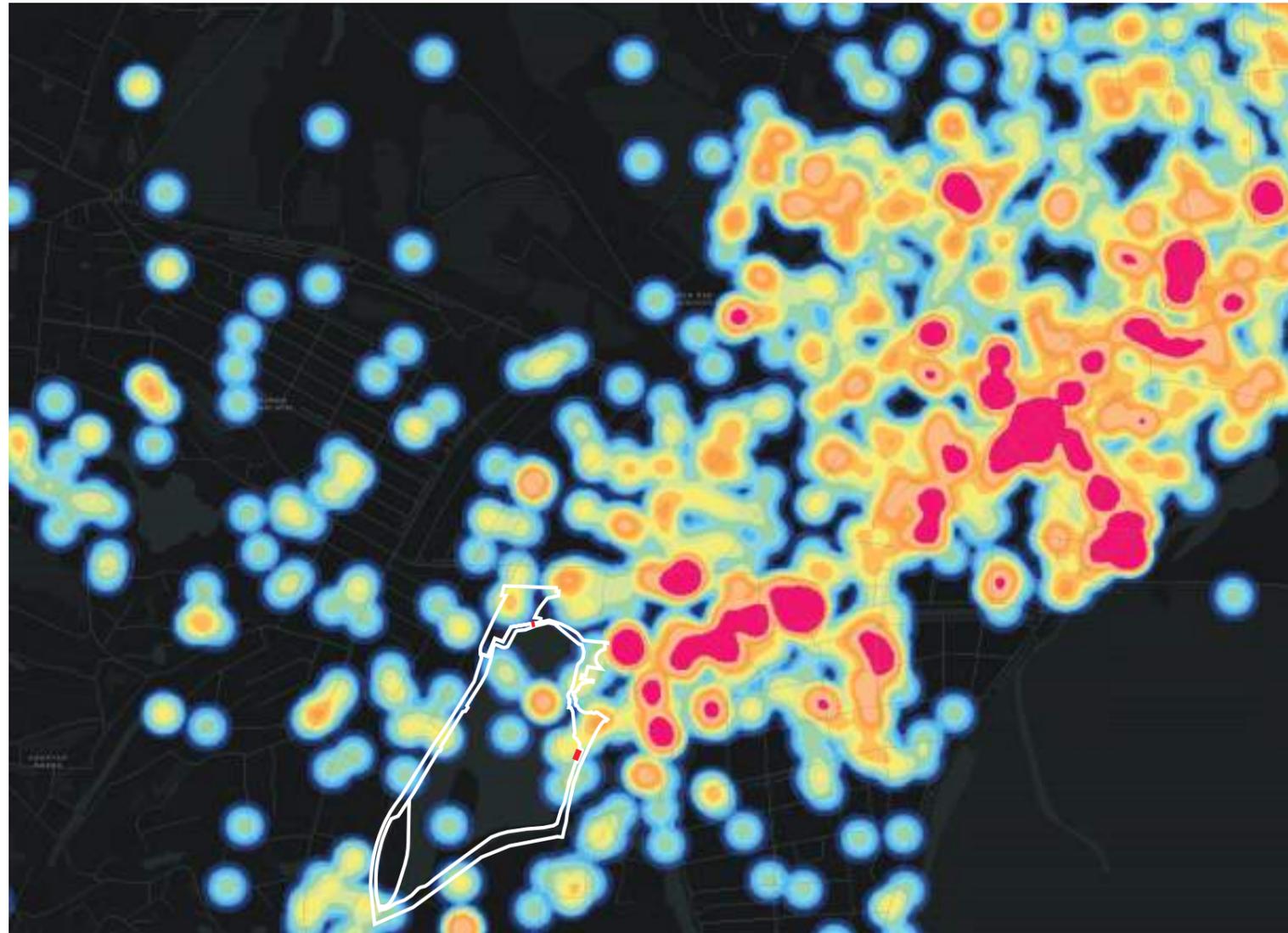


Набережная озера Сайсары проходит через территории стадиона «Юность» и спортивного комплекса «Триумф», которые являются значимыми спортивными центрами г. Якутска. На южной стороне озера располагается ипподром ЯГСХА, соревнования на котором каждый раз становятся большим событием для города. В пешеходной доступности от озера находится Музей вечной мерзлоты и Музей мамонта, городские символы, популярные для посещения среди гостей города. Вблизи озера располагается ряд университетов: Якутская государственная сельскохозяйственная академия, Институт мерзлотоведения, Северо-Восточный федеральный университет им. М.К.Аммосова.

1.2 ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕСТВЕННЫХ ГОРОДСКИХ ПРОСТРАНСТВ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ*

Привлекательность городских общественных пространств — важный критерий при выборе первоочередных объектов благоустройства. Привлекательность оценивается по интенсивности фотофиксации — количеству релевантных фотографий, сделанных пользователями на территории того или иного объекта и опубликованных в социальных сетях. По данным соцсетей были составлены тепловые карты: для фотофиксации в помещениях и на улице, для детей и молодых людей, днем и ночью.

ИНТЕНСИВНОСТЬ ФОТОФИКСАЦИИ ПО ДАННЫМ СОЦСЕТЕЙ**



минимальное количество фотографий



максимальное количество фотографий

ИНТЕНСИВНОСТЬ ФОТОФИКСАЦИИ В ПОМЕЩЕНИЯХ / НА УЛИЦЕ*



● на улице
● в помещении

Интенсивность фотофиксации на улице и в помещениях показывает, что, несмотря на суровые условия, горожане любят проводить время на улице. При этом, в связи с климатическими особенностями, фотографии часто бывают опубликованы из теплых помещений. Интересно, что поверхность озера также используется для фотографирования. Вблизи озера отмечается недостаток теплых помещений по сравнению с ул. Ленина.

ИНТЕНСИВНОСТЬ ФОТОФИКСАЦИИ ДНЕМ/НОЧЬЮ*



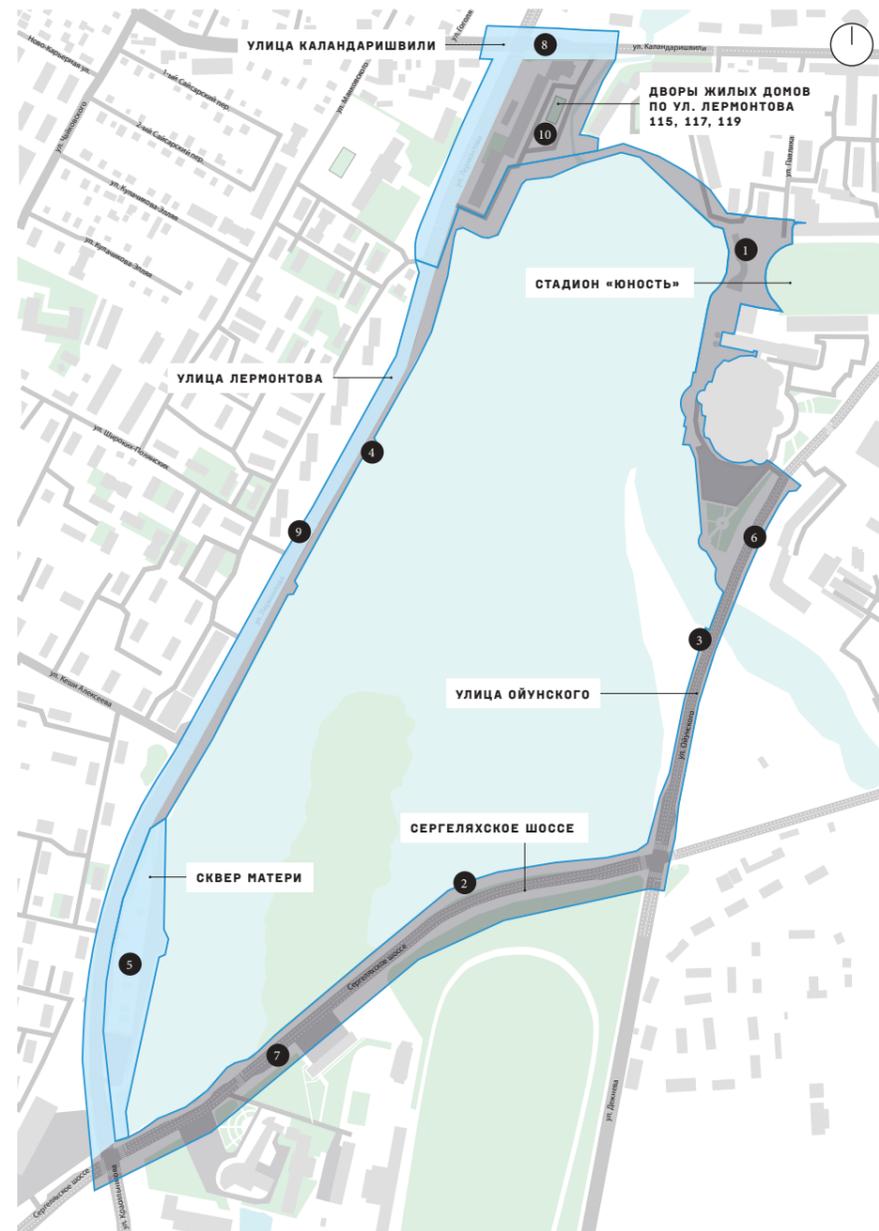
● днем
● ночью

В дневное и вечернее время интенсивная фотофиксация наблюдается на проспекте Ленина и площади Победы. В ночное время интенсивность фотофиксации значительно ниже. Набережная озера не является зоной, интересной для фотофиксации. Исключением является короткий весенний период в марте-апреле, когда под мостом на улице Ойунского устраивают популярный каток с подсветкой.

* Материалы по обоснованию: обоснование выбора территории и определения границ разрабатываемых территорий.

** По результатам исследования, проведенного по заказу ООО «КБ Стрелка».

1.3 КАРТА ВОСПРИЯТИЯ ТЕРРИТОРИИ ГЛАЗАМИ ЖИТЕЛЕЙ*



ОЗЕРО САЙСАРЫ
 — МЕСТО ДЛЯ ПРОГУЛОК МОЛОДЕЖИ И СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ;
 — МЕСТО ДЛЯ РОЛЛЕРОВ И ВЕЛОСИПЕДИСТОВ;
 — ХОРОШИЙ ВИД;
 — НЕТ СПУСКОВ К ВОДЕ;
 — НЕТ ТРОПИНКИ ВДОЛЬ ОЗЕРА.

СКВЕР МАТЕРИ
 — МЕСТО ДЛЯ ПРОГУЛОК МОЛОДЕЖИ И СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ;
 — МЕСТО ДЛЯ РОЛЛЕРОВ, ВЕЛОСИПЕДИСТОВ, БЕГУНОВ И ЛЫЖНИКОВ;
 — ХОРОШИЙ ВИД;
 — ОТСУТСТВИЕ СОЦИАЛЬНО-БЫТОВОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ;
 — ОТСУТСТВИЕ ОЗЕЛЕНЕНИЯ.

СЕРГЕЛЯХСКОЕ ШОССЕ
 — УЗКИЕ ТРОТУАРЫ;
 — ИНТЕНСИВНОЕ АВТОМОБИЛЬНОЕ ДВИЖЕНИЕ;
 — НЕТ ТОЧЕК ПРИТЯЖЕНИЯ.

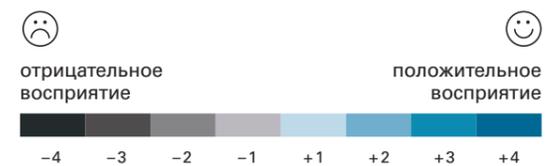
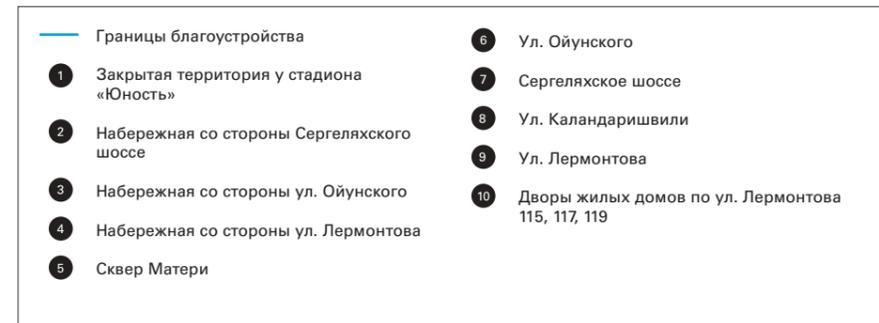
УЛИЦА ОЙУНСКОГО
 — УЗКИЕ ТРОТУАРЫ;
 — НИЗКАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ;
 — НЕДОСТАТОК ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ.

НАБЕРЕЖНАЯ У СК «ТРИУМФ»
 — КАТОК ПОД МОСТОМ — САМОЕ ЛЮБИМОЕ МЕСТО ДЛЯ ФОТО;
 — ПОДСВЕТКА МОСТА;
 — ОТСУТСТВИЕ ПРОНИЦАЕМОСТИ ТЕРРИТОРИИ.

УЛИЦА ЛЕРМОНТОВА
 — НОВЫЙ ЖИЛОЙ РАЙОН, ПОЯВИЛСЯ АКТИВНЫЙ УЛИЧНЫЙ ФРОНТ;
 — ШУМ И ЗАГРЯЗНЕНИЕ ОТ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ;
 — НЕДОСТАТОК ОЗЕЛЕНЕНИЯ.

УЛИЦА КАЛАНДАРИШВИЛИ
 — ЛЮДНАЯ, ОСВЕЩЕННАЯ УЛИЦА;
 — ОТСУТСТВИЕ ТРОТУАРА.

ГОРОДСКОЙ КАНАЛ
 — ДИКАЯ ФАУНА (ОНДАТРЫ, УТКИ, ЧАЙКИ), ЗА КОТОРОЙ ЛЮБЯТ НАБЛЮДАТЬ ДЕТИ;
 — НЕПРИВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ВИД.



Для создания «тепловой карты» используются в основном мнения горожан, жителей близлежащих районов.

В рамках разработки проекта благоустройства Центр городской антропологии ООО «КБ Стрелка» исследовал мнения жителей города Якутска в отношении ключевых общественных пространств. Результаты исследования представлены в виде тепловой карты. Оттенками синего отмечена интенсивность положительного восприятия, оттенками черного — интенсивность отрицательного. Сходным образом во флажках на карте обозначены главные достоинства территории (синим шрифтом) и ее недостатки (черным шрифтом).

ПРОБЛЕМЫ И ЗАПРОСЫ ГОРОЖАН

НАБЕРЕЖНАЯ ОЗ. САЙСАРЫ



У Триумфа очень красивый мост. Тут на лыжах чисто студенты катаются или те, кто занимается. Катка не бывает. Под мостом бывает. Мост разными огнями горит.



Со стороны Ойунского до моста не очень удобно пешеходам, там их практически нет. Мой сын ходил в садик возле этого моста, автобусов там мало, буквально только один маршрут, парковка только у стадиона и «СК Триумф». Надо оборудовать территорию под мостом, чтобы она была чистой, потому что там бомжи бывают и стройка со стороны Ойунского идет.



Осенью-весной дети ждут не дождутся, когда каток запустят. Студентки лыжню устраивают. Здесь устраивают «Проводы зимы», бывает и фигурное вождение или дрифт.



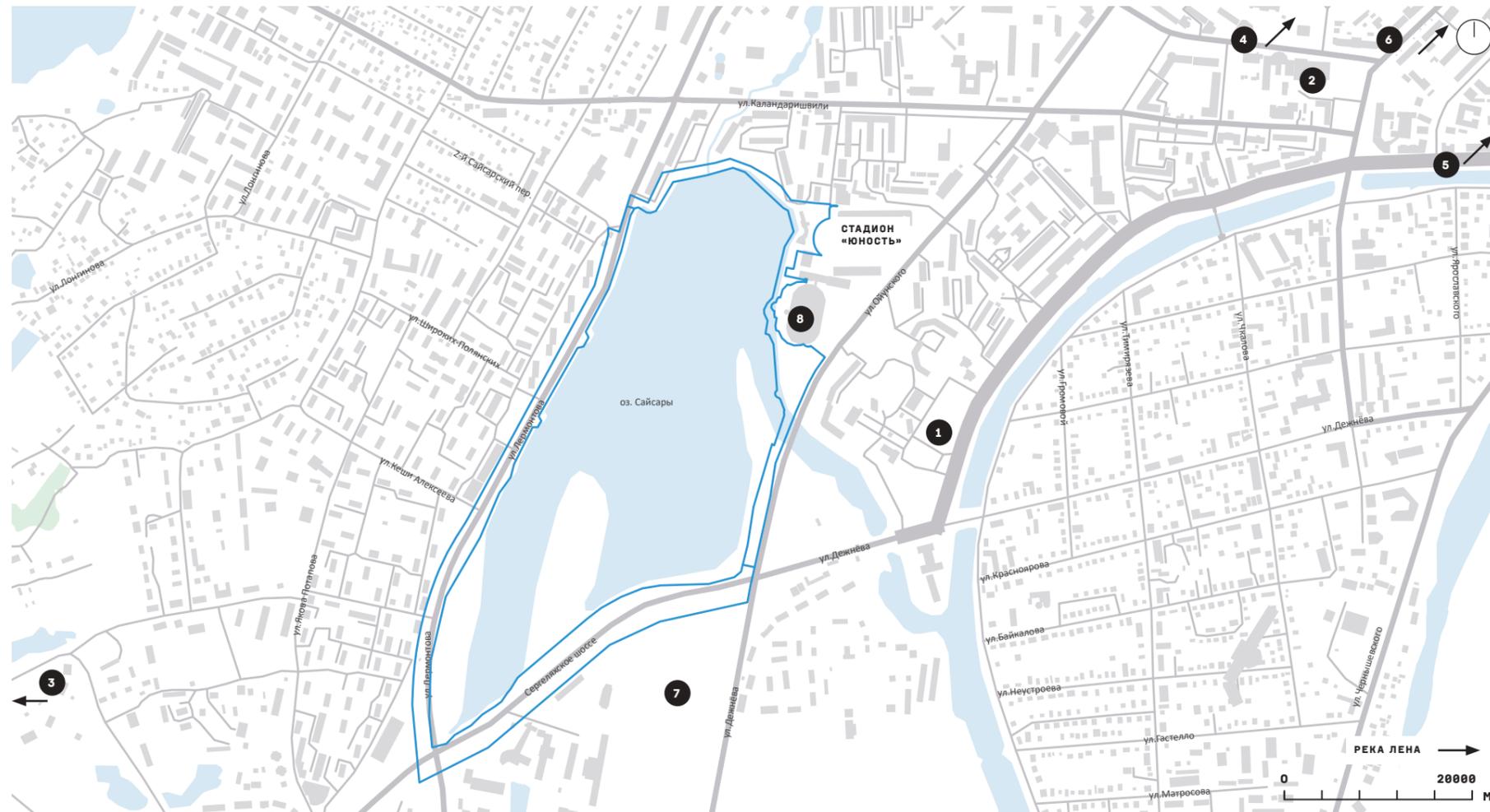
Раньше, может, были лодки у стадиона «Юность». А так, чтобы кто-то катался, не видела. А так было бы замечательно. Романтические вечера для молодежи.



ЧАСТЬ 2. ВИДЕНИЕ

2.1 ГРАНИЦЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

В границы проектирования на 2018–2022 гг. входит территория наб. оз. Сайсары. С запада к набережной примыкает жилая застройка. В восточной части озера расположены спортивные объекты — стадион «Юность» и учебно-спортивный комплекс «Триумф».



КЛЮЧЕВЫЕ ОБЪЕКТЫ ПРИТЯЖЕНИЯ



1 МУЗЕЙ МАМОНТА



2 ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕАТР ОПЕРЫ И БАЛЕТА ИМ. Д.К. СИВЦЕВА-СУОРУНА ОМОЛЛООНА



3 МУЗЕЙ ИСТОРИИ ИЗУЧЕНИЯ ВЕЧНОЙ МЕРЗЛОТЫ



4 СТАРЫЙ ГОРОД



5 ПАМЯТНИК ПЕТРУ БЕКЕТОВУ



6 «ТРИ СЭРГЭ»



7 ИППОДРОМ ЯГСХА



8 УЧЕБНО-СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС «ТРИУМФ»

УЧАСТОК ПРОЕКТИРОВАНИЯ	ПЛОЩАДЬ, ГА
Набережная оз. Сайсары	10,5

10,5 ГА
площадь участка проектирования

2.2 ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ

НАБЕРЕЖНАЯ ОЗЕРА СТАНОВИТСЯ НОВОЙ ТОЧКОЙ ПРИТЯЖЕНИЯ, ДОСТУПНОЙ ДЛЯ ВСЕХ КАТЕГОРИЙ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

ВЧЕРА



1900-е гг.

СЕГОДНЯ



Существующее состояние

ЗАВТРА



Видение

До XX в. оз. Сайсары было окраиной города Якутска. В начале 1900-х гг. город начинает стремительно расти, и озеро становится его важным природным центром.

Город начинает активно окружать озеро в середине XX века, когда вдоль его берегов начинают строить дороги на Сергеляхские дачи и возводить жилые кварталы. Сегодня эти кварталы стали частями сразу трех крупных центральных районов Якутска: Сайсарского, Автодорожного и Октябрьского.

В настоящее время на западном берегу озера, вдоль ул. Лермонтова, происходит снос старой барачной застройки и строительство современных многоэтажных жилых домов. В 2012 г., к 380-летию города, на этом же берегу открывается сквер Матери, а на восточной стороне озера строится СК «Триумф», крупнейший в Дальневосточном федеральном округе спортивный комплекс. Здесь прошли V Международные спортивные игры «Дети Азии». Озеро стало площадкой торжественного открытия и закрытия игр.

Организованная набережная охватывает весь периметр озера. Она будет разделена на нижний природный ярус и променад в верхнем ярусе, который будет расширен за счет оптимизации проезжей части примыкающих улиц. В природном ярусе организуются экотропы для спокойных прогулок и наблюдения за приозерной флорой и фауной. На променаде активно развивается велопешеходная инфраструктура, а в узловых точках создаются новые скверы и мини-площади: высокий уровень функционального наполнения и разнообразия превратит их в очаги рекреационной активности на территории.

ОЗЕРО В ЯКУТСКОЙ МИФОЛОГИИ

Оз. Сайсары имеет для города и всей республики историческое и даже сакральное значение. Рядом с ним было найдено знаменитое захоронение древнего воина при доспехах с двумя его рабами. А на берегах озера в древние времена стояли шатры якутских князей. Являясь центральным водоемом в городской черте, озеро стало одним из символов города.



«Много-много лет тому назад, когда этот край (нынешнюю Якутию) населяли одни тунгусы, Омогой Баай, ставший первопредком якутской народности, из-за больших распрей и вражды потерпев поражение, примерно с двадцатью домочадцами и рабами с реки Ангары приплыл по реке, говорят, в этот край — в Сайсары, или иначе в Необозримую Туймааду, на место нынешнего города [Якутска]»*.

ГОРОДСКИЕ БЫЛИНЫ, СВЯЗАННЫЕ С МИФОЛОГИЕЙ

ОЗЕРО МСТИТ

Дух-хозяйка Сайсары обиделась на людей.

Каждую весну Сайсары выходит из берегов, и в районе случается настоящее наводнение. Место там низменное, снег убирают плохо, он тает, а потом еще и дожди. Но сайсарцы уверены: это дух-хозяйка мстит людям за то, что они плохо присматривают за ее озером и все здесь находится в неухоженном состоянии.



ШАМАНСКОЕ ДЕРЕВО

Дорожники не решаются срубить священное дерево, вставшее на пути.

Мы его не трогаем. Оно стоит на пересечении двух улиц уже несколько десятков лет, никому не мешает, так зачем его убирать?! Нам сказали местные жители, что это священное дерево – керех-мас. Вот кому надо — пусть приходит и пилит его, а я не буду



СИМВОЛЫ ЯКУТСКОЙ МИФОЛОГИИ



КОНЬ

У якутов это животное божественного происхождения. Считалось, что хозяйство верхнего мира основано на разведении коней, и поэтому якуты посвящали коней небесным божествам.



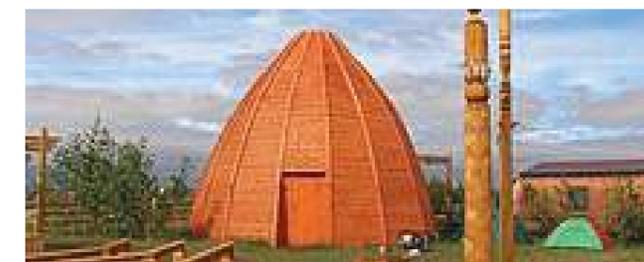
ОЛОНХО

Это древнейший героический эпос якутов. Он состоит из больших (до 15 тыс. строк) поэм, называемых по именам главных героев-богатырей. В исполнении сказителей речи персонажей поются, а остальной текст произносится быстрым речитативом, обычно без музыкального сопровождения.



СВЯЩЕННОЕ ДЕРЕВО

Аал лук мас – священное дерево. Священное дерево часто встречается в якутском героическом эпосе и шаманской поэзии. Там оно служит символом плодородия и жизненной силы. В быту считается, что Аал лук мас – это место, где живет дух-хозяйка данной местности. Чаще всего роль священных деревьев выполняют большие старые березы и лиственницы.



УРАСА

Тип старинного летнего жилища, обтянутого берестой. Упоминается в преданиях об Элэе в связи с учреждением им кумысного праздника. Имеет культовое назначение. Внутри совершалась самая главная часть богослужения – поминовение всех богов и духов-предков, с поднесением им кумыса в почетных чашах –чоронах.

* Источник: <https://www.yakutskhistory.net/> (ред. ООО «КБ Стрелка»).

2.3 ОБОСНОВАНИЕ КОНЦЕПЦИИ

ПРИРОДНАЯ НАБЕРЕЖНАЯ ВОКРУГ ОЗЕРА С ФУНКЦИОНАЛЬНЫМИ ЗОНАМИ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ДОСУГА РАЗЛИЧНЫМИ ГРУППАМИ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ



Набережная оз. Сайсары исторически является особым местом на карте Якутска. Оно наделено рядом смыслов в городском и культурном контексте города. В водной системе города озеро является крупным элементом Городского канала, в который уходит ливневая канализация. Сегодня озеро используется как площадка для проведения крупных мероприятий (спортивные игры «Дети Азии», «Проводы зимы»), но в остальное время это место не популярно у жителей, поскольку набережная состоит из разрозненных фрагментов, узких и неудобных для передвижения пешеходов.

Набережная рассматривается в контексте примыкающих территорий. В разработку были включены участок Городского канала, дворовые территории, сквер Матери. Эти территории связаны между собой единым пешеходным и веломаршрутом, но функциональное наполнение у них разное.

Сейчас пешеходная часть набережной сужается до полутора метров на некоторых участках, а активный транспортный поток создает высокий уровень шума. Для того чтобы расширить пешеходную зону, в границы проектирования включены примыкающие улицы. Предполагается организовать движение по новой транспортной схеме, ключевым решением здесь является уменьшение количества полос движения на линейных частях улицы (между перекрестками). На перекрестках создаются дополнительные полосы для движения, чтобы новая транспортная схема не сказалась негативно на городском трафике. Оптимизация ширины полос, новые пешеходные переходы и ограничение скорости позволят снизить уровень шума и создать более комфортную среду для пешеходов.

Основная идея – создание непрерывного рекреационного маршрута с функциональными площадками вокруг озера. Функциональные зоны появятся в сквере Матери, на территории перед СК «Триумф» и стадионом «Юность», во дворах домов на ул. Лермонтова.

Территория перед СК «Триумф» в будущем станет зоной активного времяпрепровождения. Здесь организованы спортивные площадки для стритбола, которые могут функционировать как паркинг; спроектирована универсальная площадка для выступлений, зимой на ней устанавливается временный борт и заливается каток для хоккея. Каток для катания на коньках заливается на примыкающем участке озера.

Озеленение различается для верхнего и нижнего уровней набережной. На нижнем уровне решаются задачи укрепления берега и фильтрации стоков. Часть существующего массива тростника сохраняется для фильтрации сточных вод и мест гнездования птиц. Верхняя набережная озеленяется с помощью кустарников и почвопокровных растений. Местами создаются холмы, которые позволяют высаживать широкий ассортимент растений. Например, предполагается высаживать сосны, которые являются естественными репеллентами от комаров.

Важной задачей при проектировании освещения пешеходных зон было обеспечение хорошей видимости для безопасности пешеходов. Освещение в проекте делится на функциональное и ландшафтное. Концепция предусматривает знаковое освещение сквера Матери, подсветку естественной береговой линии и освещение дворовых территорий. В зимний период предлагается устраивать зимние фестивали света. Сценарий мероприятий может меняться от года к году, а постоянные световые инсталляции станут новой достопримечательностью Якутска.

Набережная оз. Сайсары обладает потенциалом для создания здесь рекреационной зоны, которая станет новым объектом притяжения для горожан и туристов. В проекте заложены решения, которые в будущем станут примером для дальнейшего развития города.

2.4 ПРОБЛЕМЫ ТЕРРИТОРИИ

Основанное на анализе городского контекста и мнений жителей видение благоустройства позволяет выделить среди круга обозначенных проблем первоочередные и наиболее важные и выработать для их решения целостную систему взаимосвязанных проектных предложений.

ЗАГРЯЗНЕННАЯ ВОДА В ОЗЕРЕ



НЕУДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНЫЙ ВНЕШНИЙ ВИД ТЕПЛОТРАССЫ



ОТСУТСТВИЕ БЕЗОПАСНЫХ КОМФОРТНЫХ ПОДХОДОВ К ВОДЕ



ОТСУТСТВИЕ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ И АКТИВНОСТЕЙ



ОТСУТСТВИЕ ПОКРЫТИЙ



НЕУХОЖЕННОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ



НЕОРГАНИЗОВАННЫЕ ПЕШЕХОДНЫЕ СВЯЗИ



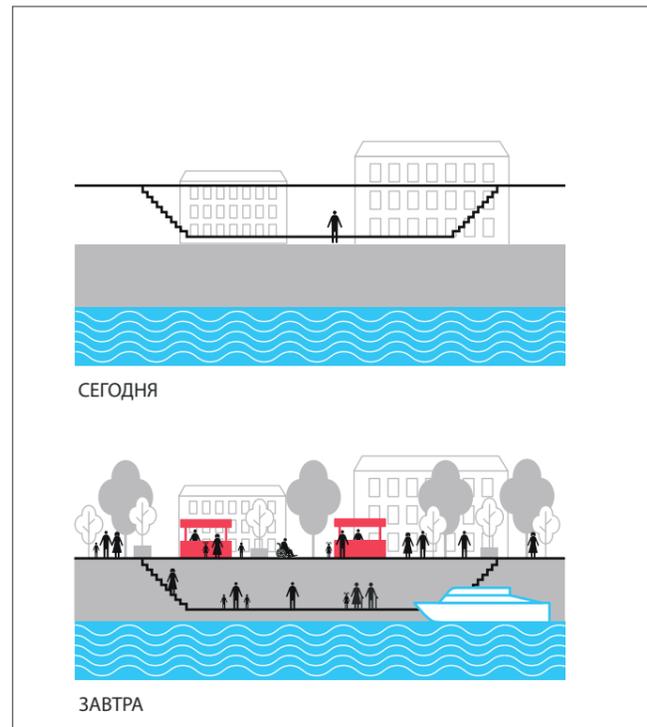
НЕУХОЖЕННАЯ БЕРЕГОВАЯ ЛИНИЯ



2.5 ПРИНЦИПЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

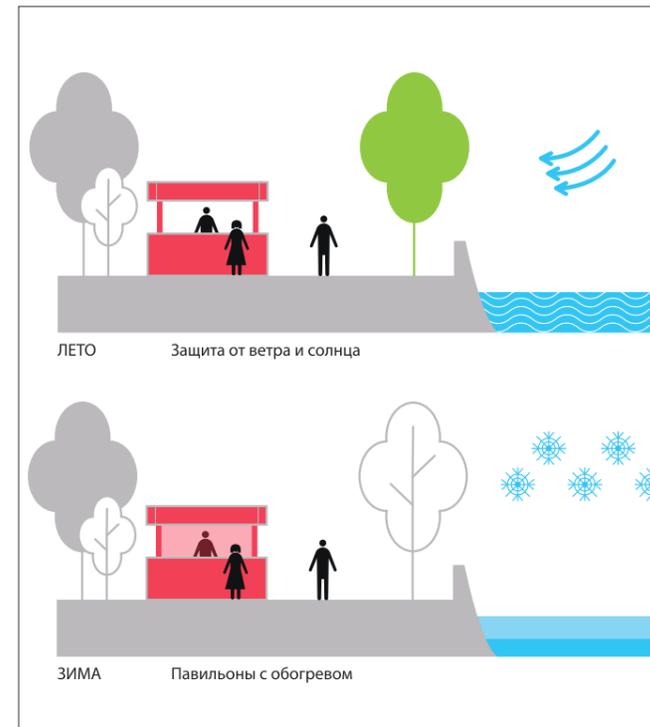
Приоритет пешеходного движения, функциональное наполнение территории и безопасность – основные принципы проекта.

АКТИВАЦИЯ ФРОНТА НАБЕРЕЖНОЙ



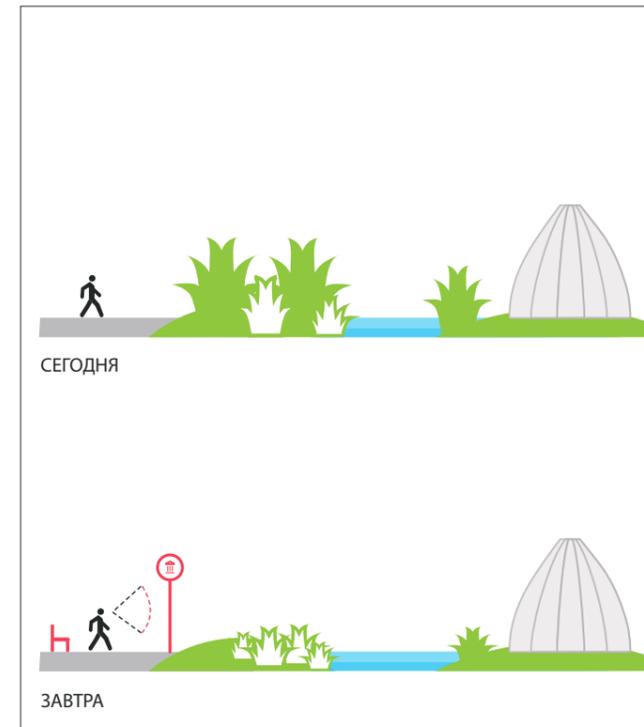
Для обеспечения комфорта горожан на набережной создаются сомасштабные человеку городские пространства — места отдыха у воды и на протяженных пешеходных маршрутах, устанавливаются павильоны, уличная мебель и другие малые архитектурные формы.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВСЕСЕЗОННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ



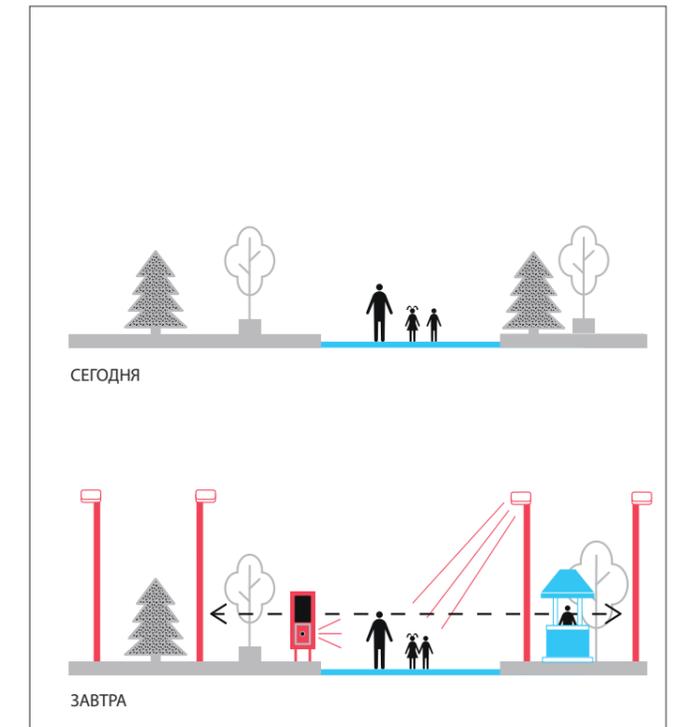
Необходимо повысить интенсивность использования территорий, особенно в зимнее время. Инфраструктура будет разработана с учетом сезонности: зимой территории требуются дополнительное освещение и отапливаемые павильоны, где можно согреться во время прогулок. Важную роль играет качественная система дренажа — инженерные решения являются неотъемлемой частью по обеспечению комфорта в дождливый сезон. Озеленение обеспечивает дополнительную тень в летнее время, а также круглогодичную защиту от ветра.

РАСКРЫТИЕ ТУРИСТИЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА



Многие исторические объекты в городской среде не обозначены на туристических картах и не выделены в городской застройке. Акцентная подсветка, благоустройство примыкающих зон, а также установка малых архитектурных форм и навигационных стел позволят привлечь интерес горожан и туристов к рассматриваемой территории.

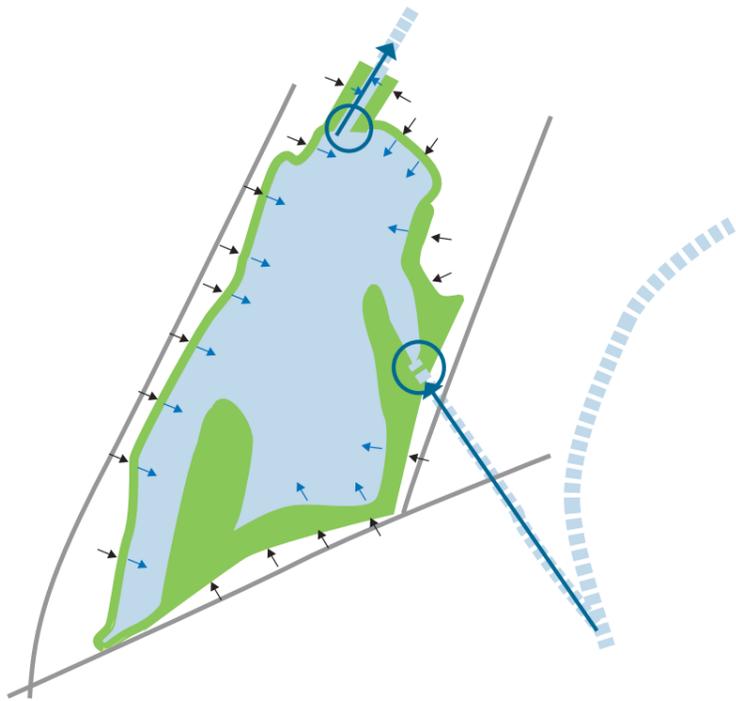
БЕЗОПАСНОСТЬ



Необходимо создать комфортную и безопасную среду для всех групп населения. Для этого необходимо уделить внимание пешеходным переходам, использовать безопасные элементы благоустройства и покрытия. Использовать зеленые насаждения и малые архитектурные формы в качестве естественного защитного барьера, разделяющего пешеходные, велосипедные и автомобильные потоки. Обеспечить достаточное освещение в вечернее время.

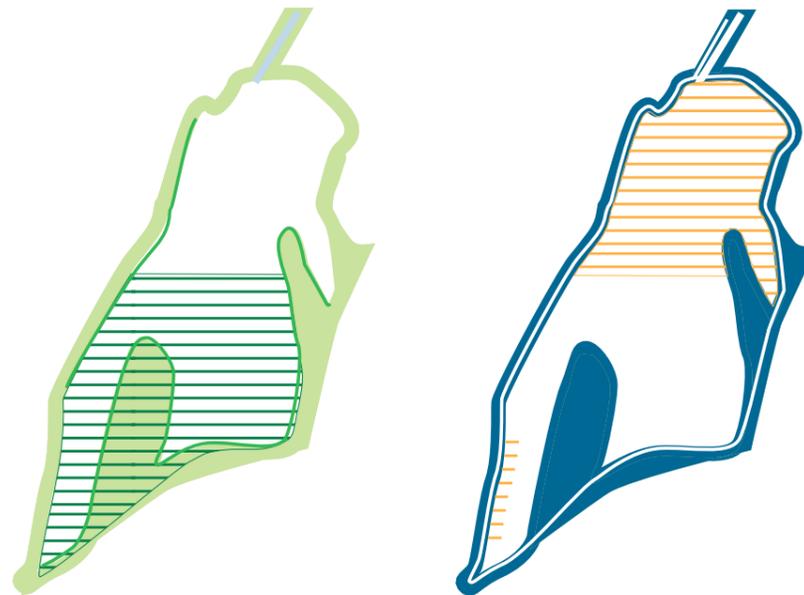
2.6 ОСНОВНЫЕ РЕШЕНИЯ

УКРЕПЛЕНИЕ ПРИРОДНОГО КАРКАСА



Оз. Сайсары и Городской канал образует единую природную систему — внутреннюю водную артерию города. Восстановление экологического баланса, высадка новых растений для организации мест обитания животных и птиц, а также стимулирование проточности водной системы и регулирование ливневого стока позволят значительно улучшить экологическую ситуацию в центре города.

СОЗДАНИЕ ЗИМНЕГО И ЛЕТНЕГО СЦЕНАРИЕВ



В теплое время года использование территории в значительной степени определяется ее природной составляющей: наблюдения за птицами и водными животными становятся самостоятельным видом досуговой деятельности. Зимой эта составляющая исчезает, и после ледостава водное зеркало оз. Сайсары трансформируется в городскую площадь. На ней организуются катки (существующие сегодня предлагается расширить), а на набережной устанавливаются отопляемые укрытия и торговые павильоны. Единый променад может также использоваться круглогодично: зимой поверх беговых и велодорожек прокладываются лыжные тропы. Для темного времени суток предусматриваются световые инсталляции.

ДИФФЕРЕНЦИАЦИЯ ХАРАКТЕРА РЕКРЕАЦИОННО-ДОСУГОВОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



Наряду с четким функциональным зонированием территории предполагается и более общая дифференциация ее рекреационно-досугового использования. Так, в нижнем, природном, ярусе набережной организуются только экологические тропы-мостки. Верхний ярус расширяется за счет оптимизации ширины примыкающих улиц и трансформируется в связанный променад. Наиболее широкие его участки используются для размещения сезонных кафе, торговых павильонов, событийных площадок.

ЧАСТЬ 3. ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

3.1 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА. БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

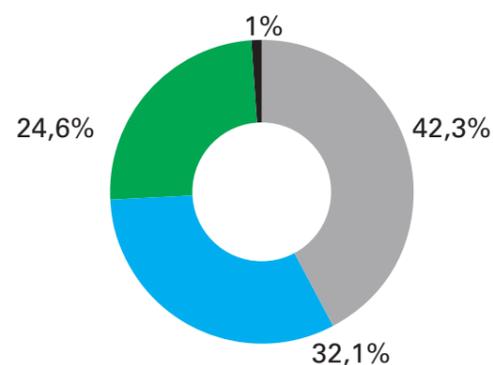


ОБЪЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА

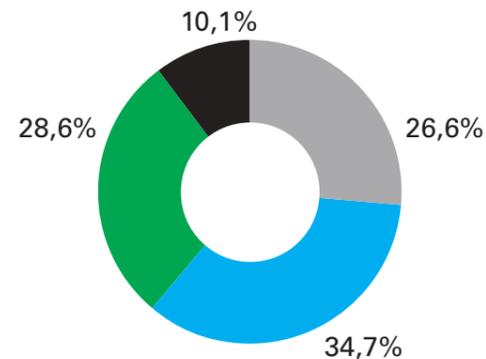
ПОКАЗАТЕЛИ	СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ	ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
Площадь пешеходных зон, м ²	33 777	36 435
Площадь велобеговой дорожки, м ²	0	8 377
Площадь проезжей части, м ²	44 463	27 902
Площадь озеленения, м ²	25 866	30 086
Количество деревьев, шт.	44	437
Количество опор освещения, шт.	51	258
Малые архитектурные формы, шт.	54	194
Остановочные павильоны	1	11
Площадь парковки, м ²	894	2 200
Парковочные места, м / мест	65	160
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ БЛАГОУСТРОЙСТВА, м²	105 000	

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



- Пешеходная зона
- Озеленение
- Парковка
- Проезжая часть

10,5 ГА

площадь благоустройства

3.2 ВИЗУАЛИЗАЦИИ УЛИЦА ЛЕРМОНТОВА



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ



ВИЗУАЛИЗАЦИИ УЛИЦА ОЙУНСКОГО



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ



ВИЗУАЛИЗАЦИИ УЛИЦА ОЙУНСКОГО. ЗИМНИЙ ФЕСТИВАЛЬ



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ



ВИЗУАЛИЗАЦИИ СЕРГЕЛЯХСКОЕ ШОССЕ



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ



ВИЗУАЛИЗАЦИИ СЕРГЕЛЯХСКОЕ ШОССЕ



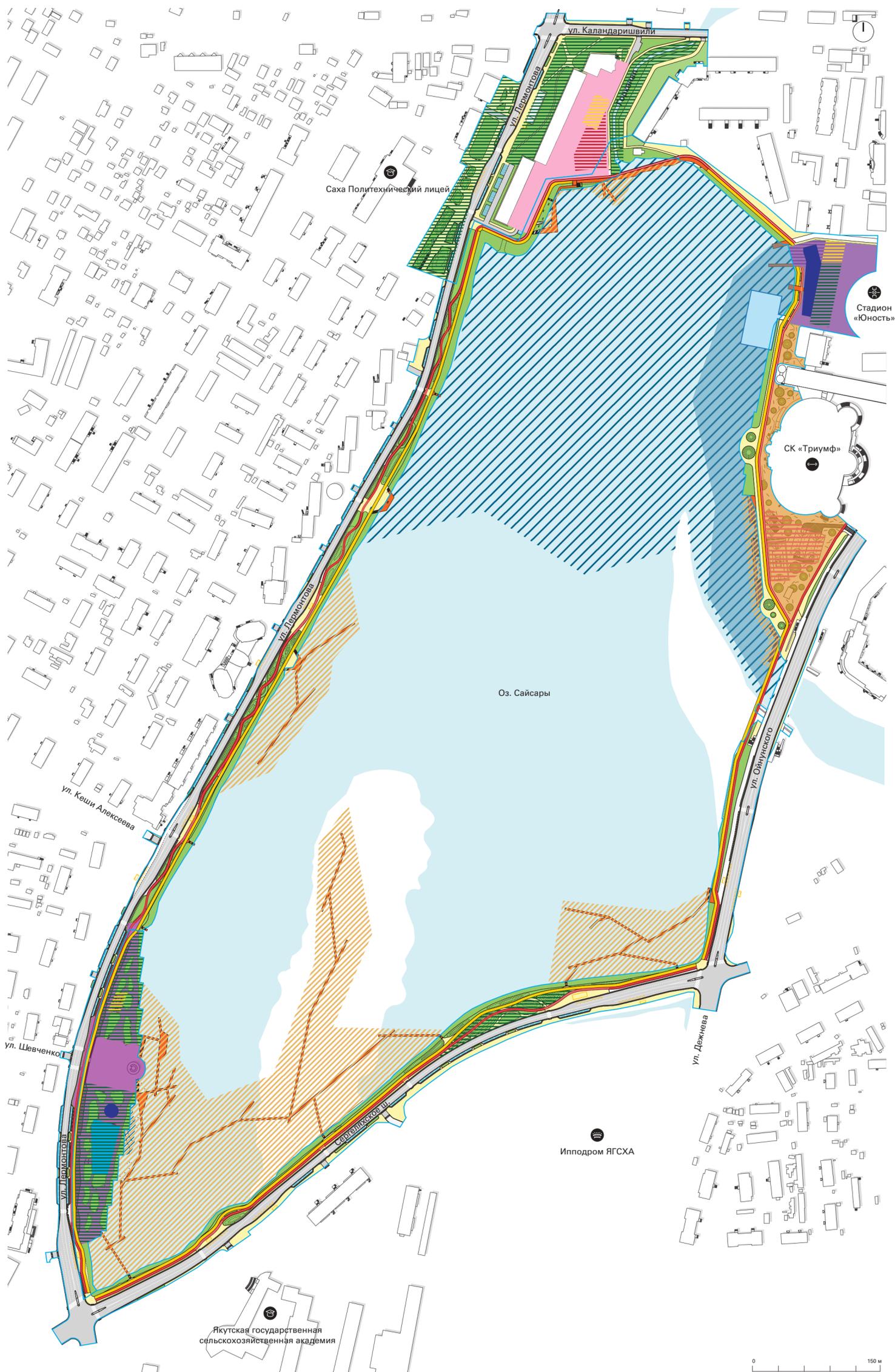
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ



3.3 ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

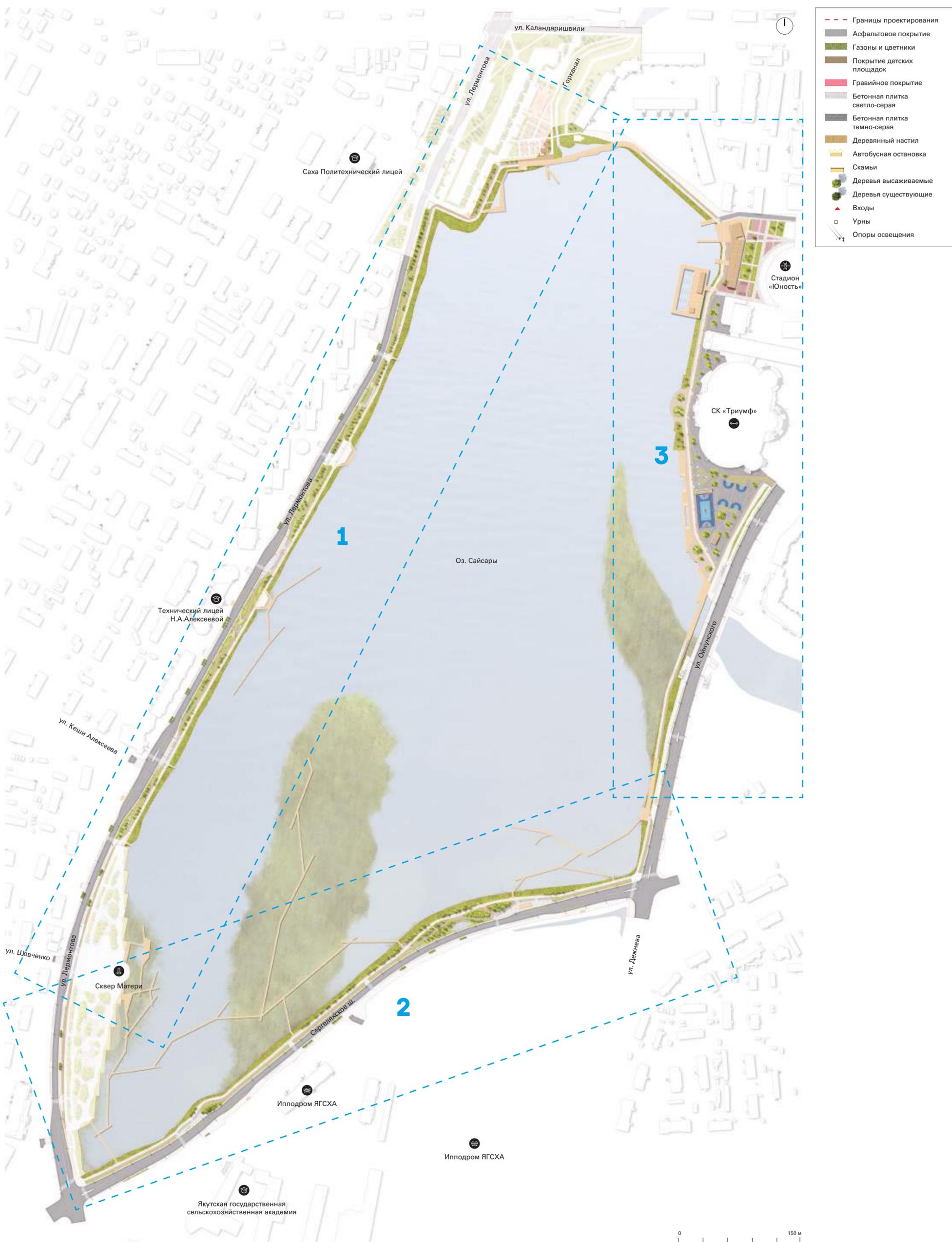
С точки зрения функционального зонирования территория включает в себя спокойные прогулочные участки набережной с местами для отдыха и наблюдения природы, событийную зону в сквере Матери и площадки для активного досуга перед СК «Триумф». Все зоны связаны между собой непрерывным пешеходным променадом и веломаршрутом.



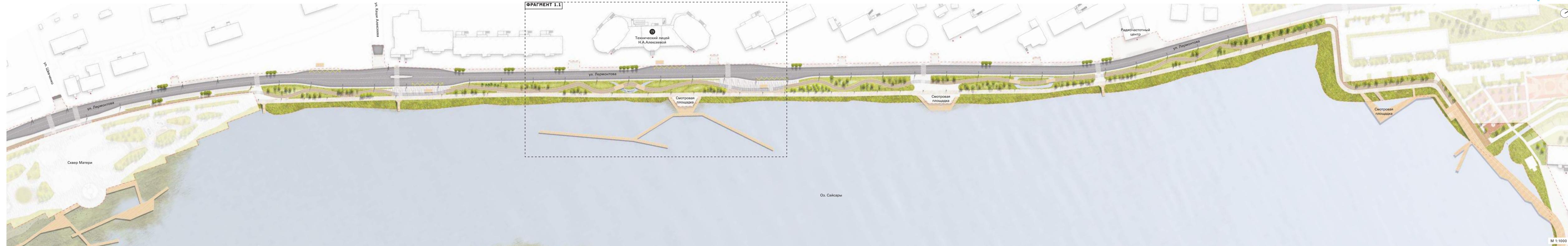
Границы благоустройства	Зона зимнего катка	Открытый бассейн
Пешеходная зона	Площадь перед СК «Триумф»	Организация знакового озеленения
Парковка в створе улицы	Новые павильоны	Площадка для зимних мероприятий
Велодорожка	Мостки и спуски к воде	Спортивные площадки
Главный променад	Детская площадка на площади Матери	Летняя терраса кафе у лодочной станции
Озеленение	Организация частного пространства двора по ул. Лермонтова	Зоны смотровых площадок на воде
Знаковые площади	Детская площадка во дворе по ул. Лермонтова	
Спортивные площадки у СК «Триумф»		

3.4 ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

На верхнем ярусе набережной организуется экотропа для велосипедистов и бегунов, а также прогулочная тропа. Берег озера засаживается тростником (для укрепления берега и очистки стоковых вод). Организованы функциональные зоны в сквере Матери, во дворах по ул. Лермонтова, на территориях у СК «Триумф» и стадиона «Юность». Формируется природный маршрут — сеть деревянных мостков с изгибами и тупиками для наблюдения за флорой и фауной озера.



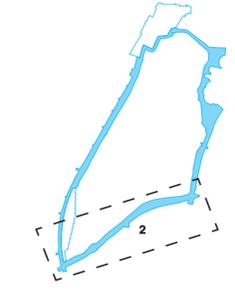
ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ФРАГМЕНТ 1



Границы проектирования	Гравийное покрытие	Бетонная плитка темно-серая	Скамьи	Входы
Асфальтовое покрытие	Велобеговая тропа	Деревянный настил	Деревья высаживаемые	Урны
Газоны и цветники	Бетонная плитка светло-серая	Автобусная остановка	Деревья существующие	Опоры освещения



ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ФРАГМЕНТ 2



- - - Границы проектирования
- Асфальтовое покрытие
- Газоны и цветники
- Гравийное покрытие
- Велобеговая тропа
- Бетонная плитка светло-серая
- Бетонная плитка темно-серая
- Деревянный настил
- Автобусная остановка
- Скамьи
- Деревья высаживаемые
- Деревья существующие
- ▲ Входы
- Урны
- ⊙ Опоры освещения

М 1:1000

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ФРАГМЕНТ 3



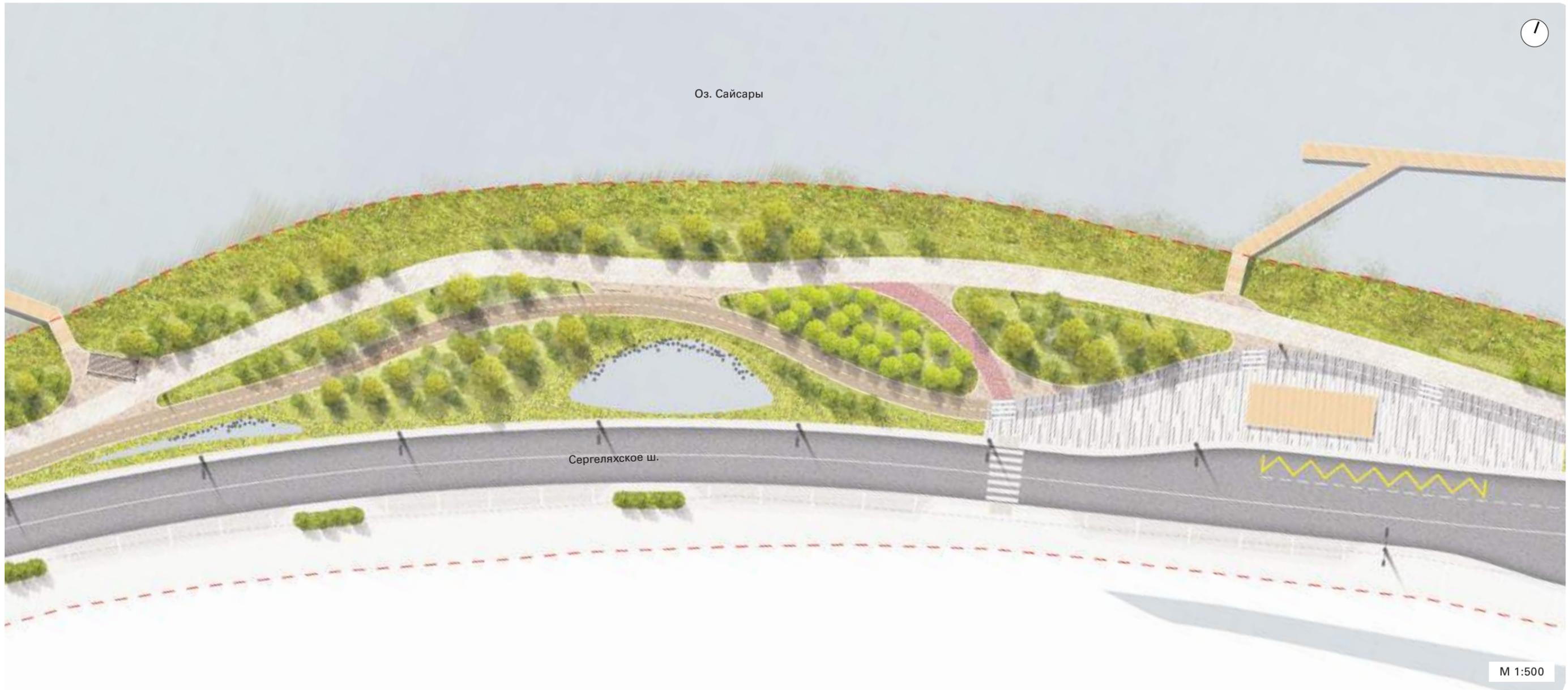
ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ФРАГМЕНТ 1.1



М 1:500

Границы проектирования	Велобеговая тропа	Деревянный настил	Деревья высаживаемые	Урны
Асфальтовое покрытие	Бетонная плитка светло-серая	Автобусная остановка	Деревья существующие	Опоры освещения
Газоны и цветники	Бетонная плитка темно-серая	Скамьи	Входы	

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ФРАГМЕНТ 2.1



Границы проектирования	Велобеговая тропа	Деревянный настил	Остановки общественного транспорта	Урны
Асфальтовое покрытие	Бетонная плитка светло-серая	Гравийное покрытие	Деревья высаживаемые	Опоры освещения
Газоны и цветники	Бетонная плитка темно-серая	Скамьи		

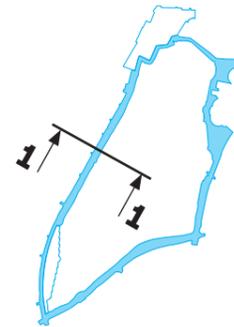
ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ ФРАГМЕНТ 3.1



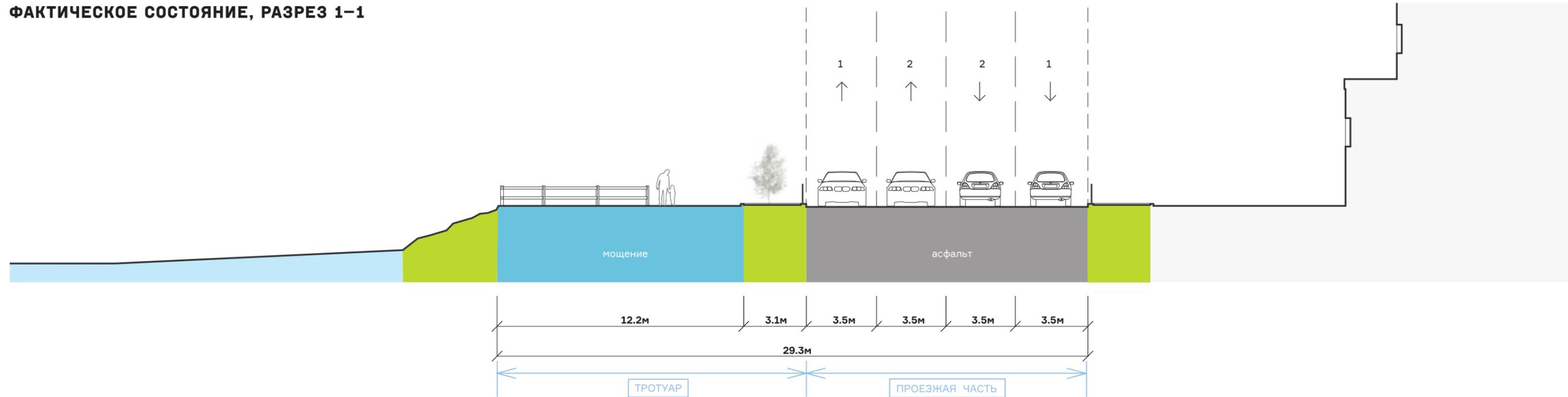
М 1:500

Границы проектирования	Велобеговая тропа	Деревянный настил	Деревья высаживаемые
Асфальтовое покрытие	Бетонная плитка светло-серая	Остановки общественного транспорта	Урны
Газоны и цветники	Бетонная плитка темно-серая	Скамьи	Опоры освещения

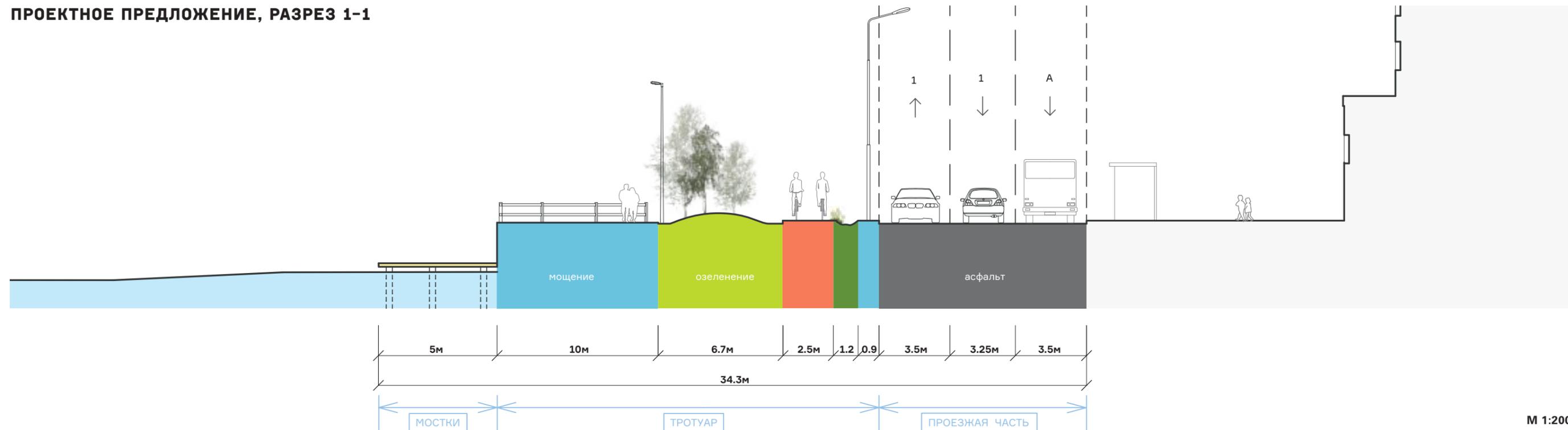
3.5 ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ



ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ, РАЗРЕЗ 1-1



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, РАЗРЕЗ 1-1

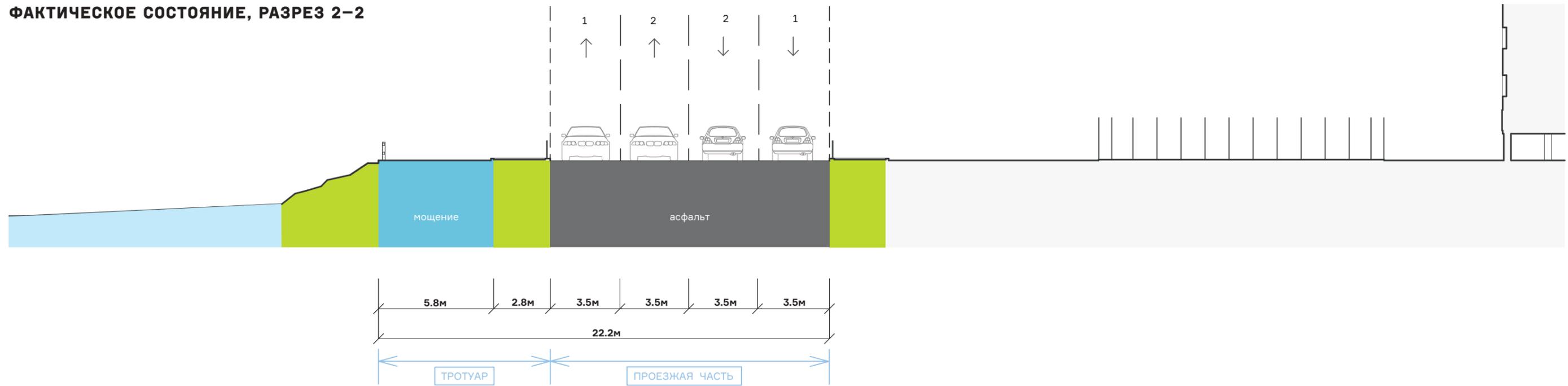


М 1:200

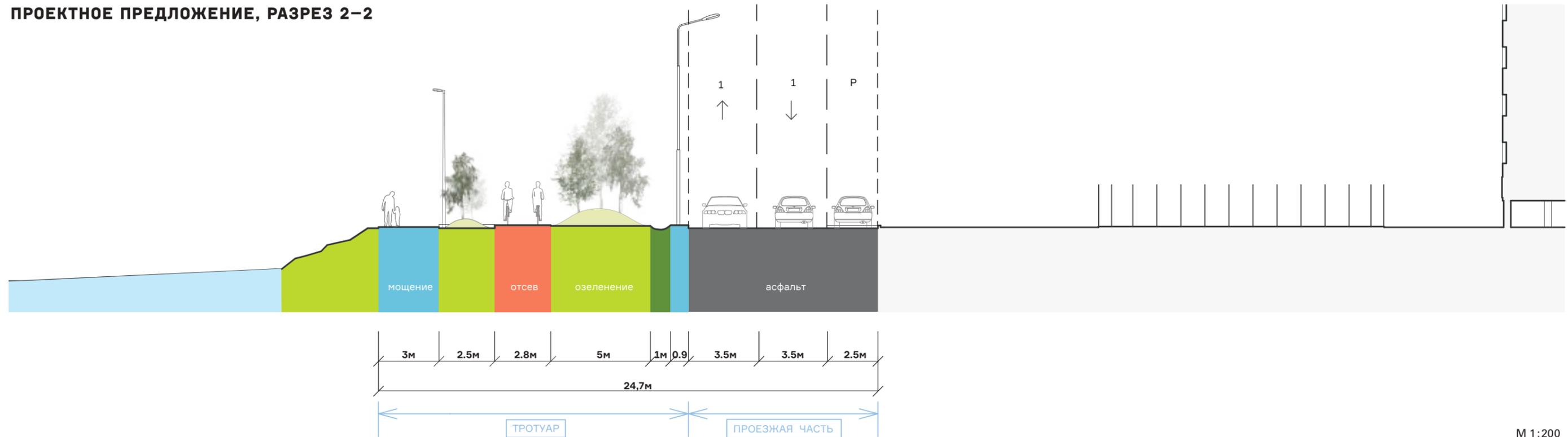
ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ



ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ, РАЗРЕЗ 2-2



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, РАЗРЕЗ 2-2

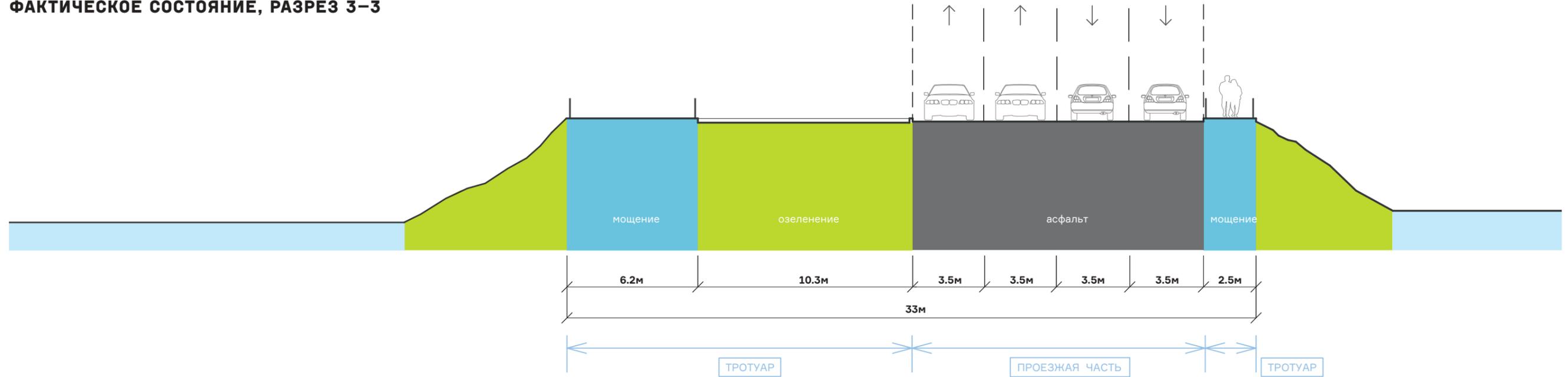


М 1:200

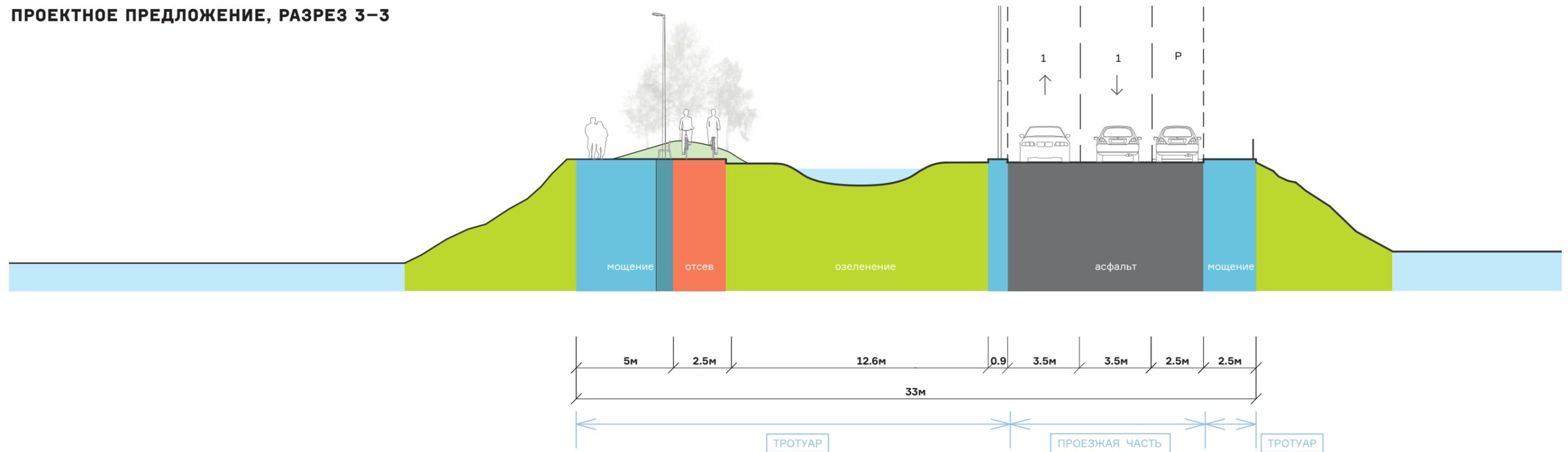
ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ



ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ, РАЗРЕЗ 3-3



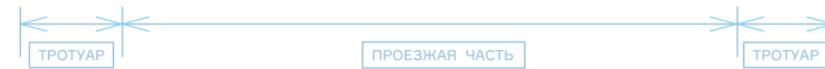
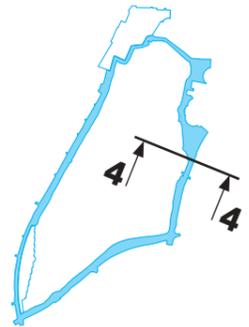
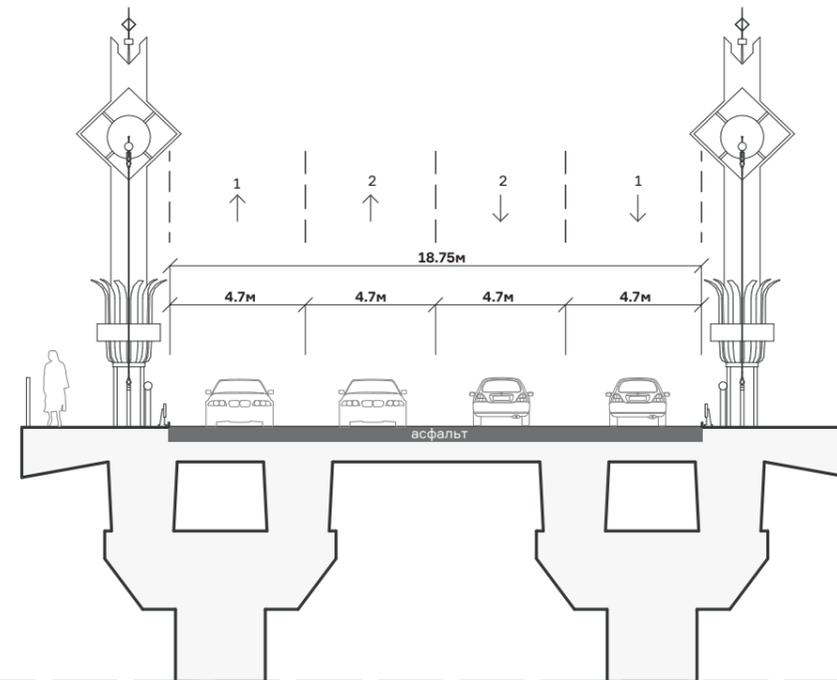
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, РАЗРЕЗ 3-3



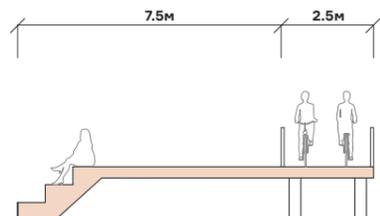
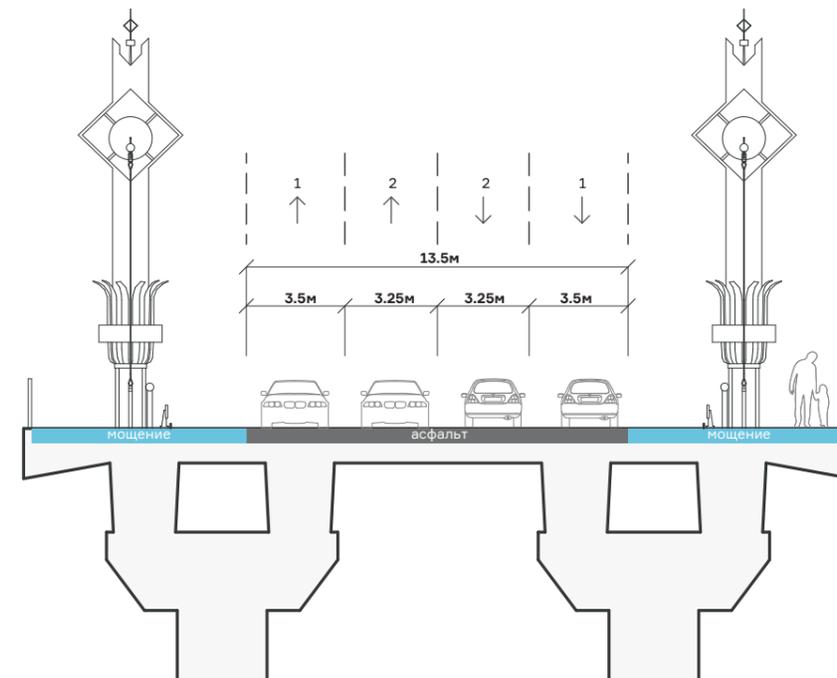
М 1:200

ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РАЗРЕЗЫ

ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ, РАЗРЕЗ 4-4



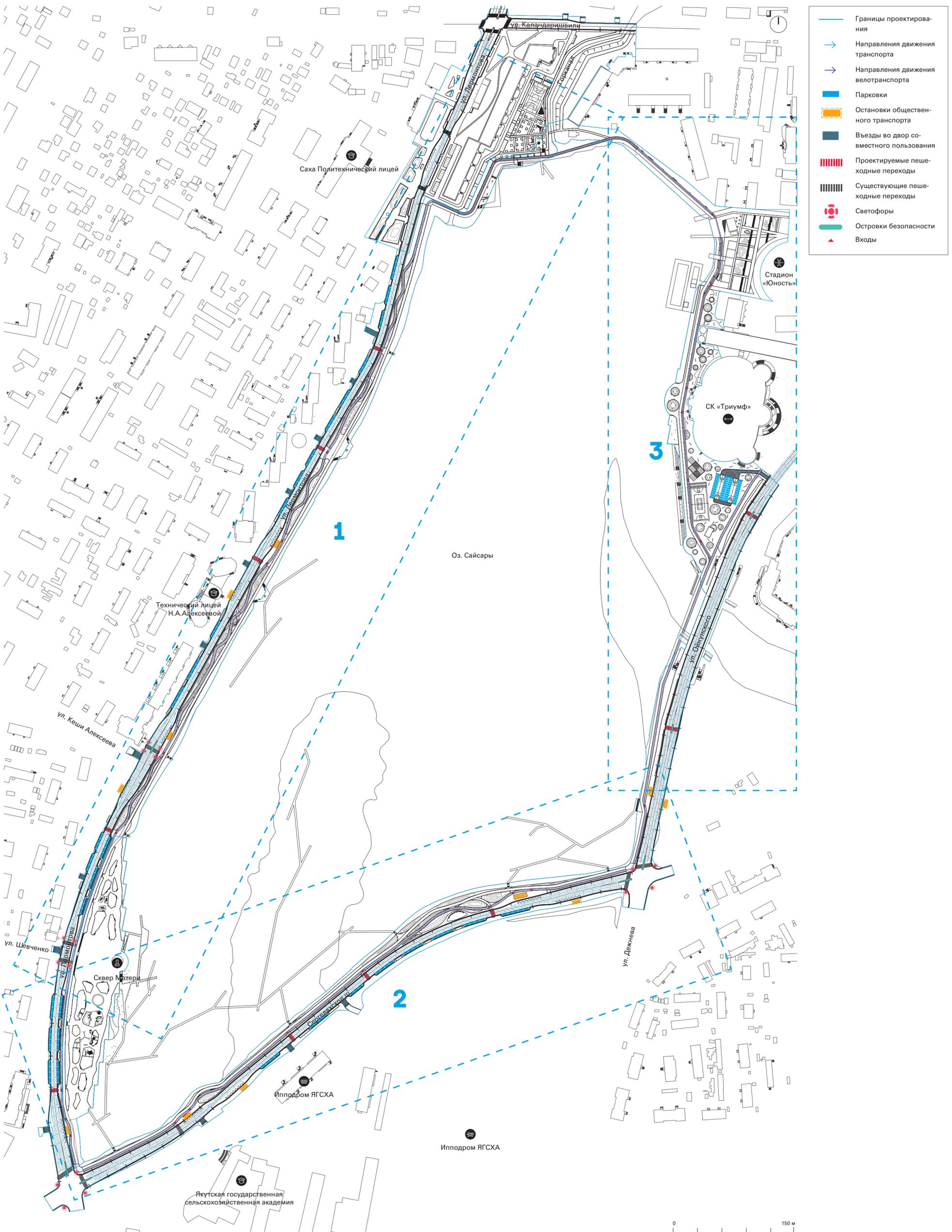
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, РАЗРЕЗ 4-4



М 1:200

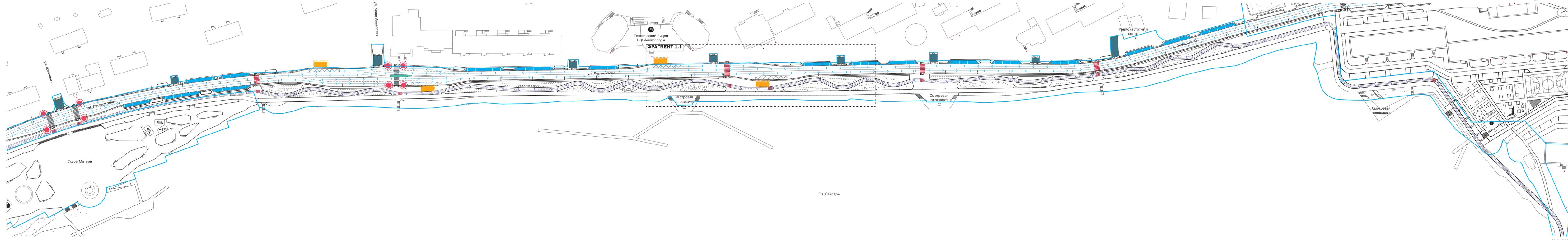
3.6 РЕШЕНИЯ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ

Основное транспортное решение на набережной — это оптимизация ширины проезжей части за счет сокращения количества полос движения с четырех до двух на участках с низкой интенсивностью движения транспорта. Увеличение площади пешеходного пространства позволяет создать полноценный променад вокруг озера. На примыкающих улицах будут организованы новые удобные пешеходные переходы, на въездах — предусмотрены приподнятые пешеходные переходы, вдоль набережной — спроектирован велопуть.



- Границы проектирования
- Направления движения транспорта
- Направления движения велотранспорта
- ▭ Парковки
- ▭ Остановки общественного транспорта
- ▭ Въезды во двор совместного пользования
- - - Проектируемые пешеходные переходы
- - - Существующие пешеходные переходы
- ⊙ Светофоры
- ▭ Острова безопасности
- ▲ Входы

РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ ФРАГМЕНТ 1



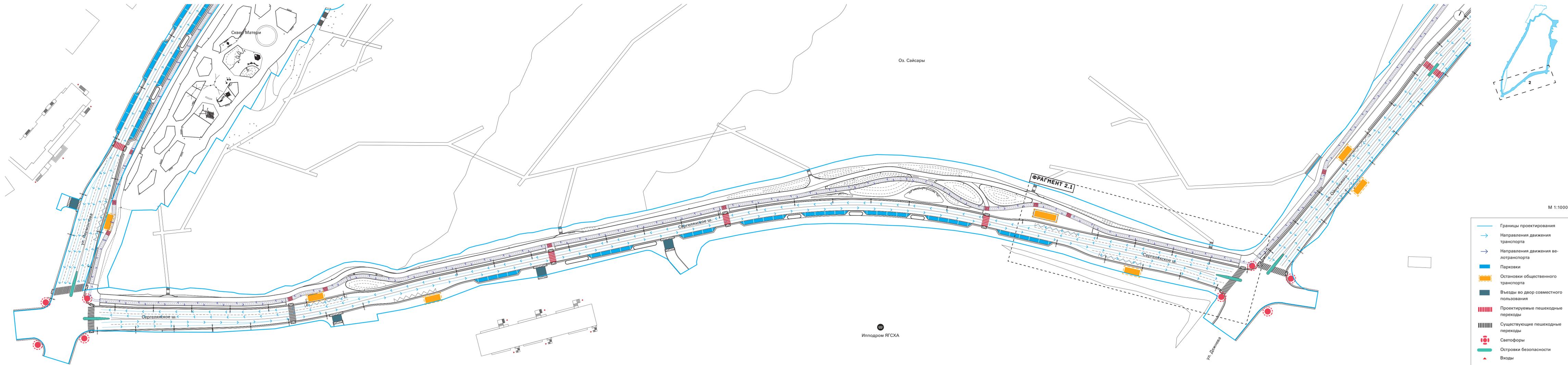
	Границы проектирования		велотранспорта		Въезды во двор совместного пользования		Существующие пешеходные переходы		Входы
	Направления движения транспорта		Парковки		Проектируемые пешеходные переходы		Светофоры		
	Направления движения		Остановки общественного транспорта				Острова безопасности		



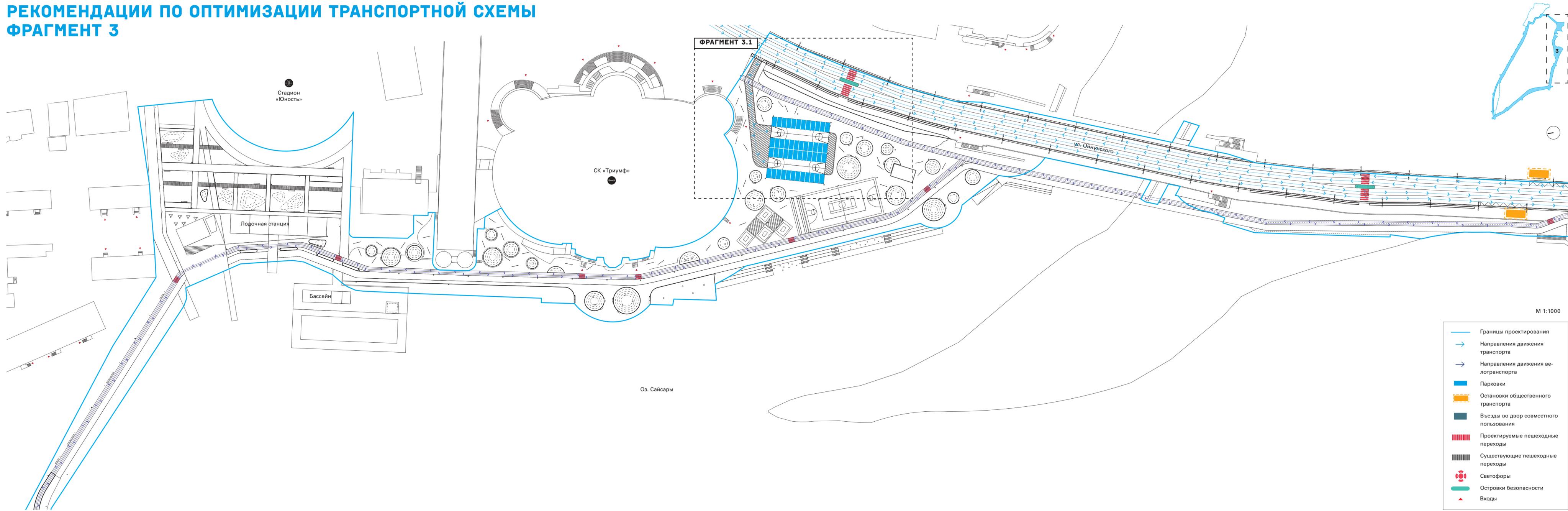
ООО «КБ СТРЕЛКА»

КОНЦЕПЦИЯ (ДИЗАЙН-ПРОЕКТ) БЛАГОУСТРОЙСТВА КЛЮЧЕВЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ. ЯКУТСК

РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ ФРАГМЕНТ 2



РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ ФРАГМЕНТ 3



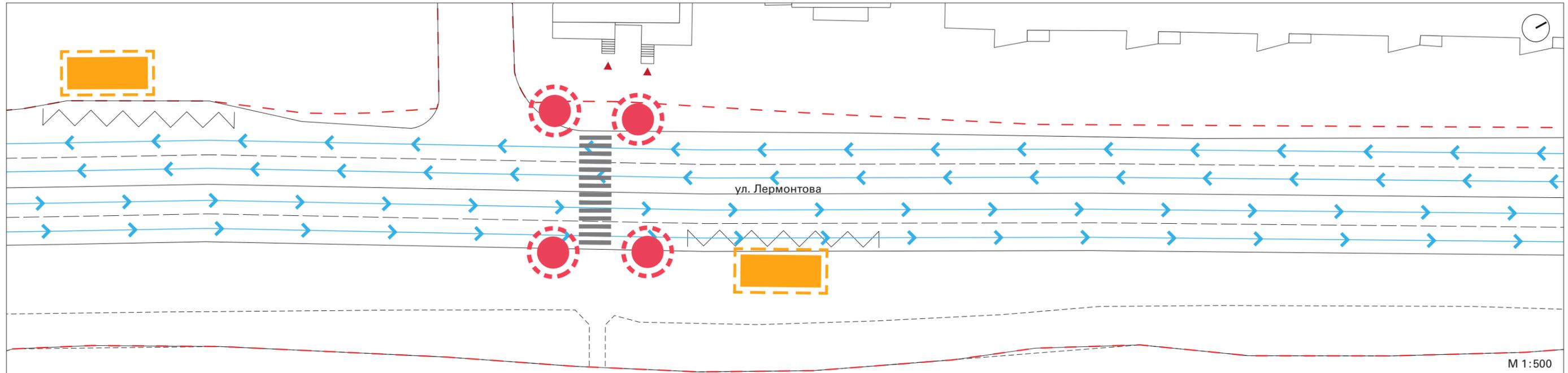
- Границы проектирования
- Направления движения транспорта
- Направления движения велотранспорта
- Парковки
- Остановки общественного транспорта
- Въезды во двор совместного пользования
- Проектируемые пешеходные переходы
- Существующие пешеходные переходы
- + Светофоры
- Острова безопасности
- ▲ Входы

РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ ФРАГМЕНТ 1.1



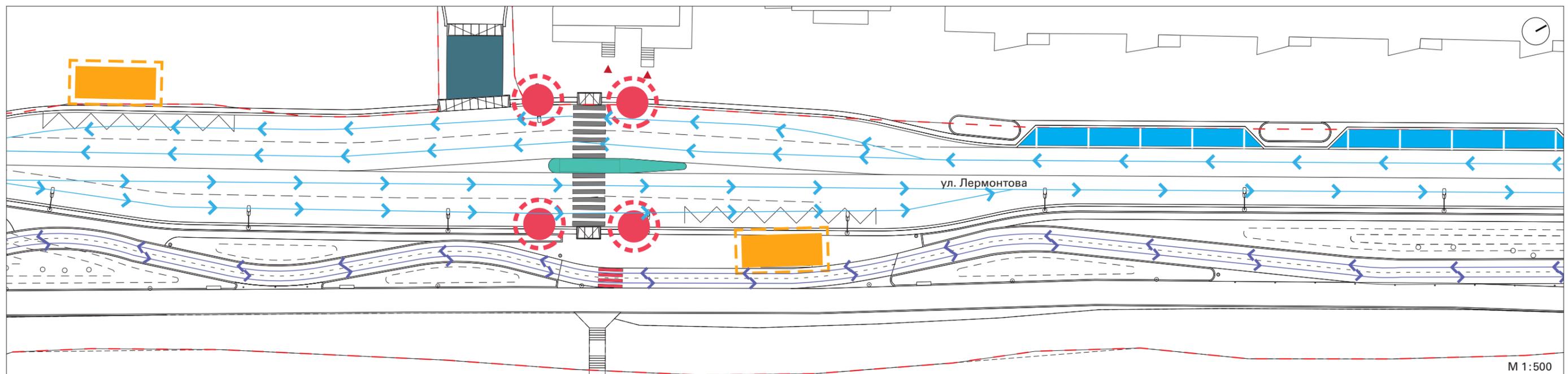
СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Организация поворота на ул. Кеши Алексеева.



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Организация расширения перед поворотом на ул. Кеши Алексеева, устройство островка безопасности на пешеходных переходах по ул. лермонтова.

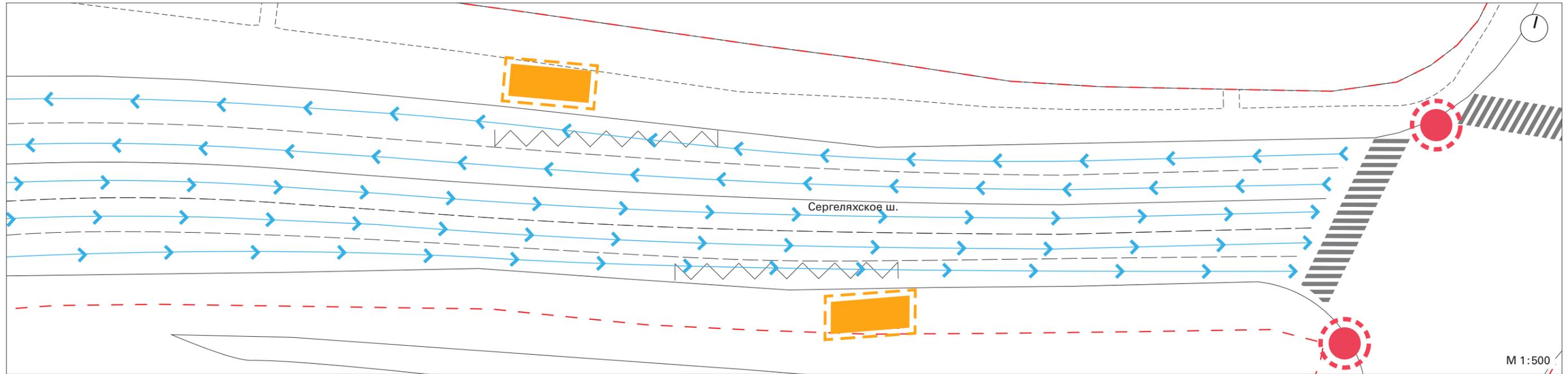


РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ ФРАГМЕНТ 2.1



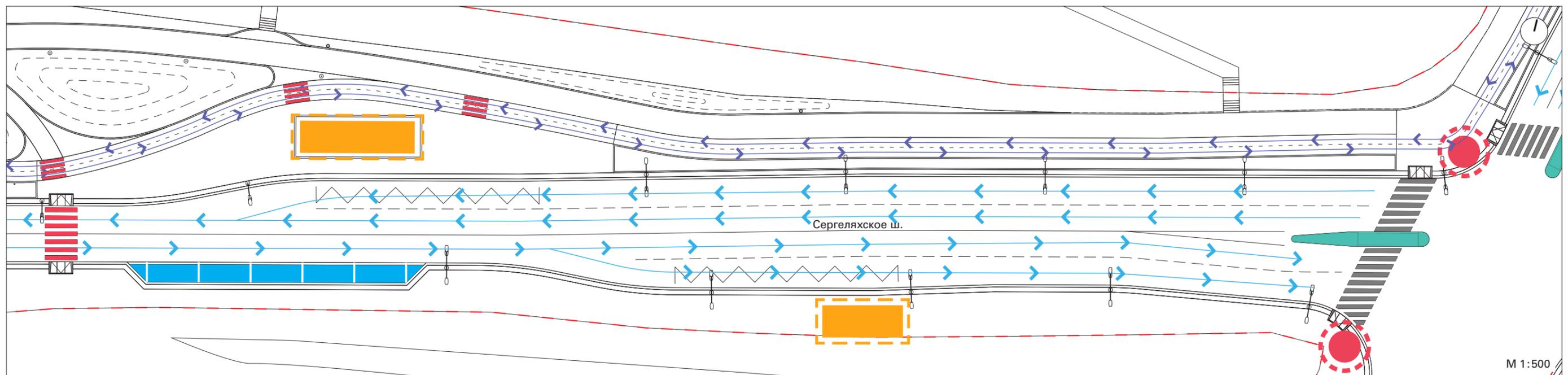
СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Организация поворота с Сергеляхского ш. на ул. Ойунского.



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Оптимизация Сергеляхского ш. до двух полос, организация расширения до четырех полос за 75 метров до существующего перекрестка с ул. Ойунского, организация островков безопасности на пешеходных переходах.

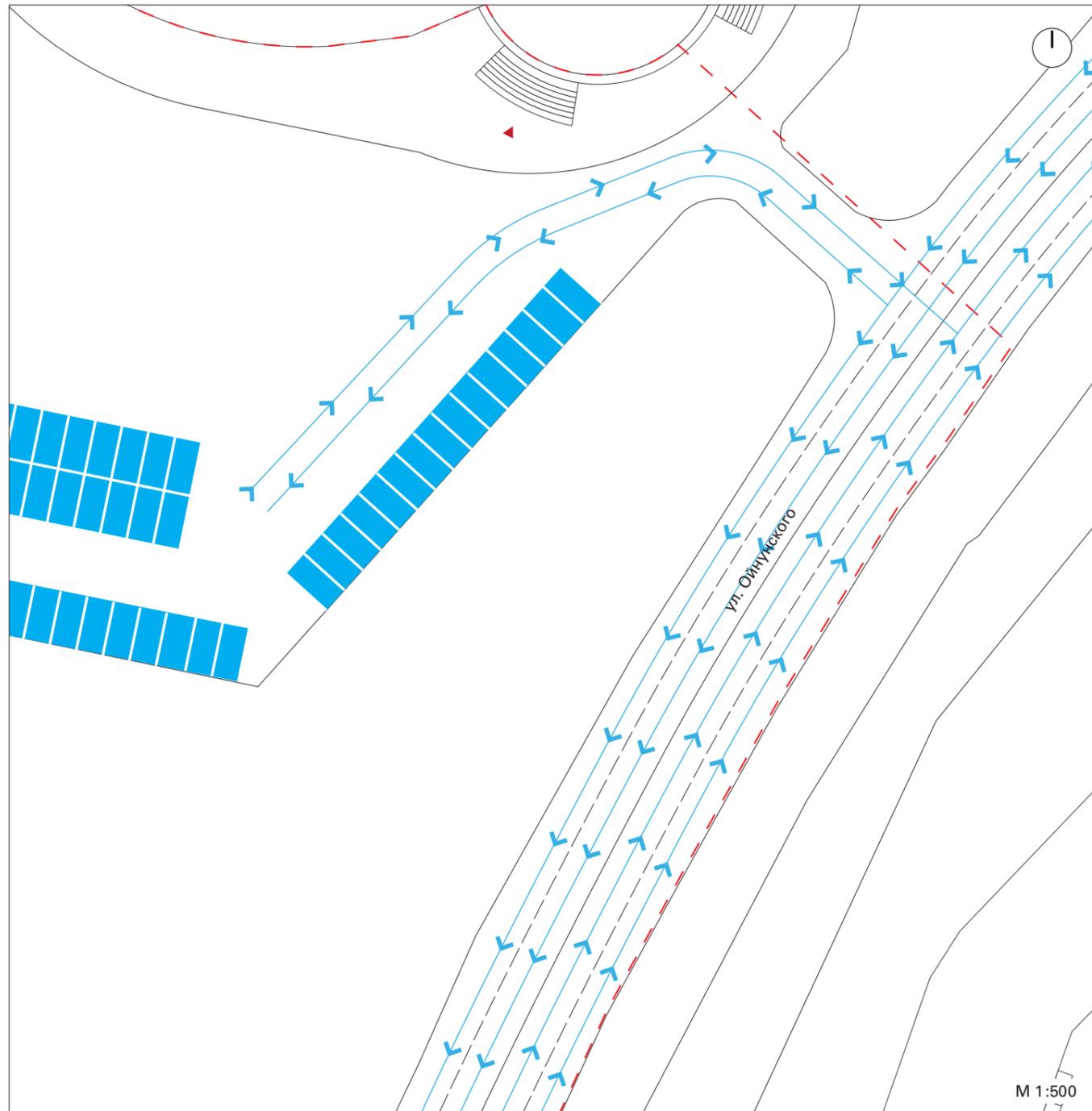


РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОПТИМИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОЙ СХЕМЫ ФРАГМЕНТ 3.1



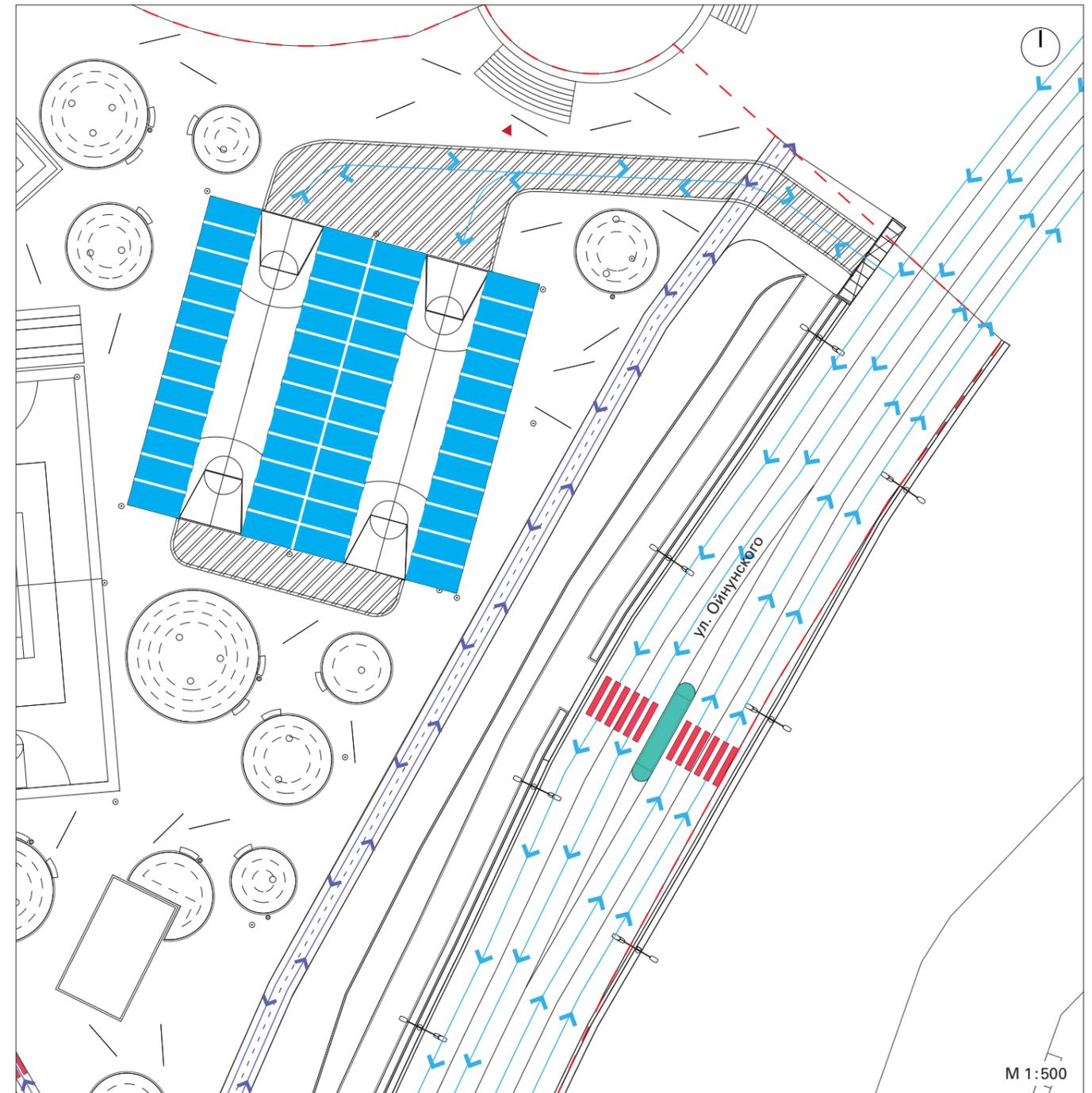
СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Организация парковочной зоны у СК «Триумф».



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Парковочная зона используется несколько раз в год, поэтому проект предлагает совместить парковочную и спортивную зоны у СК «Триумф». организация островков безопасности на пешеходных переходах.



3.7 РЕШЕНИЯ ПО ТВЕРДЫМ ДОРОЖНЫМ ПОКРЫТИЯМ

ИДЕЯ МОЩЕНИЯ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

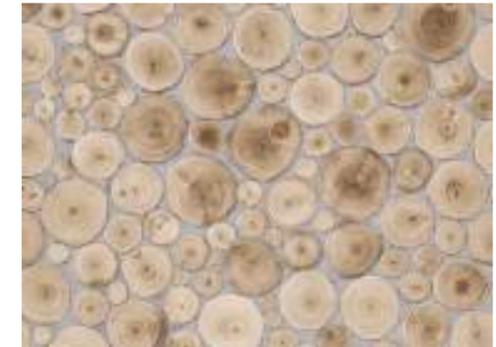


Основное мощение состоит из плит размером 200 x 600 мм, размер мощения техзоны 100 x 200 мм. Вдоль всего пешеходного променада применяется единый рисунок мощения, другой рисунок применяется в местах расширения пешеходной части и остановок общественного транспорта. В местах площадок для отдыха используются мощение из лиственницы.

ПРИРОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ



ГРАВИЙНЫЙ ОТСЕВ

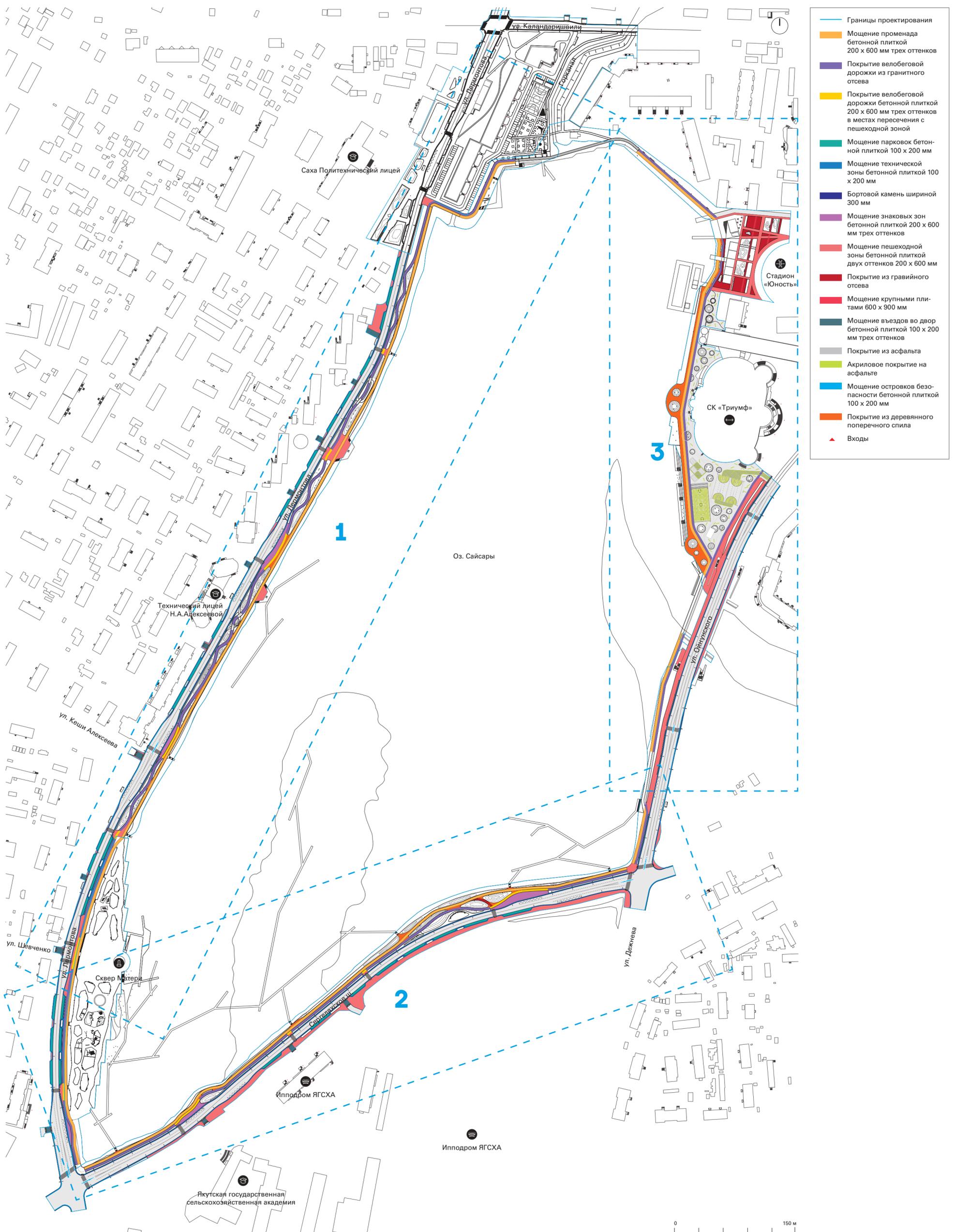


МОЩЕНИЕ ИЗ ТОРЦЕВОГО ДЕРЕВЯННОГО СПИЛА

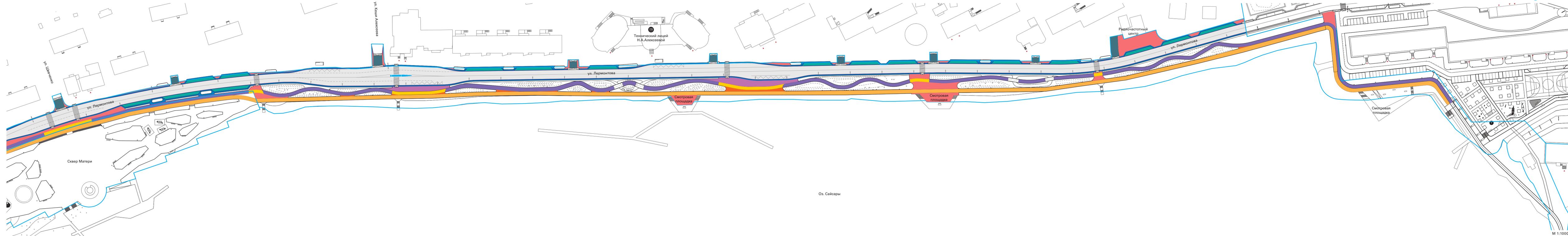
3 ОТТЕНКА ПЛИТКИ СОЗДАЮТ РАЗНЫЕ РИСУНКИ МОЩЕНИЯ



ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ

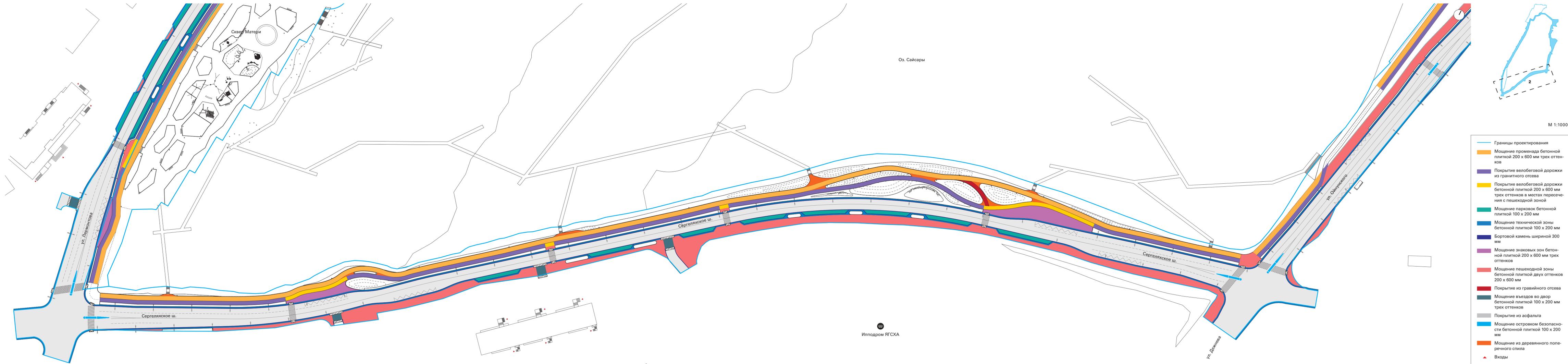


ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ ФРАГМЕНТ 1

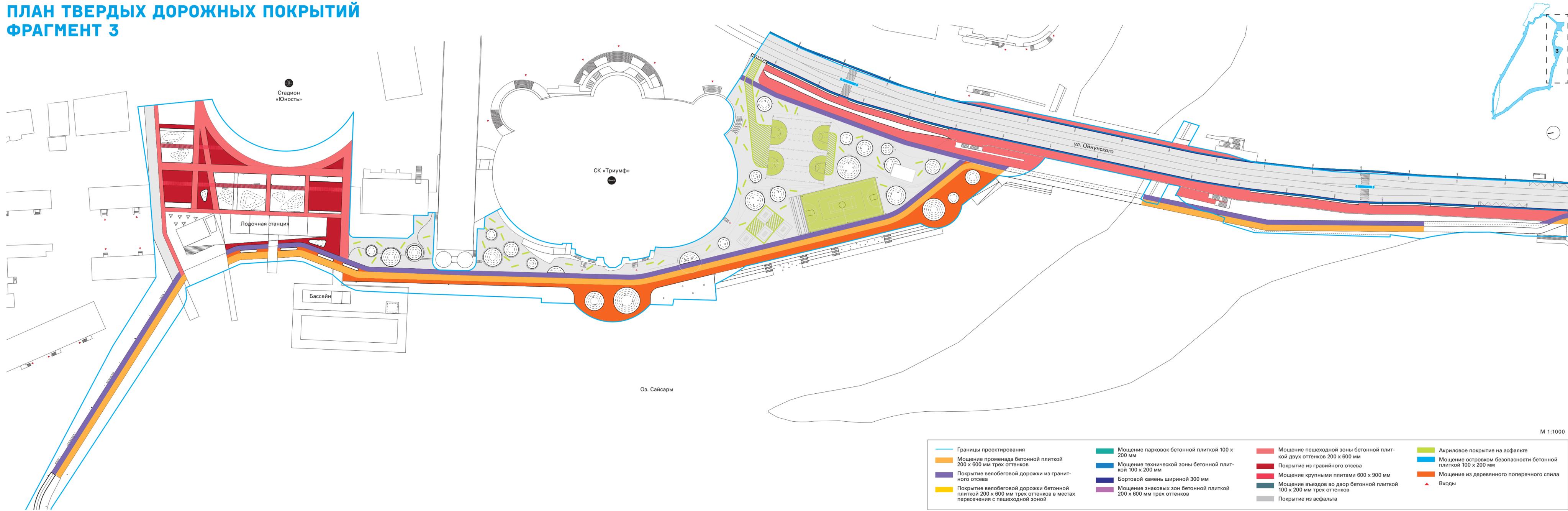


	Границы проектирования		Мощение парковок бетонной плиткой 100 x 200 мм		Мощение пешеходной зоны бетонной плиткой двух оттенков 200 x 600 мм		Мощение из деревянного поперечного спиля
	Мощение променада бетонной плиткой 200 x 600 мм трех оттенков		Мощение технической зоны бетонной плиткой 100 x 200 мм		Мощение въездов во двор бетонной плиткой 100 x 200 мм трех оттенков		Входы
	Покрытие велобеговой дорожки из гранитного отсева		Бортовой камень шириной 300 мм		Покрытие из асфальта		
	Покрытие велобеговой дорожки бетонной плиткой 200 x 600 мм трех оттенков в местах пересечения с пешеходной зоной		Мощение знаковых зон бетонной плиткой 200 x 600 мм трех оттенков		Мощение островком безопасности бетонной плиткой 100 x 200 мм		

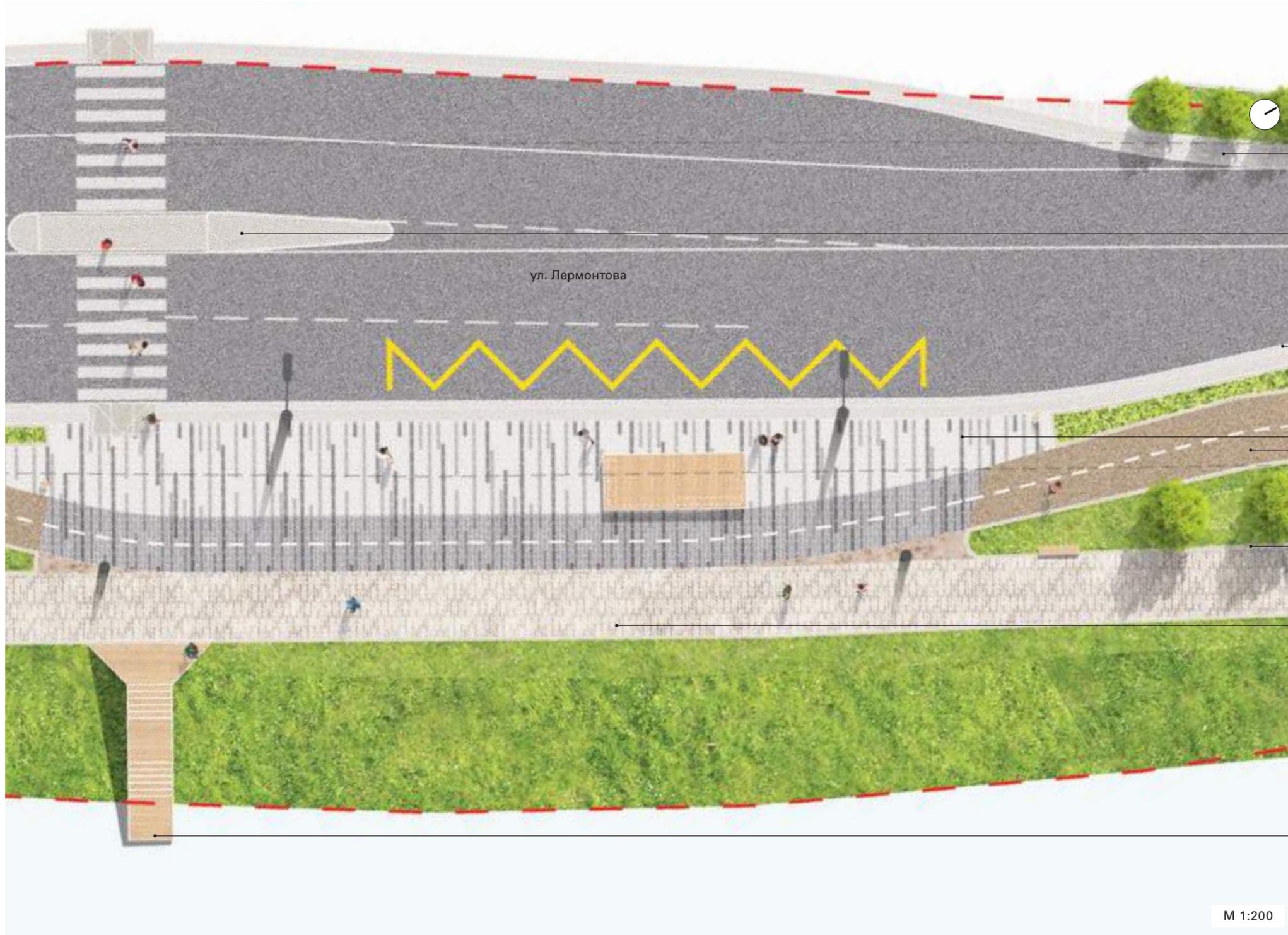
ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ ФРАГМЕНТ 2



ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ ФРАГМЕНТ 3



ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ ФРАГМЕНТ (МОЩЕНИЕ ЗНАКОВЫХ ПЛОЩАДЕЙ)



ПЛИТА МОЩЕНИЯ ПАРКОВОЧНОЙ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ЗОН
Размеры элементов:
100 × 200 × 80 мм

ПЛИТА МОЩЕНИЯ ОСТРОВОК БЕЗОПАСНОСТИ
Размеры элементов:
100 × 200 × 80 мм

БОРДЮРНЫЙ КАМЕНЬ
Размеры элементов:
1000 × 300 × 400 мм

ПЛИТА МОЩЕНИЯ ЗНАКОВЫХ ЗОН
Размеры элементов:
200 × 600 × 80 мм

ГРАНИТНЫЙ ОТСЕВ ВЕЛОБЕГОВОЙ ДОРОЖКИ

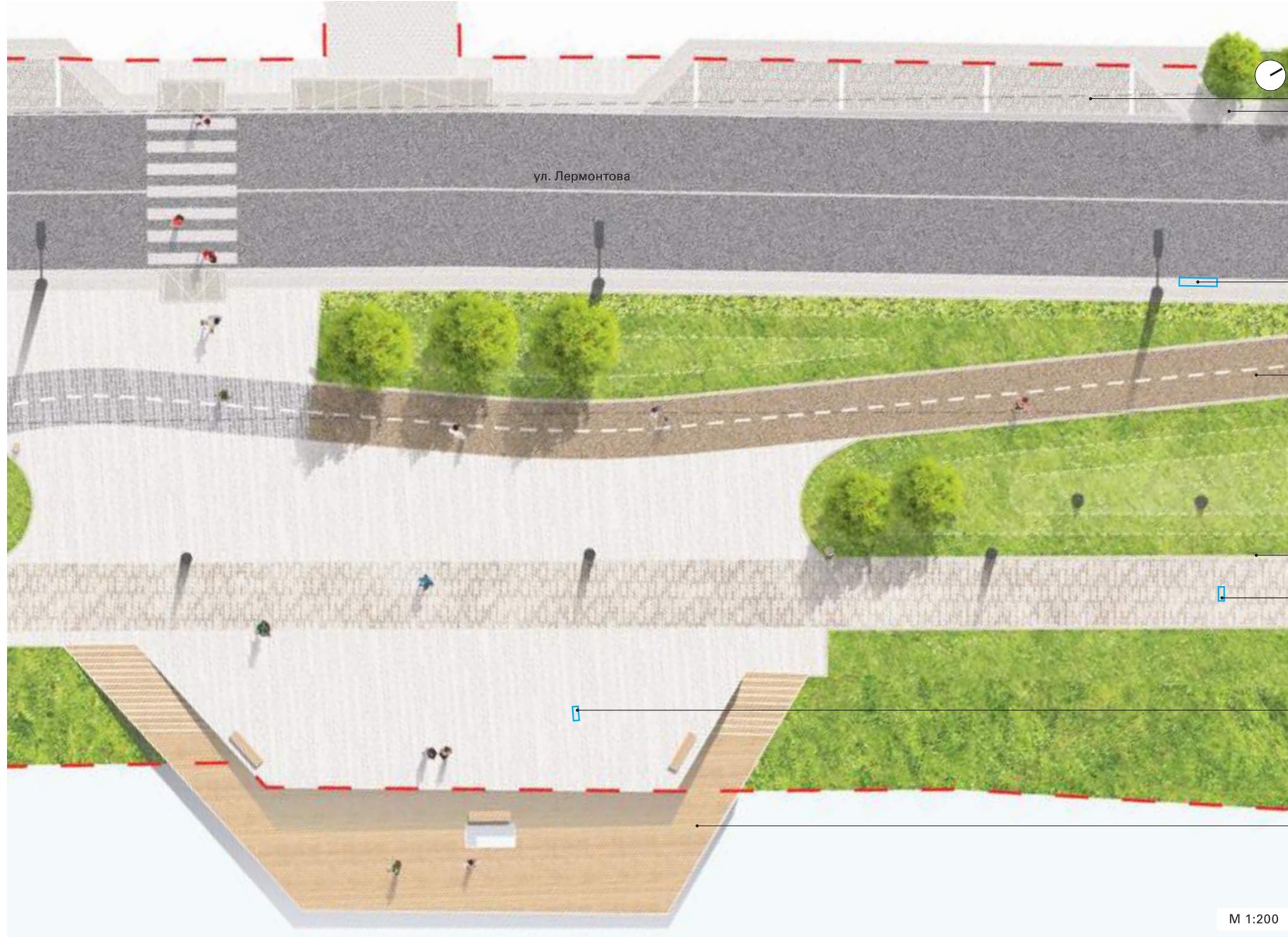
ДЕРЕВЯННЫЙ БОРТ
Размеры элементов:
1000 × 150 × 400 мм

ПЛИТА МОЩЕНИЯ ПРОМЕНАДА
Размеры элементов:
200 × 600 × 80 мм

ДЕРЕВЯННЫЙ НАСТИЛ
Размеры элементов:
1000 × 150 × 45 мм

Границы проектирования	Велобеговая тропа	Бетонная плитка темно-серая	Скамьи
Асфальтовое покрытие	Бетонная плитка светло-серая	Деревянный настил	Деревья высаживаемые
Газоны и цветники		Автобусная остановка	Опоры освещения

ПЛАН ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ ФРАГМЕНТ (ТИПОВОЕ МОЩЕНИЕ)



ПЛИТА МОЩЕНИЯ ПАРКОВОЧНОЙ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ЗОН
Размеры элементов:
100 × 200 × 80 мм

БОРДЮРНЫЙ КАМЕНЬ
Размеры элементов:
1000 × 300 × 400 мм

ГРАНИТНЫЙ ОТСЕВ ВЕЛОБЕГОВОЙ ДОРОЖКИ

ДЕРЕВЯННЫЙ БОРТ
Размеры элементов:
1000 × 150 × 400 мм

ПЛИТА МОЩЕНИЯ ПРОМЕНАДА
Размеры элементов:
200 × 600 × 80 мм

ПЛИТА МОЩЕНИЯ
Размеры элементов:
200 × 600 × 80 мм

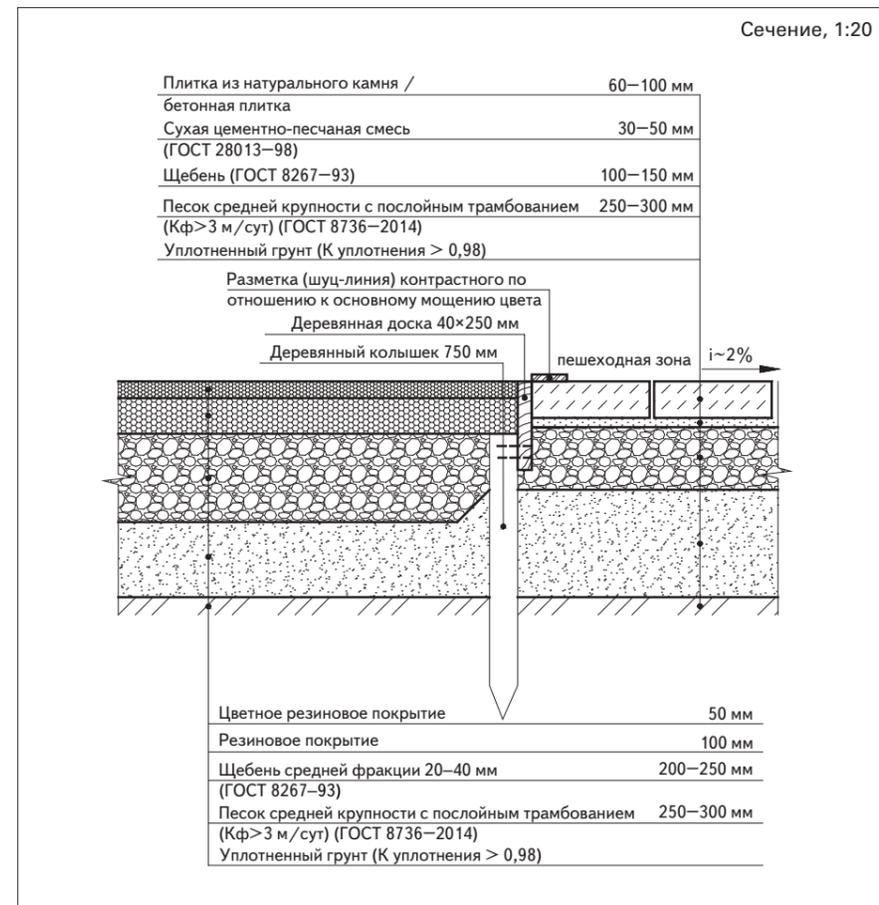
ДЕРЕВЯННЫЙ НАСТИЛ
Размеры элементов:
1000 × 150 × 45 мм

Границы проектирования	Велобеговая тропа	Деревянный настил	Деревья высаживаемые
Асфальтовое покрытие	Бетонная плитка светло-серая	Автобусная остановка	Опоры освещения
Газоны и цветники	Бетонная плитка темно-серая	Скамьи	

ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА РАЗЛИЧНЫХ ТИПОВ ПОКРЫТИЙ* (1)

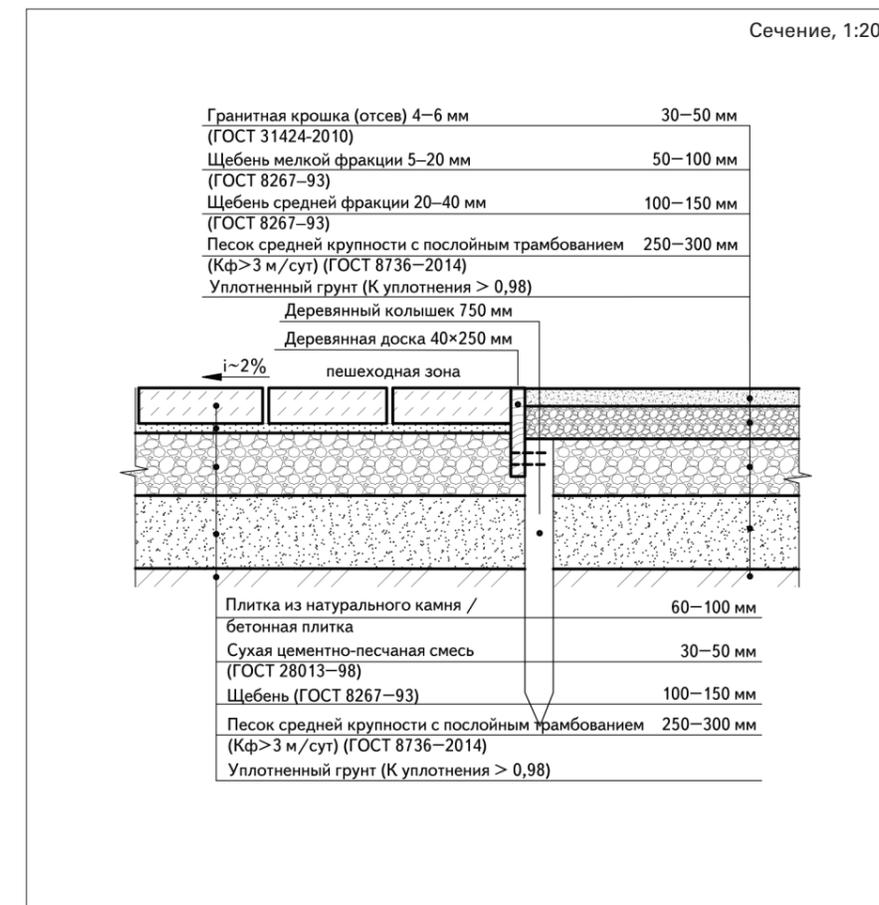
УЗЕЛ 1

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА СОПРЯЖЕНИЯ ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКИ С ПОКРЫТИЕМ ИЗ РЕЗИНОВОЙ КРОШКИ С ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНОЙ ИЗ БЕТОННОЙ ПЛИТКИ (ПЛИТКИ ИЗ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ).



УЗЕЛ 2

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА СОПРЯЖЕНИЯ ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНЫ ИЗ БЕТОННОЙ ПЛИТКИ (ПЛИТКИ ИЗ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ) С НАБИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ.

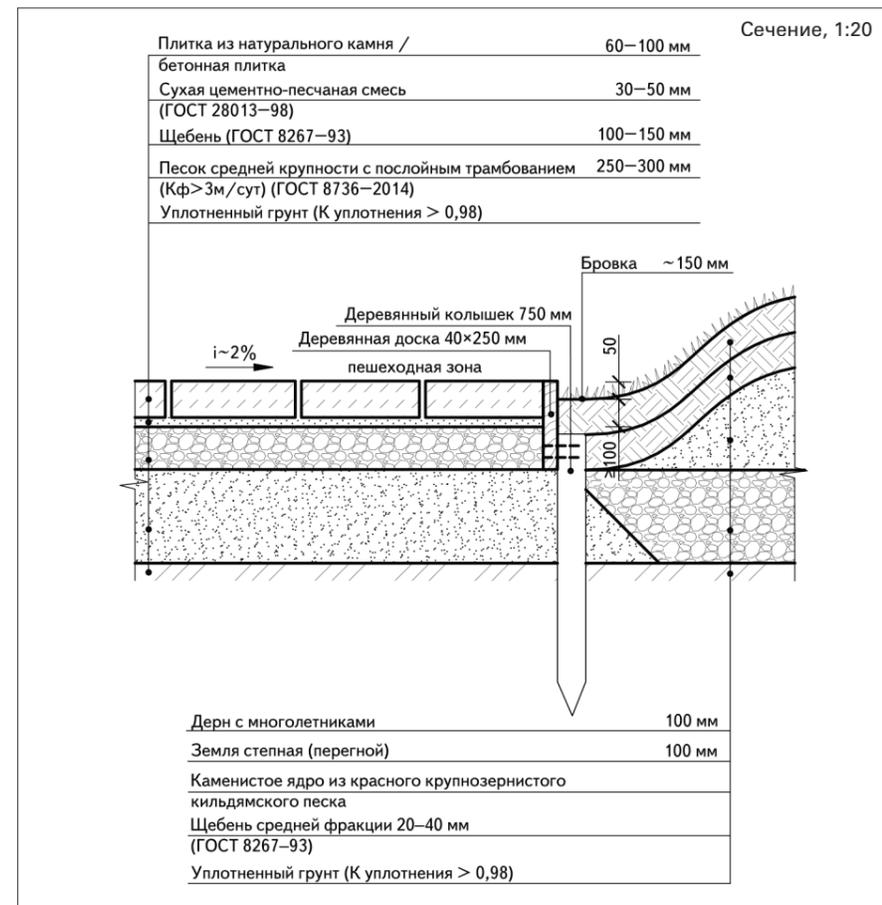


* В условия вечной мерзлоты пироги покрытий, водоотведение и дренаж неразрывно связаны. Ключевым фактором при разработке узлов и решения является геология места, чтобы полноценно разработать решения необходимо проведение геологических изысканий

ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА РАЗЛИЧНЫХ ТИПОВ ПОКРЫТИЙ* (2)

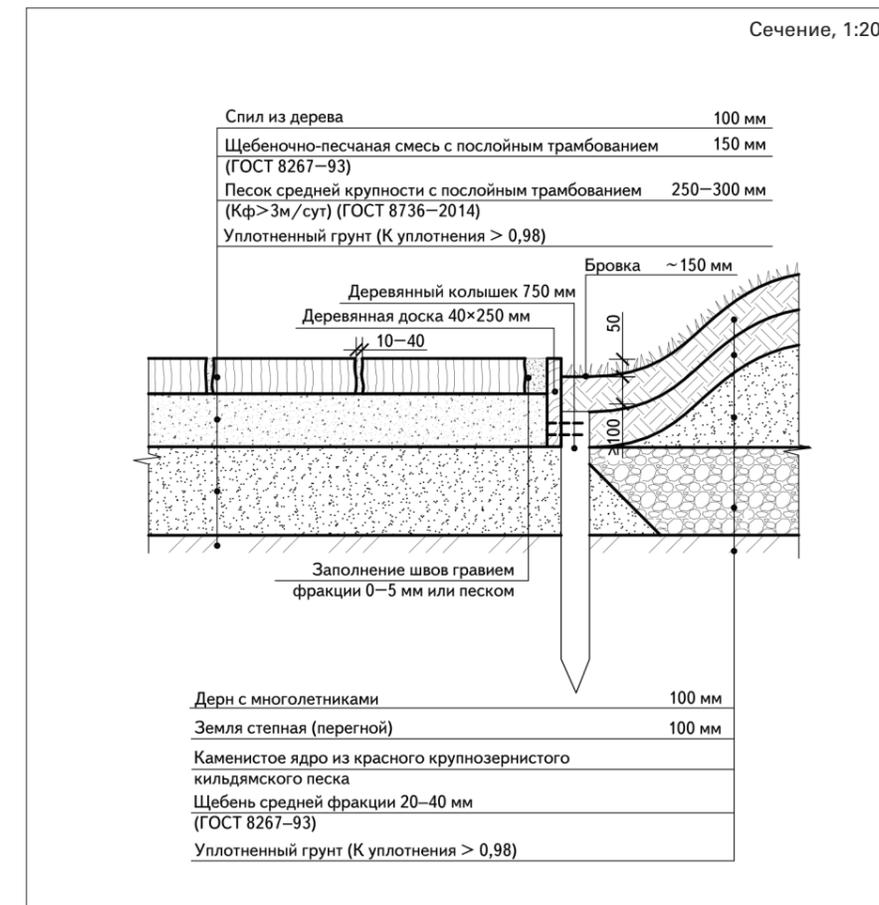
УЗЕЛ 3

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА СОПРЯЖЕНИЯ ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНЫ ИЗ БЕТОННОЙ ПЛИТКИ (ПЛИТКИ ИЗ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ) С ГАЗОНОМ ЧЕРЕЗ ДЕРЕВЯННЫЙ БОРДЮР.



УЗЕЛ 4

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА СОПРЯЖЕНИЯ ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО И ИГРОВОГО МАРШРУТА С ПОКРЫТИЕМ ИЗ ДЕРЕВЯННЫХ СПИЛОВ С ГАЗОНОМ.

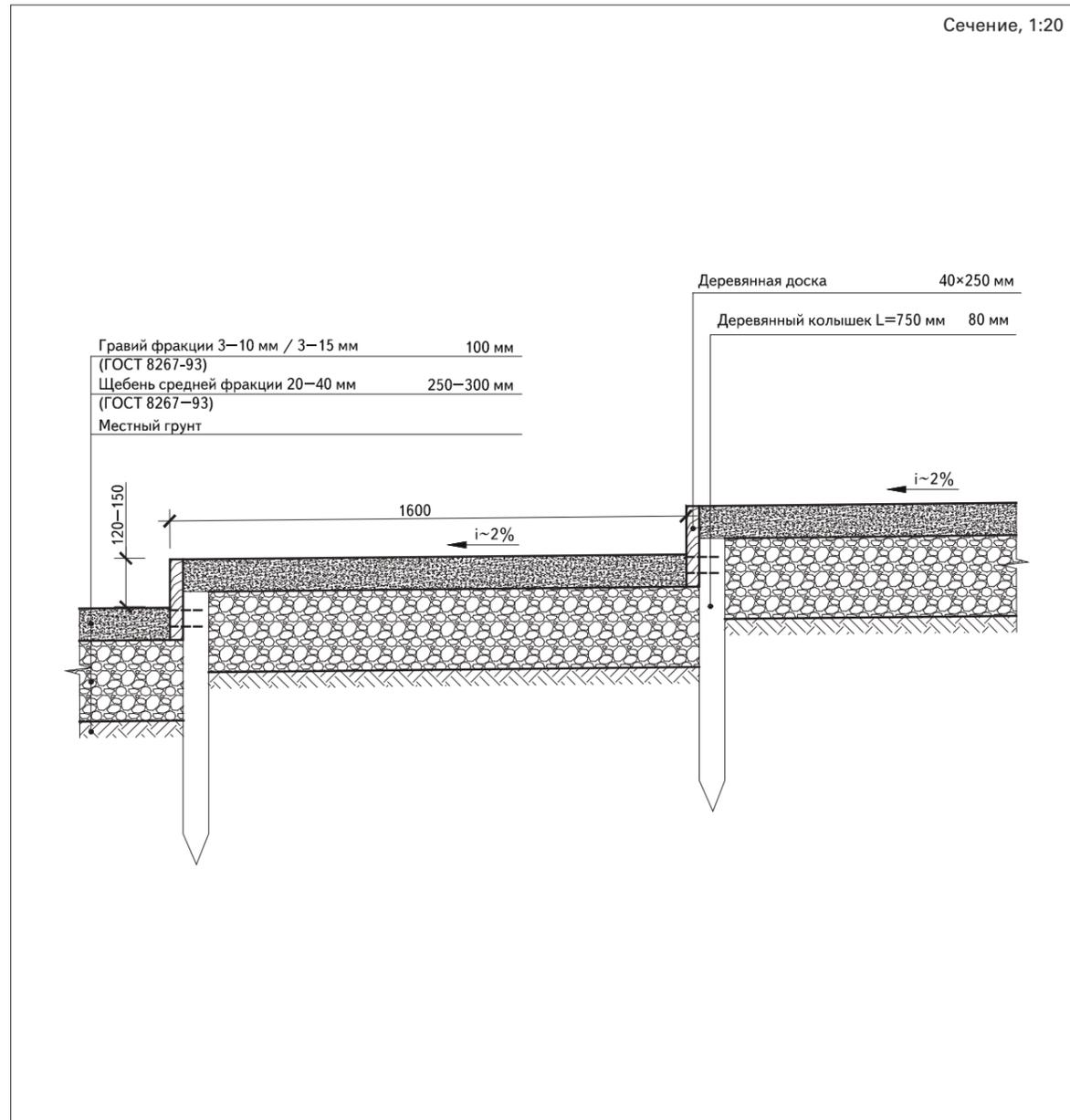


* В условия вечной мерзлоты пироги покрытий, водоотведение и дренаж неразрывно связаны. Ключевым фактором при разработке узлов и решения является геология места, чтобы полноценно разработать решения необходимо проведение геологических изысканий

ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА РАЗЛИЧНЫХ ТИПОВ ПОКРЫТИЙ* (3)

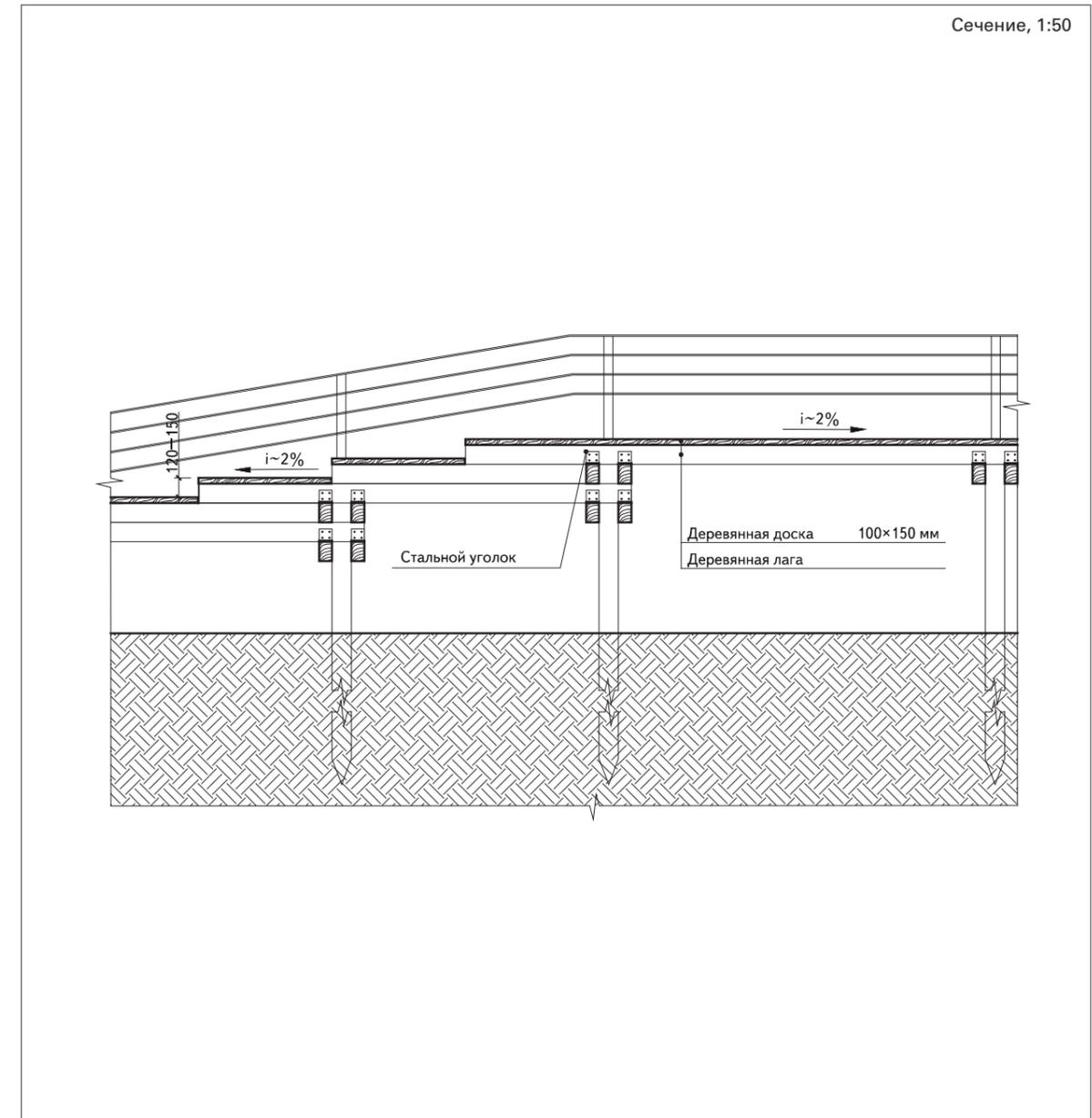
УЗЕЛ 5

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА УСТРОЙСТВА ЛЕСТНИЦЫ НА ЕСТЕСТВЕННОМ РЕЛЬЕФЕ С ПОКРЫТИЕМ ИЗ ГРАВИЯ.



УЗЕЛ 6

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА УСТРОЙСТВА ДЕРЕВЯННОЙ ЛЕСТНИЦЫ НА СВЯХ НА ЕСТЕСТВЕННОМ РЕЛЬЕФЕ.

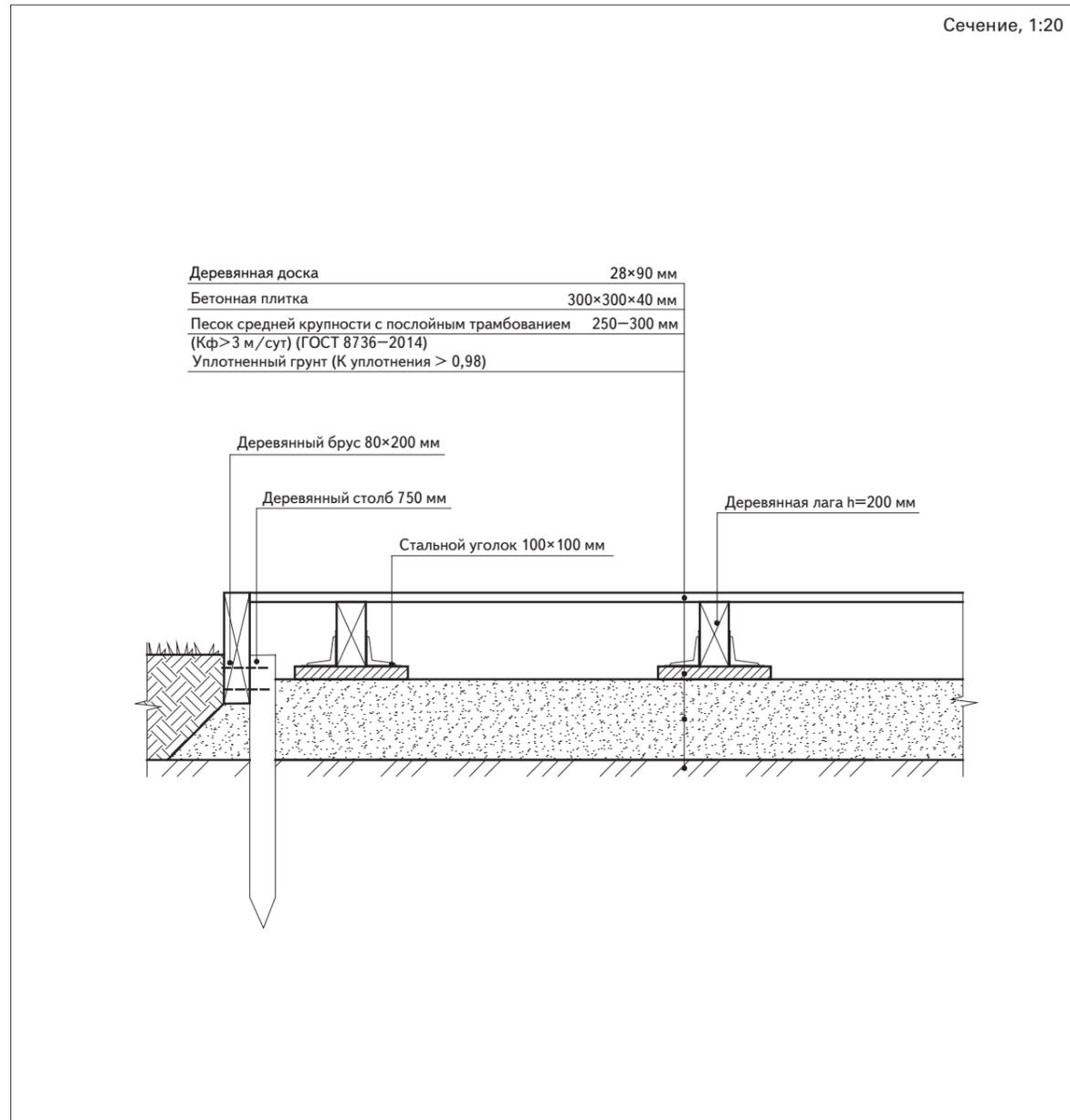


* В условия вечной мерзлоты пироги покрытий, водоотведение и дренаж неразрывно связаны. Ключевым фактором при разработке узлов и решения является геология места, чтобы полноценно разработать решения необходимо проведение геологических изысканий

ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА РАЗЛИЧНЫХ ТИПОВ ПОКРЫТИЙ* (4)

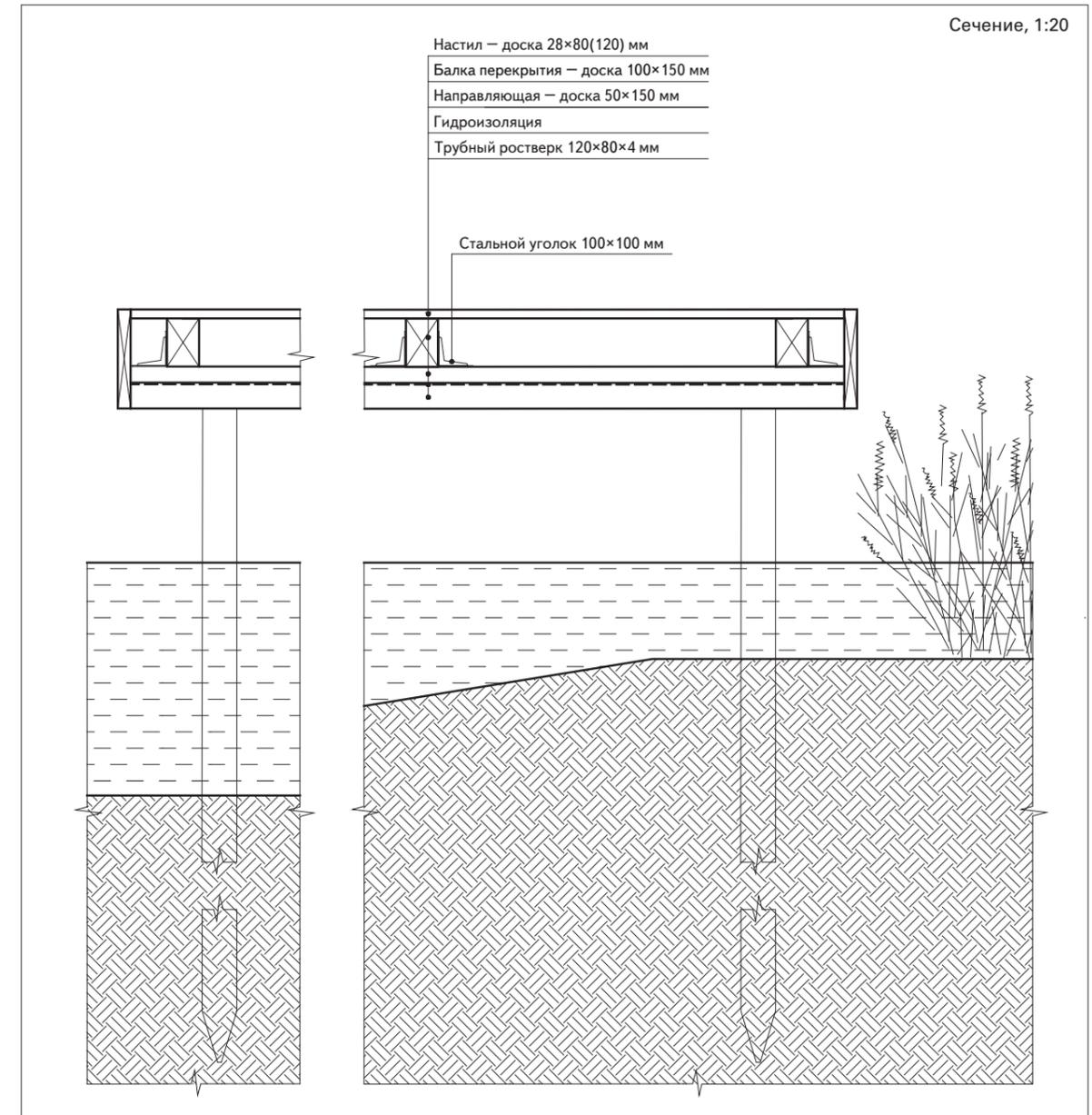
УЗЕЛ 7

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА УСТРОЙСТВА ДОЩАТОГО НАСТИЛА ПО ГРУНТУ С ГАЗОНОМ ЧЕРЕЗ ДЕРЕВЯННЫЙ БОРДЮР.



УЗЕЛ 8

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА УСТРОЙСТВА ДОЩАТОГО НАСТИЛА НАД ВОДОЙ НА СВЯХ.

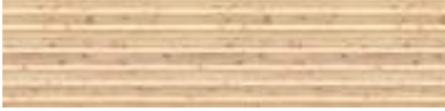


* В условия вечной мерзлоты пироги покрытий, водоотведение и дренаж неразрывно связаны. Ключевым фактором при разработке узлов и решения является геология места, чтобы полноценно разработать решения необходимо проведение геологических изысканий

СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ И ЭЛЕМЕНТОВ ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ С УКАЗАНИЕМ ХАРАКТЕРИСТИК И ПЛОЩАДЕЙ ДЛЯ РАЗЛИЧНЫХ ВИДОВ ПОКРЫТИЙ (1)

НАЗНАЧЕНИЕ	МАТЕРИАЛ	РАЗМЕРЫ, ММ	ИЗОБРАЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ, М ²
Основное мощение	Бетон	200 × 600 × 80		8 306
Мощение знаковых территорий и остановочных пунктов	Бетон	200 × 600 × 80		4 160,4
Покрытие проезжей части	Асфальтобетон	–		33 103,9
Покрытие велодорожки	Гранитный отсев	–		7 588,7
Покрытие пешеходной зоны	Гравий	–		245,5
Техническая зона	Бетон	100 × 200 × 80		3 284
Парковочная зона	Бетон	100 × 200 × 80		2 200
Пандус	Бетон	6 000 × 1500 × 150		188
Променад	Бетон	200 × 600 × 80		10 493
Деревянный борт	Дерево	150 × 300 × 1 000		4 920
Бортовой камень	Бетон	300 × 300 × 1 000		5 198

СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ И ЭЛЕМЕНТОВ ТВЕРДЫХ ДОРОЖНЫХ ПОКРЫТИЙ С УКАЗАНИЕМ ХАРАКТЕРИСТИК И ПЛОЩАДЕЙ ДЛЯ РАЗЛИЧНЫХ ВИДОВ ПОКРЫТИЙ (2)

НАЗНАЧЕНИЕ	МАТЕРИАЛ	РАЗМЕРЫ, ММ	ИЗОБРАЖЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ ПОКРЫТИЯ, М ²
Деревянное покрытие	Дерево	-		1 200
Деревянный настил	Дерево	1 000 x 75 x 45		267,8
Мостки	Дерево	1 000 x 75 x 45		3 000

3.8 РЕШЕНИЯ ПО ОЗЕЛЕНЕНИЮ ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ



МОРОЗОСТОЙКОСТЬ И ЗИМОСТОЙКОСТЬ

Применяемые для озеленения виды растений должны характеризоваться достаточной морозостойкостью в климатических условиях Якутии, то есть быть способными длительное время выносить температуру ниже -20°C без повреждений, а также противостоять кратковременным сильным морозам, что в условиях города Якутска предполагает устойчивость к температуре ниже -40°C .

Под зимостойкостью растений подразумевается их способность без повреждений переносить неблагоприятные воздействия среды, сопряженные с зимним, а также позднеосенним и ранневесенним периодами, такими как: ранние или поздние заморозки, подтопления, образование ледяной корки, оттепели с последующими морозами и др.



ВИЗУАЛЬНОЕ РАЗНООБРАЗИЕ В ТЕЧЕНИЕ ВСЕГО ГОДА

Различные виды растений имеют собственные сроки вегетации, цветения и плодоношения, окраски и опадения листвы, а также обладают другими специфическими особенностями, связанными с изменением внешнего вида растений в течение года, ввиду чего необходимо учитывать время года, в которое внешний вид каждого из растений характеризуется наибольшей декоративностью. Видовой состав растений должен быть подобран таким образом, чтобы общий период вегетации был как можно более длительным (например, с ранним и поздним сроками цветения), а в зимнее время обеспечивал визуальное разнообразие, например за счет разновысотности, присутствия вечнозеленых и пр.



ПРОСТОТА ОБСЛУЖИВАНИЯ

Предпочтение следует отдавать относительно неприхотливым видам, уход за которыми нетрудоемок и не требует больших временных затрат.

Следует по возможности использовать растения, для которых являются необходимыми только общие мероприятия по уходу за почвой, без использования дополнительных специфических мер по подкормке, обработке кроны и т. д.

Следует избегать растений, для сезонного ухода за которыми необходима реализация сложных в исполнении мероприятий, таких как укрытие на зиму специальным материалом или частая санитарная обрезка.

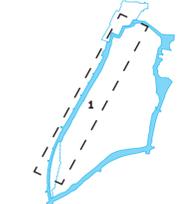
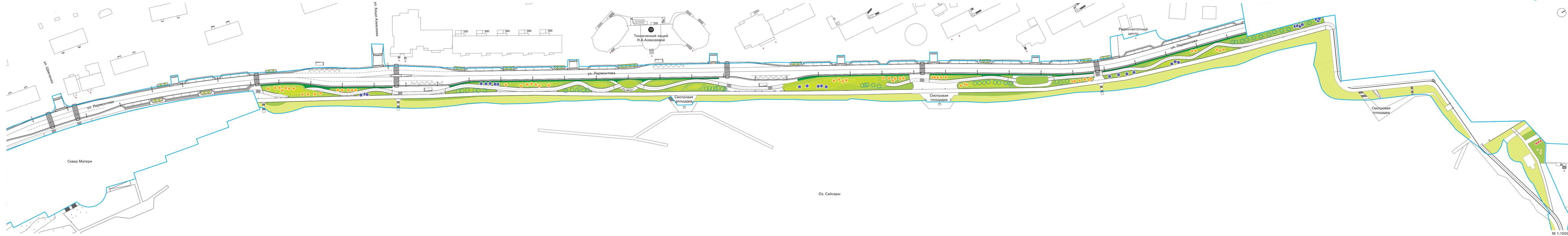


ВЫСОКАЯ ДЕКОРАТИВНОСТЬ

Растения могут быть привлекательны благодаря декоративности разных своих частей: побегов, коры, листьев, цветов, плодов. Декоративные части растений могут различаться по цвету, размеру, форме, фактуре. Большую роль для визуального восприятия растения играет его форма, высота, габитус и структура.

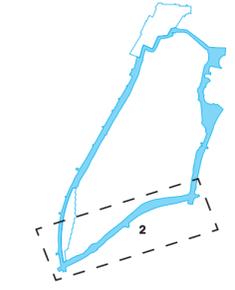
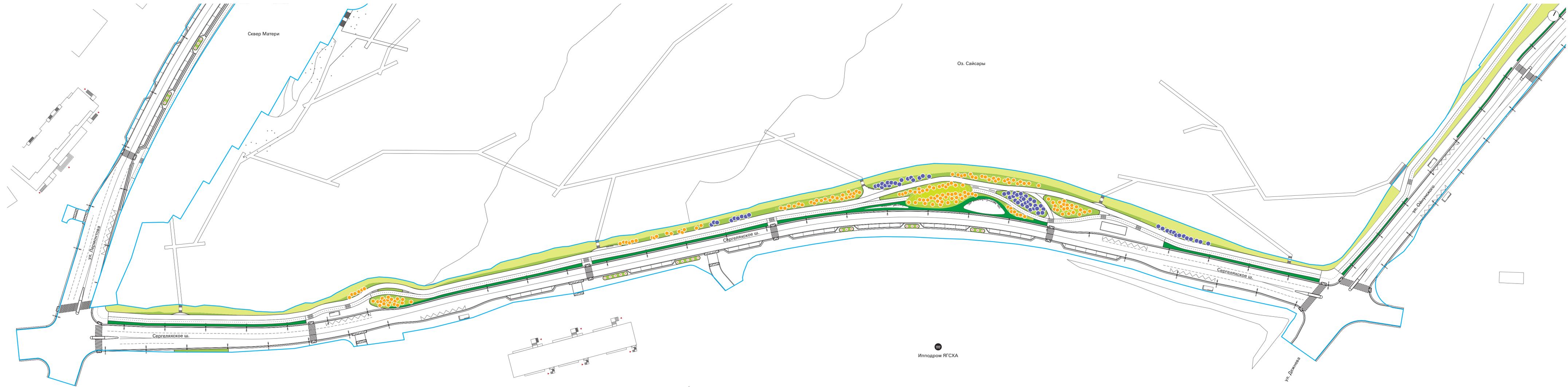
Для создания на пространстве набережной разнообразной визуальной среды следует вносить акценты с определенной периодичностью. Для этого следует подбирать растения, отличные по высоте и габитусу от основных насаждений, с контрастной окраской листвы. Растения должны сочетаться друг с другом, с окружающей средой и соответствовать общей концепции озеленения.

ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ ФРАГМЕНТ 1



	Границы проектирования		Высаживаемые деревья вдоль улично-дорожной сети (Береза бородавчатая <i>Betula pendula</i>)		Высаживаемые кустарники (Шиповник)		Газон
	Существующие деревья		Высаживаемые деревья вдоль улично-дорожной сети (Сосна обыкновенная <i>Pinus sylvestris</i>)		Холмы и насыпи		Биодренаж
	Высаживаемые деревья вдоль улично-дорожной сети (Сосна обыкновенная <i>Pinus sylvestris</i>)						Береговая линия
							Входы

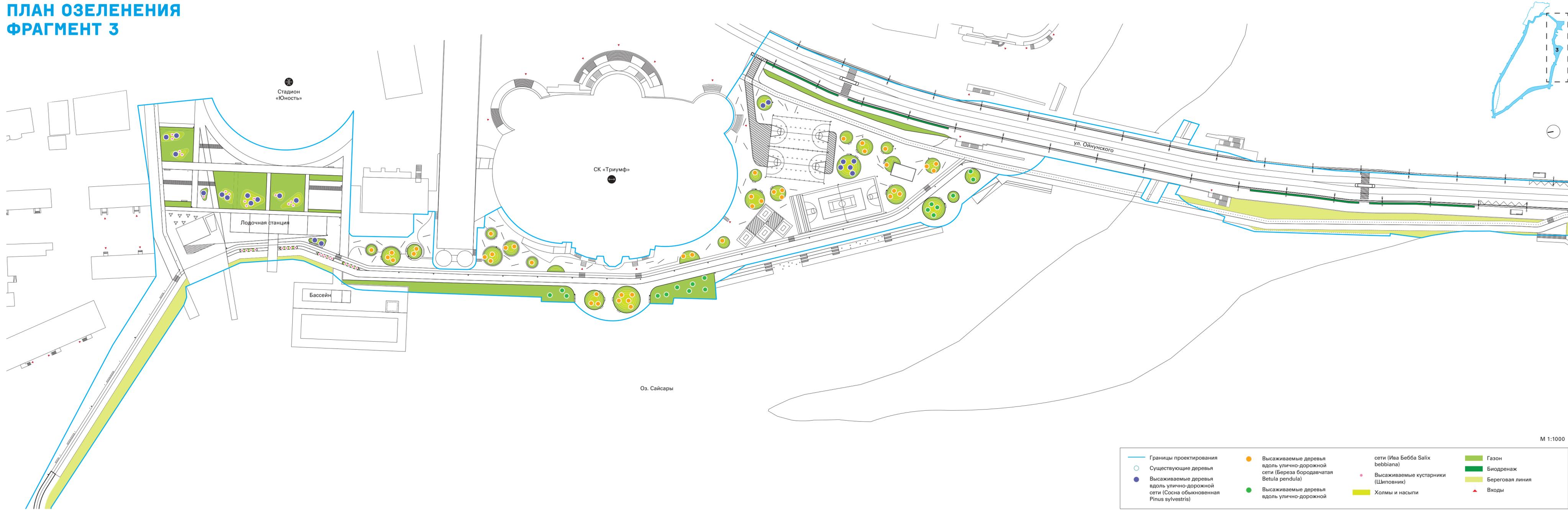
ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ ФРАГМЕНТ 2



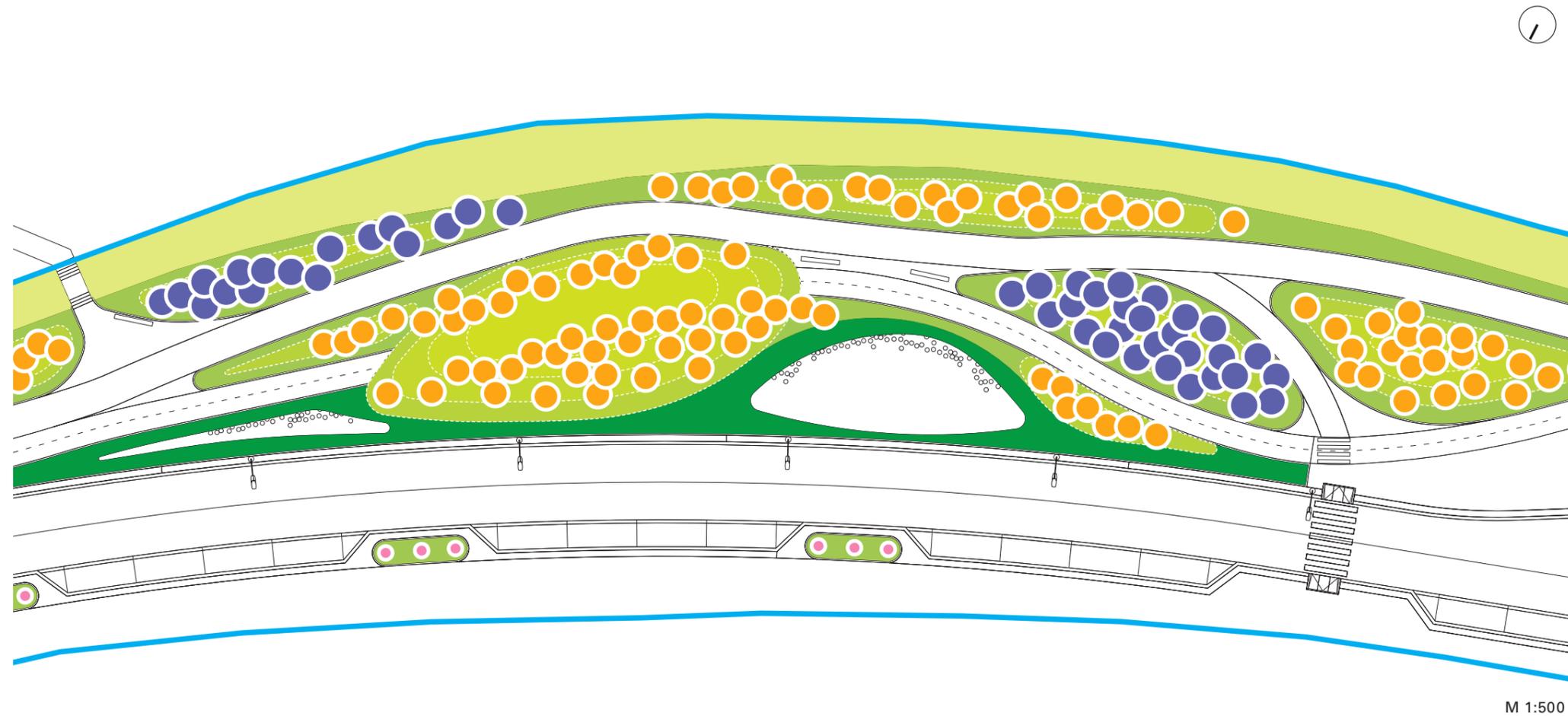
М 1:1000

- Границы проектирования
- Существующие деревья
- Высаживаемые деревья вдоль улично-дорожной сети (Сосна обыкновенная *Pinus sylvestris*)
- Высаживаемые деревья вдоль улично-дорожной сети (Береза бородавчатая *Betula pendula*)
- Высаживаемые деревья вдоль улично-дорожной сети (Ива Бебба *Salix bebbiana*)
- Высаживаемые кустарники (Шиповник)
- Холмы и насыпи
- Газон
- Биодренаж
- Береговая линия
- ▲ Входы

ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ ФРАГМЕНТ 3



ПЛАН ОЗЕЛЕНЕНИЯ ФРАГМЕНТ (ТИПОВОЙ УЧАСТОК)



М 1:500

Границы проектирования	Высаживаемые деревья вдоль улично-дорожной сети (Береза бородавчатая <i>Betula pendula</i>)	Высаживаемые кустарники (Шиповник)	Газон
Существующие деревья	Высаживаемые деревья вдоль улично-дорожной сети (Сосна обыкновенная <i>Pinus sylvestris</i>)	Холмы и насыпи	Биодренаж
Высаживаемые деревья вдоль улично-дорожной сети (Сосна обыкновенная <i>Pinus sylvestris</i>)			Береговая линия
			Входы



Береза бородавчатая



Сосна обыкновенная



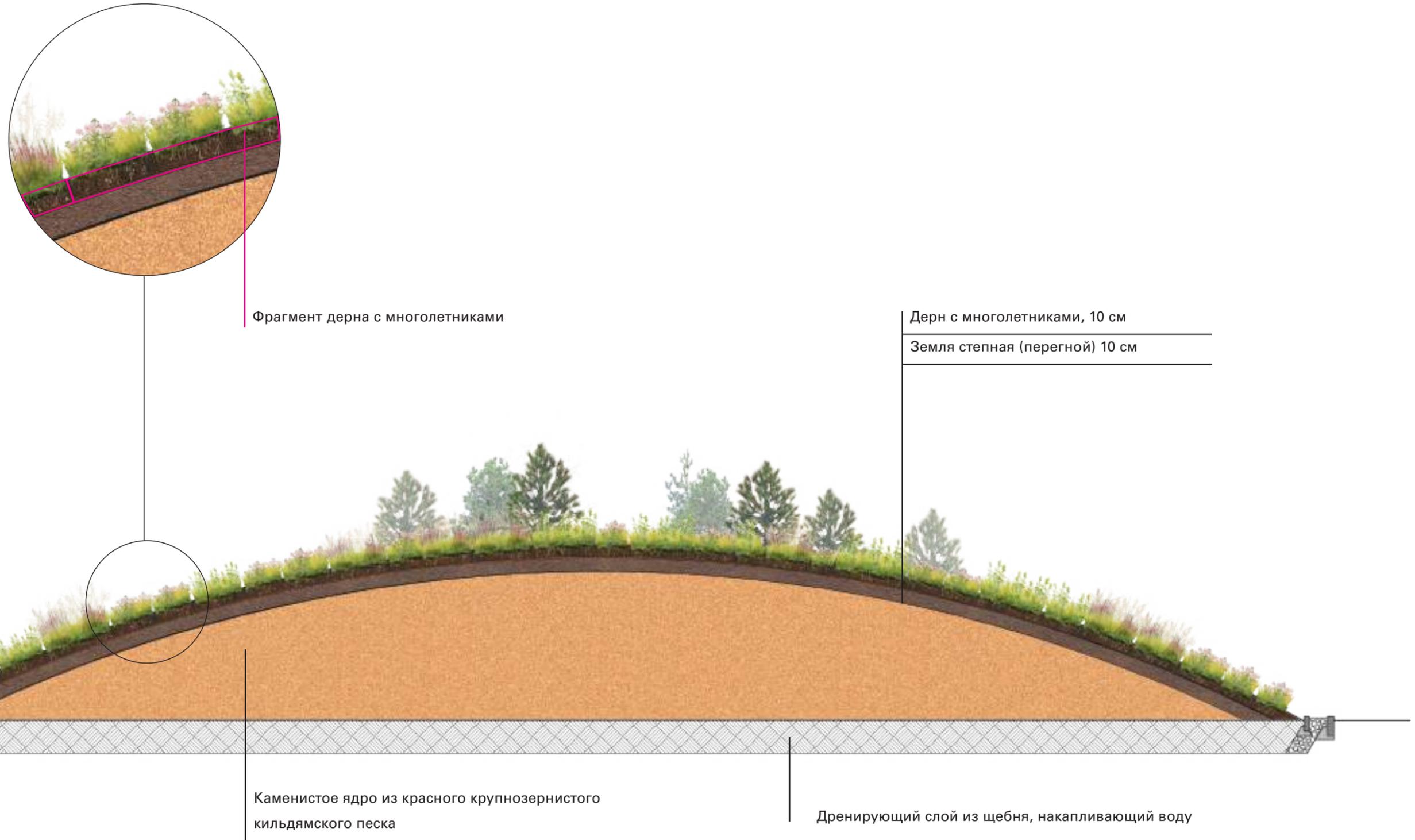
Шиповник иглистый

ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ (1)

Кустарники и деревья высаживаются в специально организованные насыпи, что обусловлено особенностями почвы и климатическими условиями города.

УЗЕЛ 1

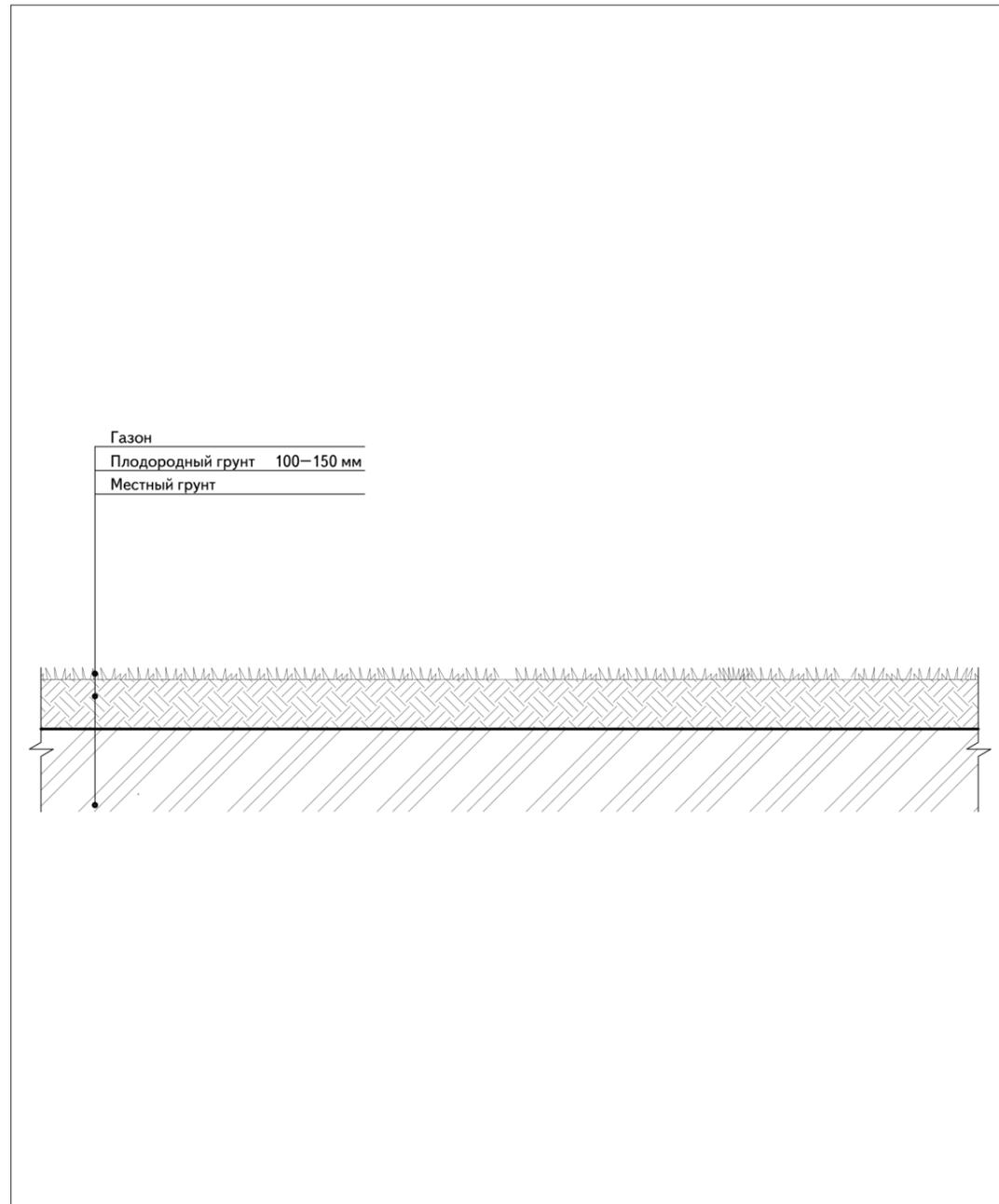
Типология посадочных мест



ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ (2)

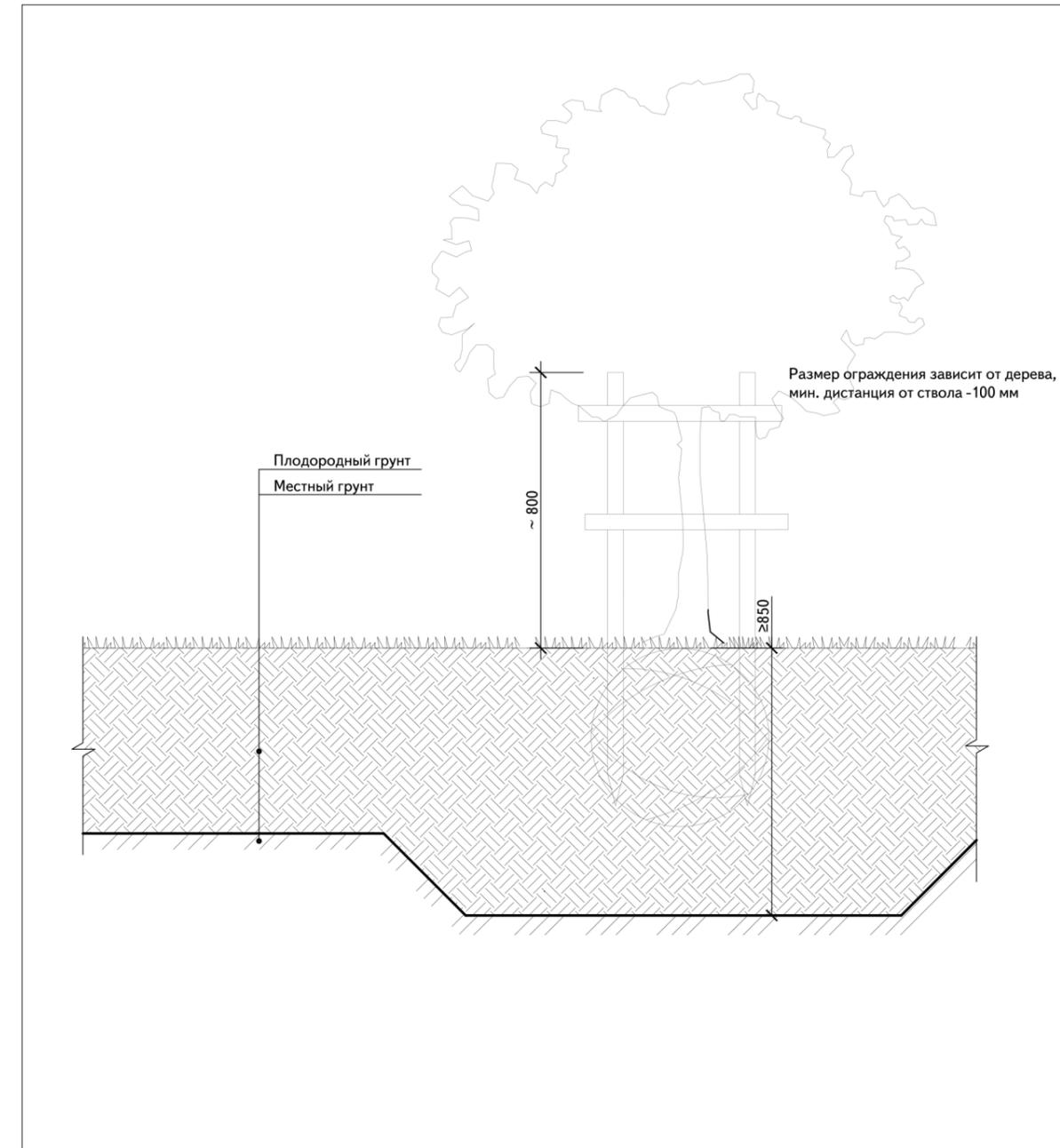
УЗЕЛ 1

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА УСТРОЙСТВА ГАЗОНА.



УЗЕЛ 2

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА УСТРОЙСТВА ПОСАДОЧНОГО МЕСТА.



АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (1)

Разнообразие высаживаемых растений поможет создать природный ландшафт.

ХВОЙНЫЕ РАСТЕНИЯ

НАЗВАНИЕ РУССКОЕ/ЛАТИНСКОЕ	ВЫСОТА/ДИАМЕТР КРОНЫ	ПРИМЕЧАНИЯ	ИЗОБРАЖЕНИЕ	КОЛИЧЕСТВО
СОСНА ОБЫКНОВЕННАЯ PINUS SYLVESTRIS	до 5 м / 2,5 м			115 шт.
СОСНА НИЗКАЯ (КЕДРОВЫЙ СТЛАНИК) PINUS PUMILA	до 0,5 м / 1 м			12 шт.

ЛИСТВЕННЫЕ ДЕРЕВЬЯ И КУСТАРНИКИ

НАЗВАНИЕ РУССКОЕ/ЛАТИНСКОЕ	ВЫСОТА/ДИАМЕТР КРОНЫ	ПРИМЕЧАНИЯ	ИЗОБРАЖЕНИЕ	КОЛИЧЕСТВО
БЕРЕЗА БОРОДАВЧАТАЯ BETULA PENDULA	до 5 м / 2,5 м			260 шт.
БОЯРЫШНИК ДАУРСКИЙ SRATAEGUS DANURICA	до 2 м / 1 м	Живописная форма, яркие ягоды		25 шт.

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (2)

ЛИСТВЕННЫЕ ДЕРЕВЬЯ И КУСТАРНИКИ

НАЗВАНИЕ РУССКОЕ/ЛАТИНСКОЕ	ВЫСОТА/ДИАМЕТР КРОНЫ	ПРИМЕЧАНИЯ	ИЗОБРАЖЕНИЕ	КОЛИЧЕСТВО
ИВА БЕББА SALIX BEBBIANA	до 5 м / 3-4 м	Степная ива с кожистыми листьями, декоративна		18 шт.
КУРИЛЬСКИЙ ЧАЙ (ЛАПЧАТКА) КУСТАРНИКОВЫЙ PENTAPHYLLOIDES FRUTICOSA	до 1 м/1 м			62 шт.
РЯБИНА СИБИРСКАЯ SORBUS SIBIRICA	до 1.5 м/1 м			5 шт.
РЯБИННИК РЯБИНОЛИСТНЫЙ SORBARIA SORBIFOLIA	до 1 м/1 м	хорошо растёт в городе		23 шт.

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (3)

ЛИСТВЕННЫЕ ДЕРЕВЬЯ И КУСТАРНИКИ

НАЗВАНИЕ РУССКОЕ/ЛАТИНСКОЕ	ВЫСОТА/ДИАМЕТР КРОНЫ	ПРИМЕЧАНИЯ	ИЗОБРАЖЕНИЕ	КОЛИЧЕСТВО
РЯБИНОКИЗИЛЬНИК ПОЗДНЯКОВА SORBOSOTONEASTER POZDNJAKOVII	до 2 м/1 м			12 шт.
ДЕРЕН БЕЛЫЙ CORNUS ALBA	до 1 м/1 м	декоративен яркой окраской листьев в августе-сентябре и яркой корой, встречается в озеленении города		5 шт.
СМОРОДИНА ЗОЛОТИСТАЯ RIBES AUREUM	до 1 м/1 м			10 шт.
ЯБЛОНЯ ЯГОДНАЯ MALUS BACCATA	до 2 м/1,5 м	интродуцент		5 шт.

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (4)

ЛИСТВЕННЫЕ ДЕРЕВЬЯ И КУСТАРНИКИ

НАЗВАНИЕ РУССКОЕ/ЛАТИНСКОЕ	ВЫСОТА/ДИАМЕТР КРОНЫ	ПРИМЕЧАНИЯ	ИЗОБРАЖЕНИЕ	КОЛИЧЕСТВО
СПИРЕЯ ИВОЛИСТНЯ SPIRAEA SALICIFOLIA	до 1 м/1м			12 шт.
СПИРЕЯ СРЕДНЯЯ SPIRAEA MEDIA	до 1 м/1м			10 шт.
ЧЕРЕМУХА АЗИАТСКАЯ PADUS ASIATICA	до 5 м/2.5 м			5 шт.
ШИПОВНИК ИГЛИСТЫЙ ROSA ACICULARIS	до 1 м/1 м	выносит засоление, декоративен яркими плодами		97 шт.

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (5)

ГАЗОННЫЕ ТРАВЫ

НАЗВАНИЕ РУССКОЕ/ЛАТИНСКОЕ	ПРИМЕЧАНИЯ	ИЗОБРАЖЕНИЕ	КОЛИЧЕСТВО
ВОЛОСНЕЦ СИБИРСКИЙ ELYMUS SIBIRICUS КОСТРЕЦ БЕЗОСТЫЙ BROMUS INERMIS ЛОМКОКОЛОСНИК СИТНИКОВЫЙ PSATHYROSTACHYS JUNCEA ОВСЯНИЦА КРАСНАЯ FESTUCA RUBRA ПЫРЕЙ ПОЛЗУЧИЙ ELYMUS REPENS	Выносят засоления. Все семена трав для газона только местного производства (семена из других регионов не могут расти в Якутии)		30 086 м ²

АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (6)

Май - Июнь

АССОРТИМЕНТ ЦВЕТНИКОВ

Pulsatilla Flavescens /
Прострел желтеющий



Salix bebbiana /
Ива Бебба



Pulsatilla Flavescens /
Прострел желтеющий



Pinus pumila /
Кедровый стланник



Alyssum lenense /
Бурачок ленский



Stipa krylovii /
Ковыль Крылова и полынь
холодная



Eritrichium sericeum /
Незабудочник шелковистый



Festuca lenensis /
Овсяница ленская



АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (7)

Август

АССОРТИМЕНТ ЦВЕТНИКОВ

Sanguisorba officinalis /
Кровохлёбка лекарственная



Thymus bituminosus /
Тимьян смолистый



Achillea millefolium /
Тысячелистник обыкновенный



Artemisia frigida /
Полынь холодная



Serratula marginata /
Серпуха окаймлённая



Phlomis tuberosa /
Зопник клубненосный



Stipa krylowii (*capillata*) /
Ковыль Крылова (ковыль волосатик)



Koeleria cristata /
Тонконог гребенчатый



АССОРТИМЕНТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ВЫСАЖИВАЕМЫХ РАСТЕНИЙ (8)

АССОРТИМЕНТ ЦВЕТНИКОВ И КАШПО/ОДНОЛЕТНИКИ

Космея дваждыперистая
'Xanthos'
Cosmos bipinnatus 'Xanthos'



Табак душистый высокий/
Nicotiniana alata 'Lime Green'

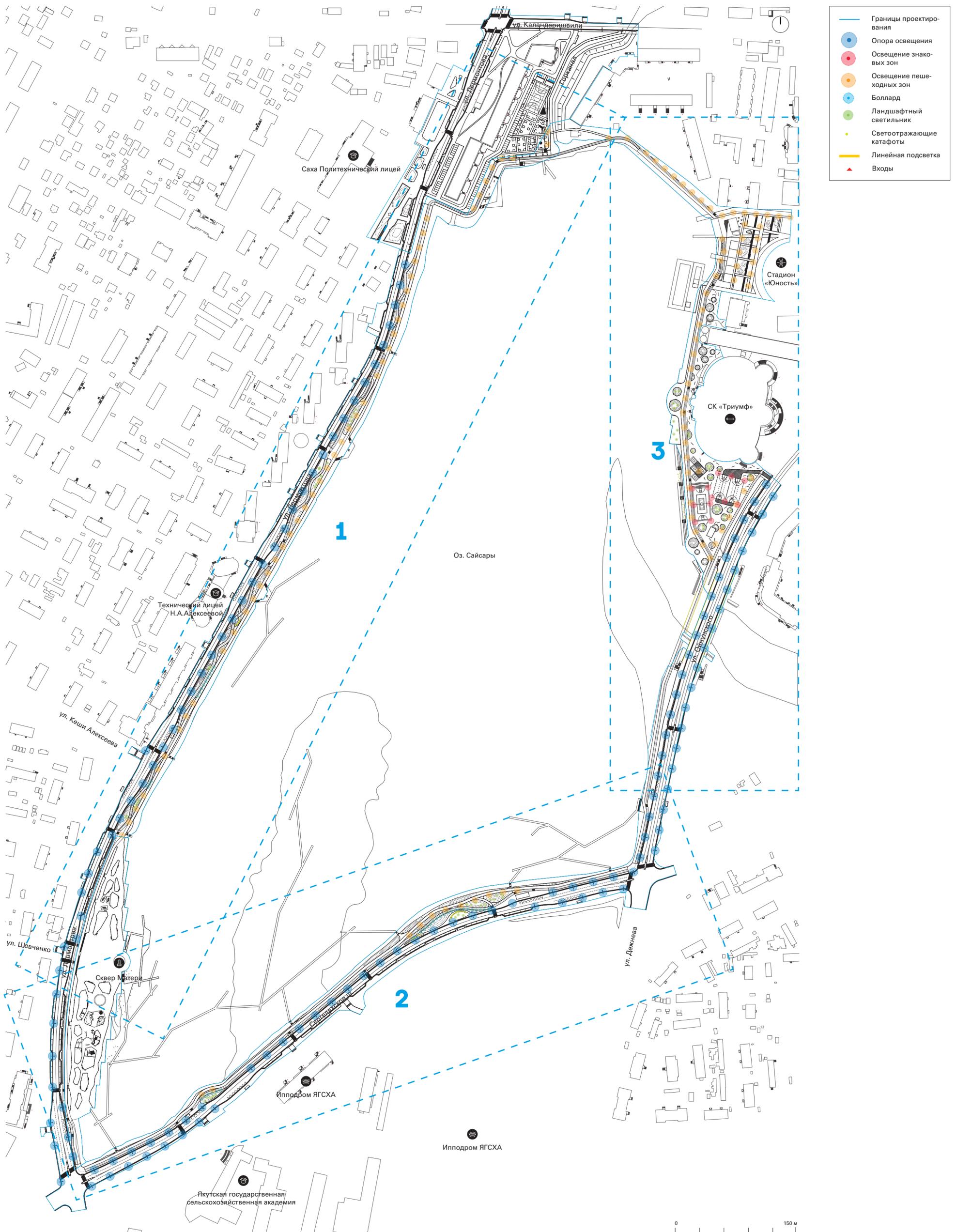


Космея дваждыперистая
'Dazzler'
Cosmos bipinnatus 'Dazzler'



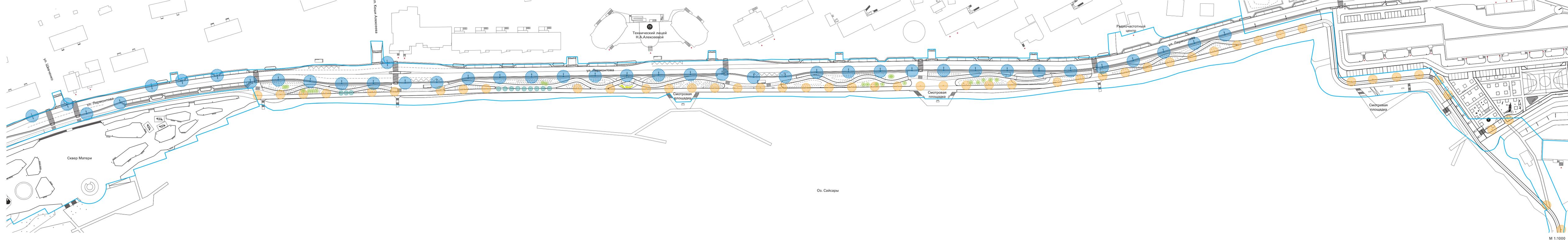
3.9 РЕШЕНИЯ ПО ОСВЕЩЕНИЮ СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ

Важной задачей при проектировании освещения пешеходных зон было обеспечение хорошей видимости для безопасности пешеходов в темное время суток. Освещение в проекте делится на функциональное и ландшафтное. Концепция предусматривает подсветку естественной береговой линии и освещение знаковых территорий. Проектом предусматривается система управления освещением с дополнительной функцией диммирования, а с помощью уличных проекторов можно будет также создавать световые инсталляции, сценарий которых будет меняться в зависимости от времени года.



- Границы проектирования
- Опора освещения
- Освещение знаковых зон
- Освещение пешеходных зон
- Боллард
- Ландшафтный светильник
- Светоотражающие катафорты
- Линейная подсветка
- ▲ Входы

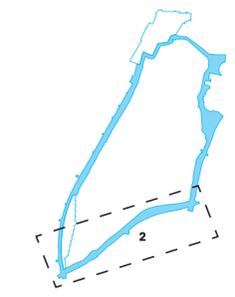
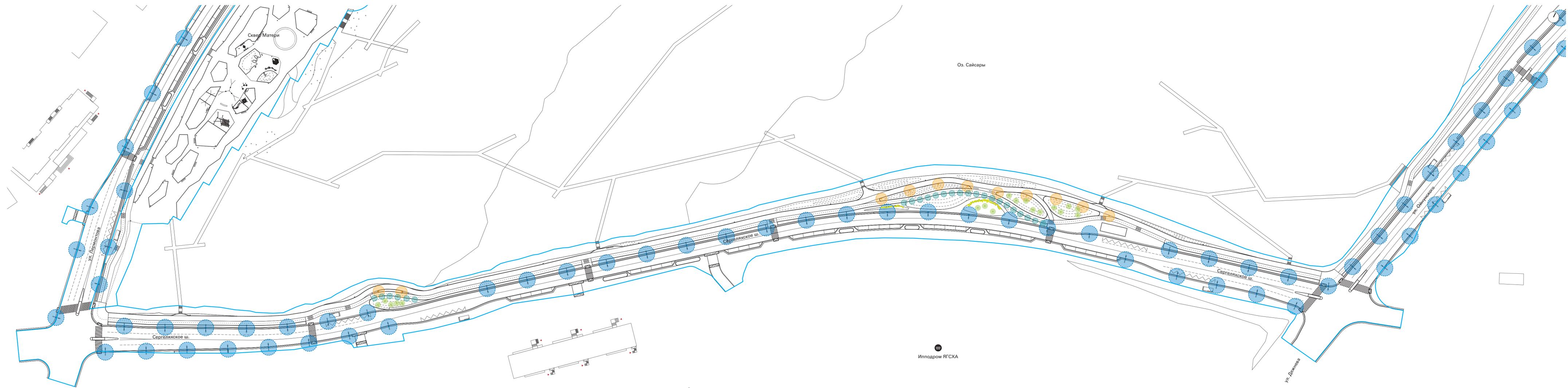
СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ ФРАГМЕНТ 1



М 1:1000

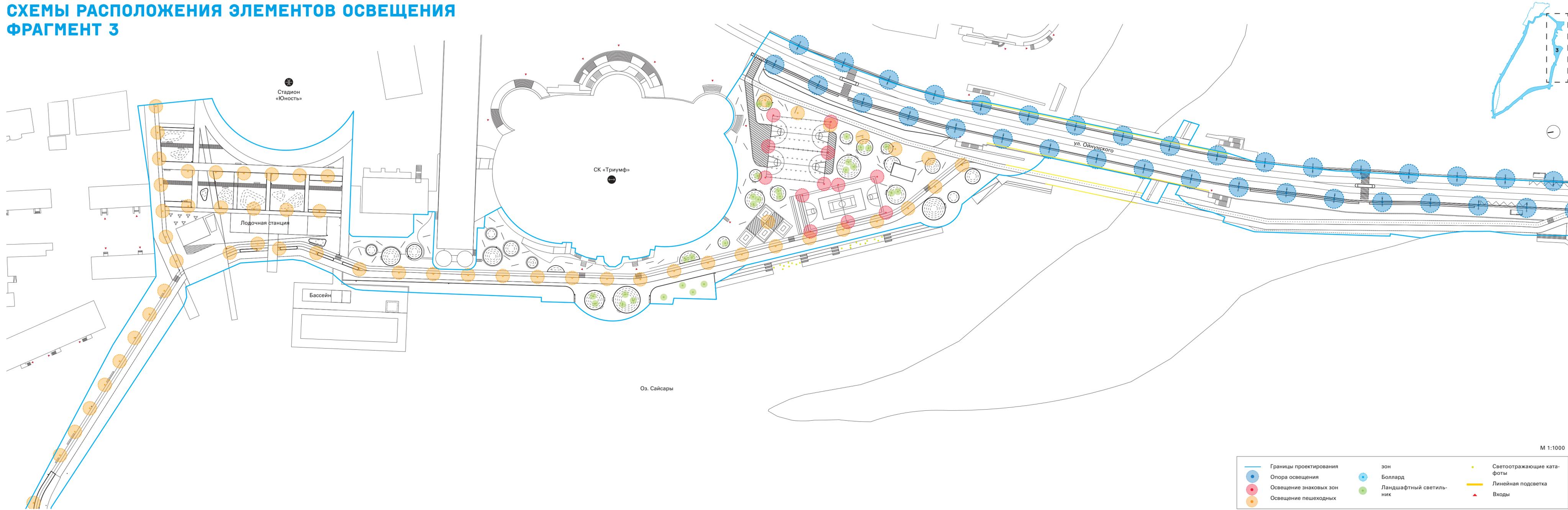
	Границы проектирования		Боллард		Светоотражающие катафоты
	Опора освещения		Ландшафтный светильник		Линейная подсветка
	Освещение пешеходных зон		Входы		

СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ ФРАГМЕНТ 2



- М 1:1000
- Границы проектирования
 - Опора освещения
 - Освещение пешеходных зон
 - Боллард
 - Ландшафтный светильник
 - Светоотражающие катафоты
 - Линейная подсветка
 - ▲ Входы

СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ОСВЕЩЕНИЯ ФРАГМЕНТ 3



ВИДЫ ОПОР ОСВЕЩЕНИЯ

В качестве освещения улиц предлагается использовать опоры освещения высотой 9 м с возможностью крепления светильника для пешеходных зон на уровне 5 м. Для освещения пешеходных зон использованы светильники высотой 5 м. Для ландшафтного освещения использованы столбики высотой 600 мм. Светильники крепятся на деревянные опоры с металлическим основанием. Предусматривается система управления освещением с функцией диммирования.



**ОСВЕЩЕНИЕ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ И ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНЫ
УЛИЧНЫЙ ФОНАРЬ НА ДЕРЕВЯННОЙ ОПОРЕ**

Высота	9000 мм
Цвет	серый RAL 7015
Материал	дерево, металл
Количество	88 шт.



**ОСВЕЩЕНИЕ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ И ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНЫ
УЛИЧНЫЙ ФОНАРЬ НА ДЕРЕВЯННОЙ ОПОРЕ**

Высота	9000 мм
Цвет	серый RAL 7015
Материал	дерево, металл
Количество	41 шт.



**ОСВЕЩЕНИЕ ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНЫ
УЛИЧНЫЙ ФОНАРЬ НА ДЕРЕВЯННОЙ ОПОРЕ**

Высота	5000 мм
Цвет	серый RAL 7015
Материал	дерево, металл
Количество	117 шт.



**ОСВЕЩЕНИЕ СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК
УЛИЧНЫЙ СВЕТИЛЬНИК НА МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ ОПОРЕ**

Высота	7000 мм
Цвет	серый RAL 7015
Материал	металл
Количество	12 шт.



**ОСВЕЩЕНИЕ ПЕШЕХОДНОЙ ЗОНЫ
ЛАНДШАФТНЫЙ СВЕТИЛЬНИК**

Высота	600 мм
Цвет	-
Материал	дерево
Количество	37 шт.

ВЕДОМОСТЬ ОСВЕТИТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ (1)

В качестве элементов освещения применяются светодиодные светильники, обладающие высокими показателями энергоэффективности. Цветовая температура светильников подбирается с учетом необходимости обеспечить правильную цветопередачу, близкую к естественному солнечному освещению.

ТИП	ЭСКИЗ	НАЗНАЧЕНИЕ	ЦВЕТОВАЯ ТЕМПЕРАТУРА	ЦВЕТ ПОКРЫТИЯ	КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
Уличный светильник торшерный (LED)		Освещение проезжей части	2700–2800 К	RAL 7015	129
Уличный светильник торшерный		Освещение пешеходной зоны	2700–2800 К		205
Уличный светильник		Освещение спортивных площадок	2700–2800 К		35
Уличный светильник		Подсветка деревьев	2500–3000 К		67

* Для выбранных светильников необходимо предусмотреть различные режимы использования в летнее и зимнее время года за счет системы управления освещением с дополнительной функцией диммирования.

ВЕДОМОСТЬ ОСВЕТИТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ (2)

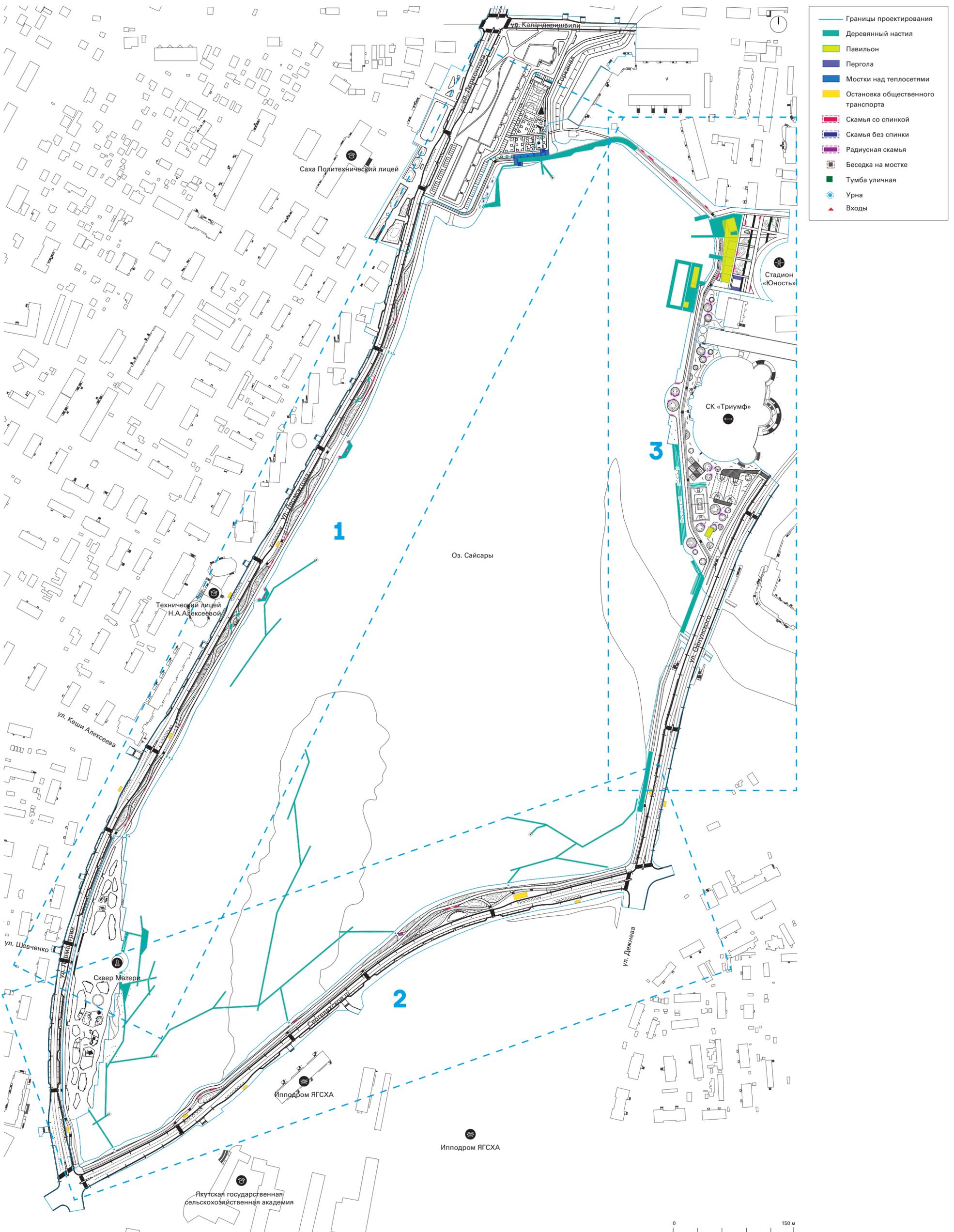
ТИП	ЭСКИЗ	НАЗНАЧЕНИЕ	ЦВЕТОВАЯ ТЕМПЕРАТУРА	ЦВЕТ ПОКРЫТИЯ	КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
Встроенный светильник		Встроенная подсветка поручней	2500–3000 К	RAL 7015	4
Уличный прожектор		Интерактивная подсветка площади	2500–3000 К		12
Ландшафтное освещение		Освещение пешеходной зоны	2500–3000 К	-	37
Светоотражающие катафоты		Отражение света озелененной зоны	-	Светоотражающий пластик	120

* Для выбранных светильников необходимо предусмотреть различные режимы использования в летнее и зимнее время года за счет системы управления освещением с дополнительной функцией диммирования.

3.10 РЕШЕНИЯ ПО МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ

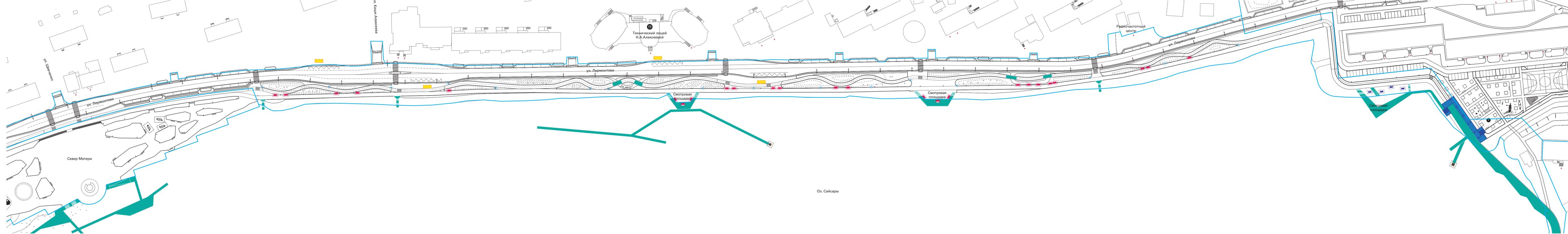
СХЕМА РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

На пути следования пешехода установлены скамейки с урнами, отопляемые остановки и павильоны для кратковременного отдыха. На всю территорию подобрана одна линейка малых архитектурных форм из натуральных материалов. В дальнейшем ее можно использовать при благоустройстве других городских территорий.



- Границы проектирования
- Деревянный настил
- Павильон
- Пергола
- Мостки над теплотсетями
- Остановка общественного транспорта
- Скамья со спинкой
- Скамья без спинки
- Радиусная скамья
- Беседка на мостке
- Тумба уличная
- Урна
- ▲ Входы

СХЕМА РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ ФРАГМЕНТ 1



	Границы проектирования		Остановка общественного транспорта		Беседка на мостке
	Деревянный настил		Скамья со спинкой		Урна
	Пергола		Скамья без спинки		Входы
	Мостки над теплосетями				



СХЕМА РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ ФРАГМЕНТ 2

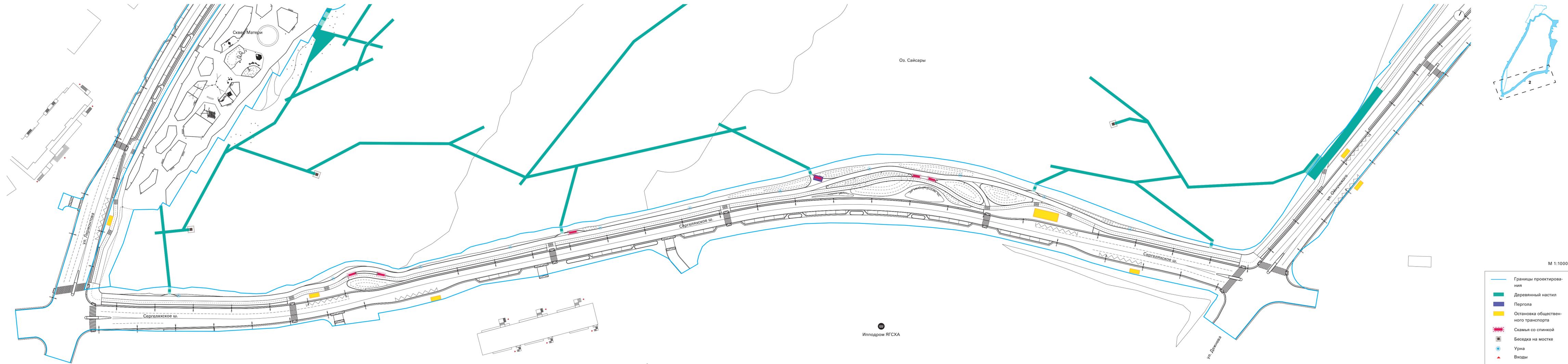
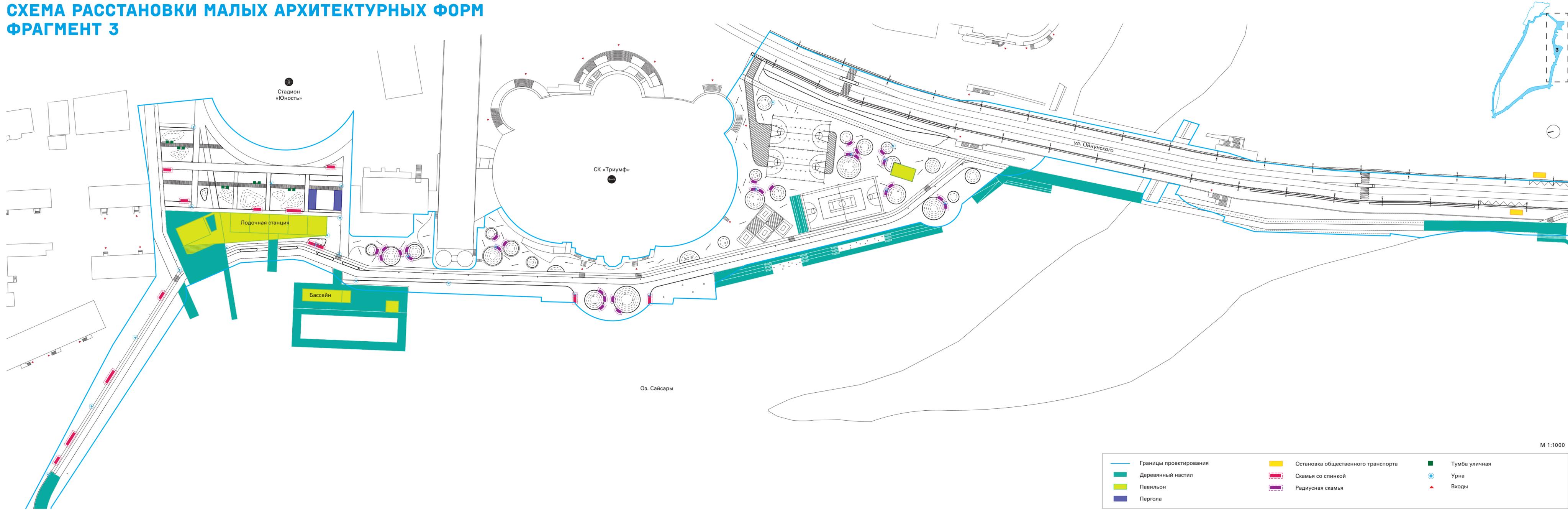


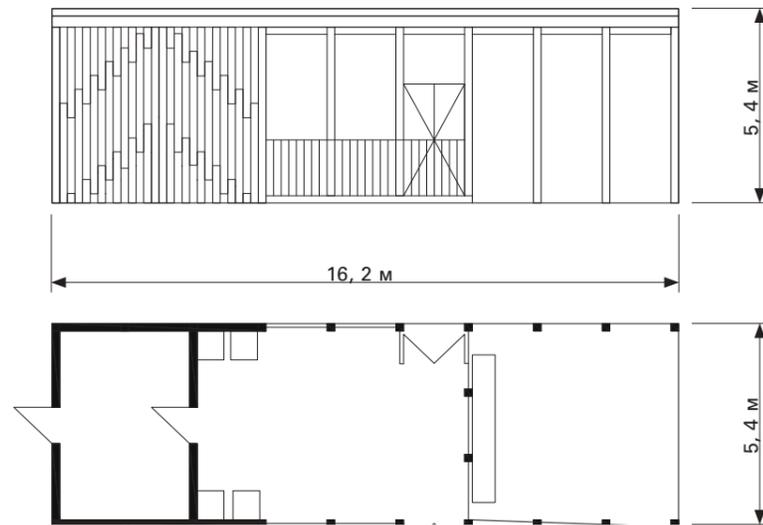
СХЕМА РАССТАНОВКИ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ ФРАГМЕНТ 3



ЭСКИЗЫ И ЧЕРТЕЖИ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛЬНЫМ МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ (1)

Проектом предусмотрена организация отапливаемых остановок общественного транспорта со встроенным помещением для торговли.

ОСТАНОВКА



МАТЕРИАЛЫ И ПОКРЫТИЯ

**ДЕРЕВО:
ЛИСТВЕННЫЕ ПОРОДЫ**



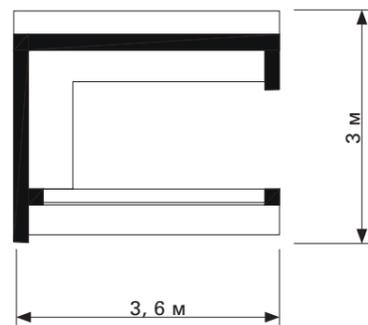
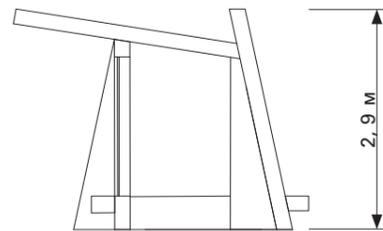
**БАЛАГАН
СЕЗОННОЕ (ЗИМНЕЕ) ТРАДИЦИОННОЕ ЖИЛИЩЕ ЯКУТОВ —
БРЕВЕНЧАТАЯ ЮРТА ТРАПЕЦИЕВИДНОЙ ФОРМЫ С ПЛОСКОЙ
КРЫШЕЙ И ЗЕМЛЯНЫМ ПОЛОМ**



ЭСКИЗЫ И ЧЕРТЕЖИ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛЬНЫМ МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ (2)

Проектом предусмотрена организация остановок общественного транспорта с инфракрасными обогревателями.

ОСТАНОВКА



МАТЕРИАЛЫ И ПОКРЫТИЯ

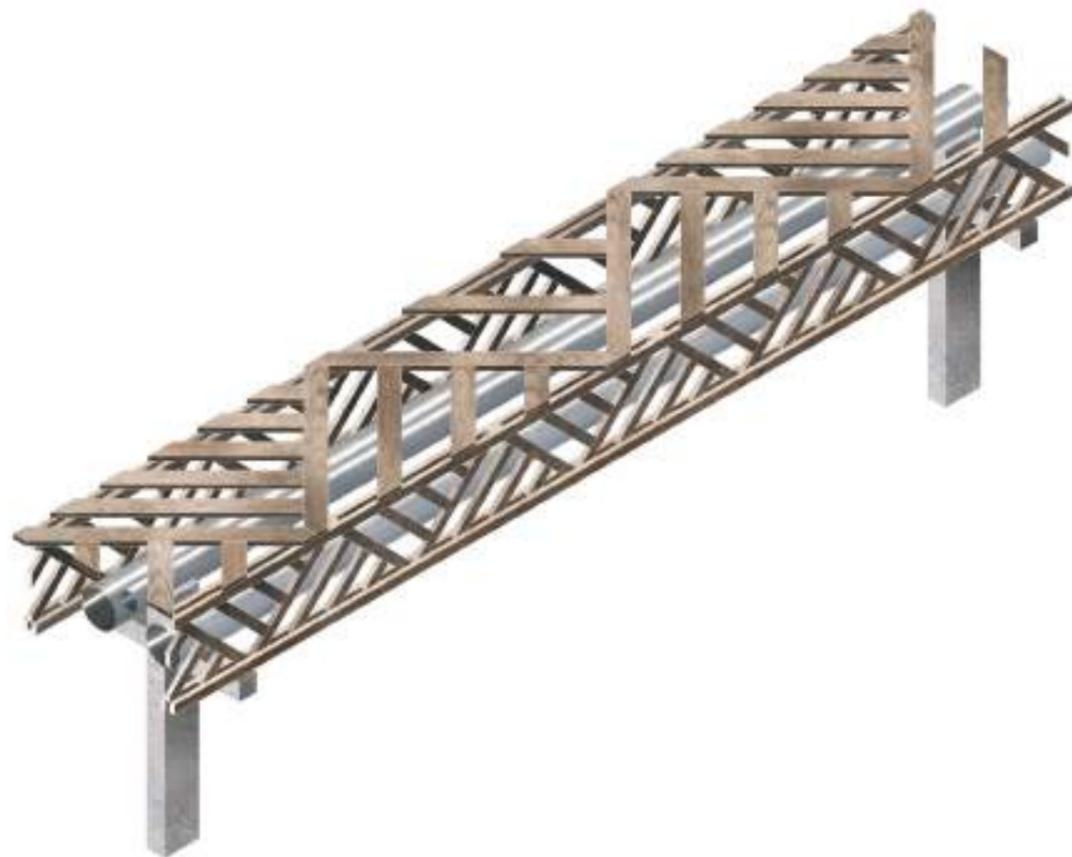
**ДЕРЕВО:
ЛИСТВЕННЫЕ ПОРОДЫ**



ЭСКИЗЫ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛЬНЫМ МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ (3)

Существующие трубы теплосети, проходящие через двор, в настоящее время имеют неудовлетворительный внешний вид. Проектом предусмотрена их обшивка и устройство над ними мостков.

ОБШИВКА ТРУБ ТЕПЛОСЕТИ

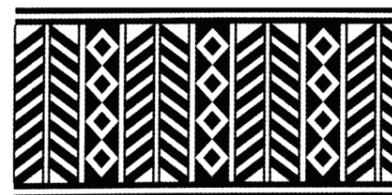


МАТЕРИАЛЫ И ПОКРЫТИЯ

ДЕРЕВО:
ЛИСТВЕННЫЕ ПОРОДЫ



«ТАНАЛАЙ ОЙУУ»



ДВУСТОРОННИЕ ЗИГЗАГОБРАЗНЫЕ ЛИНИИ, ИДУЩИЕ ПАРАЛЛЕЛЬНО ДРУГ ДРУГУ, НАПОМИНАЮТ КОНТУРЫ ИЗВИЛИН НА НЁБЕ РОГАТОГО СКОТА, КОТОРОЕ И НАЗЫВАЕТСЯ «ТАНАЛАЙ». МАГИЧЕСКОЕ ЗНАЧЕНИЕ ОРНАМЕНТА СВЯЗАНО С ДРЕВНИМ ПОНИМАНИЕМ ЧЕЛОВЕКА О ТОМ, ЧТО ЭТОТ ОРНАМЕНТ ЯВЛЯЕТСЯ СОЕДИНЯЮЩИМ ЗВЕНОМ - ЛЕСТНИЦЕЙ МЕЖДУ МИРОМ ЗЕМНЫМ И ВЕРХНИМ МИРОМ ВЫСШИХ БОЖЕСТВ.

ЭСКИЗЫ И ЧЕРТЕЖИ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛЬНЫМ МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ (4)

На территории у СК «Триумф» организован амфитеатр со спусками к воде. Максимальная вместимость 150 чел.



МАТЕРИАЛЫ И ПОКРЫТИЯ

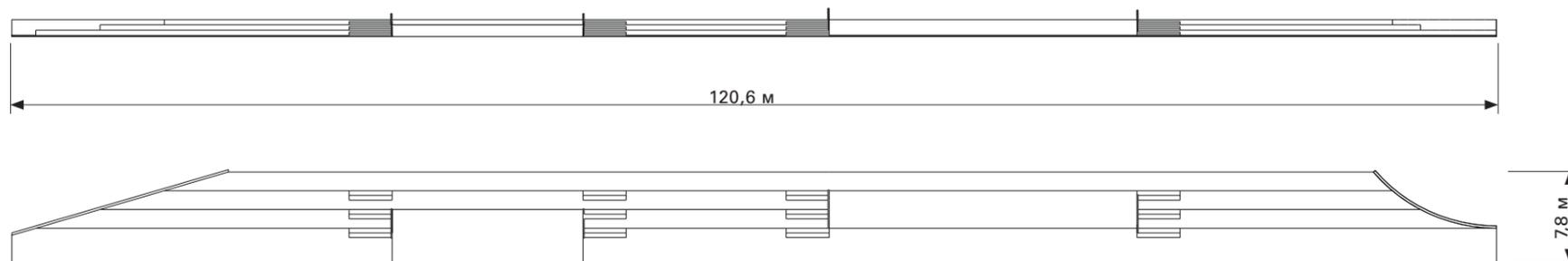
ДЕРЕВО:
ЛИСТВЕННЫЕ ПОРОДЫ



ФРАГМЕНТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА



АМФИТЕАТР НА ВОДЕ

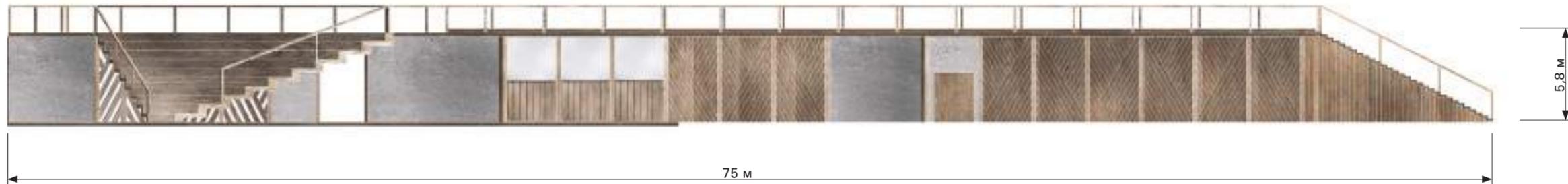


ЭСКИЗЫ И ЧЕРТЕЖИ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛЬНЫМ МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ (5)

Проект предусматривает реорганизацию лодочной станции с добавлением мест рекреации и отдыха.

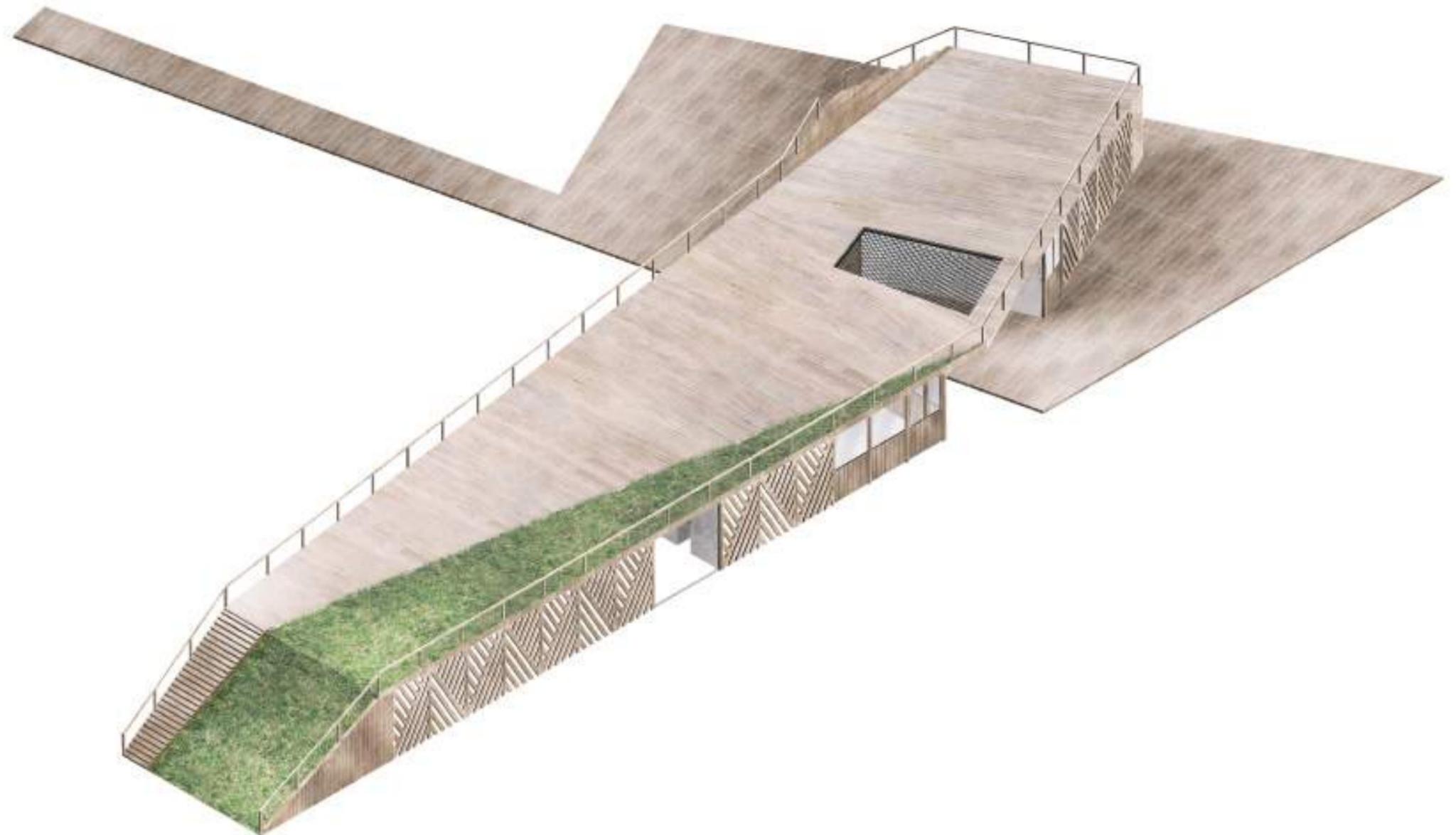
ЛОДОЧНАЯ СТАНЦИЯ

ФАСАД



МАТЕРИАЛЫ И ПОКРЫТИЯ

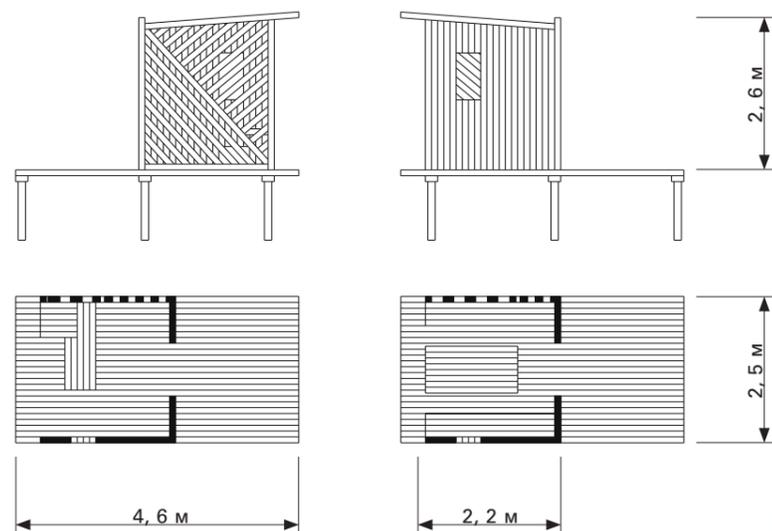
ДЕРЕВО: ЛИСТВЕННЫЕ ПОРОДЫ



ЭСКИЗЫ И ЧЕРТЕЖИ АРХИТЕКТУРНЫХ РЕШЕНИЙ ПО ОТДЕЛЬНЫМ МАЛЫМ АРХИТЕКТУРНЫМ ФОРМАМ (6)

Беседки обеспечивают пользователям комфортные условия для рыбалки, а также защищают от погодных условий.

БЕСЕДКИ ДЛЯ РЫБАКОВ НА ПИРСАХ



МАТЕРИАЛЫ И ПОКРЫТИЯ

**ДЕРЕВО:
ЛИСТВЕННЫЕ ПОРОДЫ**



ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ (1)

НАЗВАНИЕ	ИЗОБРАЖЕНИЕ	ГАБАРИТЫ, ММ	МАТЕРИАЛ	КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
Скамья стандартная со спинкой		Длина: 1 800 мм, ширина: 710 мм, высота: 790 мм Длина: 3 000 мм, ширина: 710 мм, высота: 790 мм	Дерево, металл	29 шт. 22 шт.
Скамья без спинки		Длина: 3 000 мм, ширина: 500 мм, высота: 430 мм	Дерево	4 шт.
Скамья изогнутая без спинки		Длина: 4 000–6 000 мм, ширина: 530 мм, высота: 430 мм	Дерево	28 шт.
Тумба уличная		Длина: 500 мм, ширина: 400 мм, высота: 430 мм	Дерево	10 шт.
Урна		Длина: 350 мм, ширина: 250 мм, высота: 930 мм	Металл	57 шт.

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ (2)

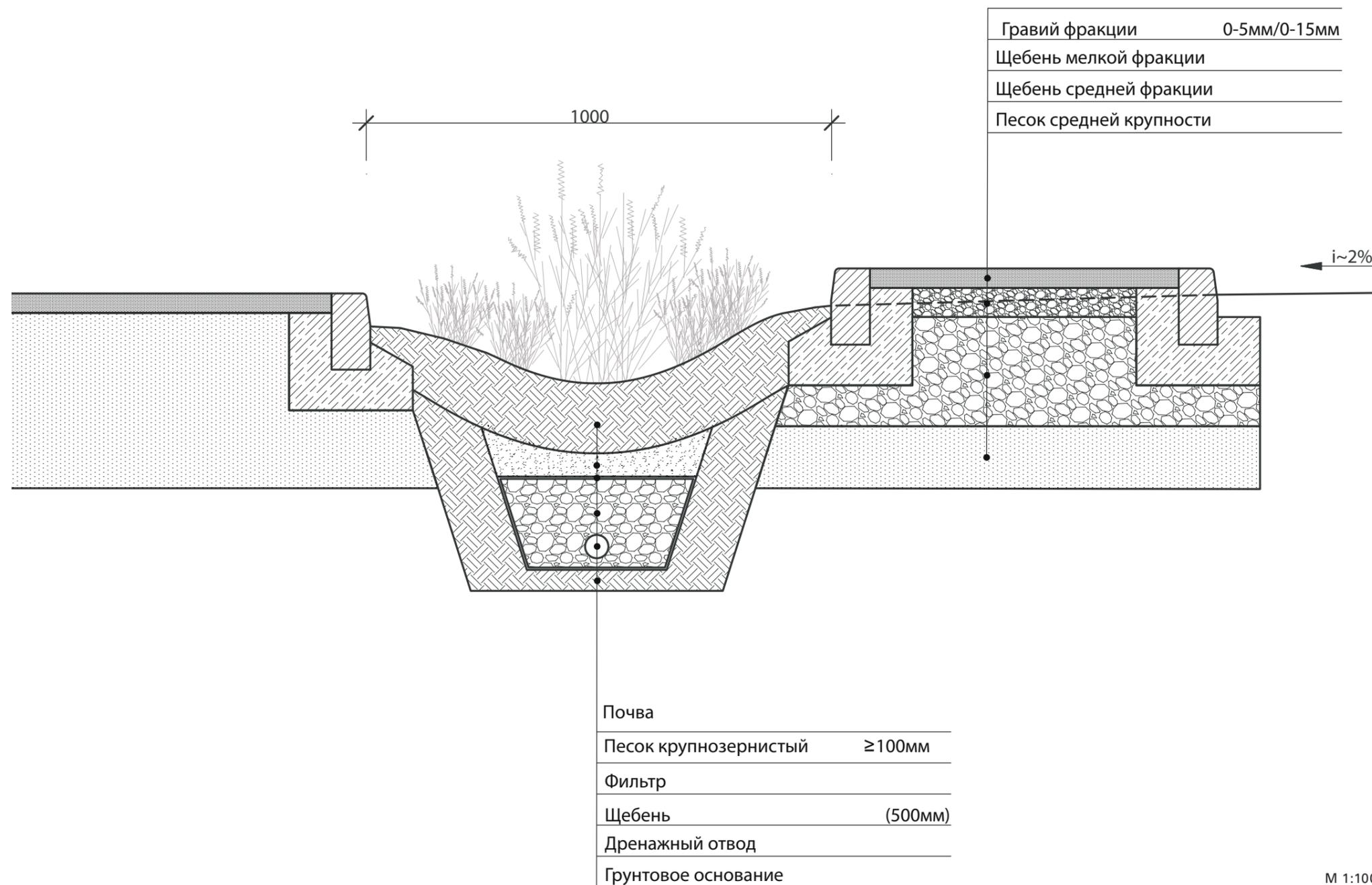
НАЗВАНИЕ	ИЗОБРАЖЕНИЕ	ГАБАРИТЫ, ММ	МАТЕРИАЛ	КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
Велопарковка		Длина: 600 мм, ширина: 50 мм, высота: 1 000 мм	Металл	11 шт.
Уличный указатель		Длина: 120 мм, ширина: 120 мм, высота: 2 000 мм	Дерево	4 шт.
Указатель		Длина: 150 мм, ширина: 100 мм, высота: 500 мм	Дерево	6 шт.
Раздевалка у спортивной площадки Общественный туалет		Площадь перед СК «Триумф»	Дерево	1 шт.
Открытый бассейн		Площадь перед СК «Триумф»	Дерево	1 шт.

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ (3)

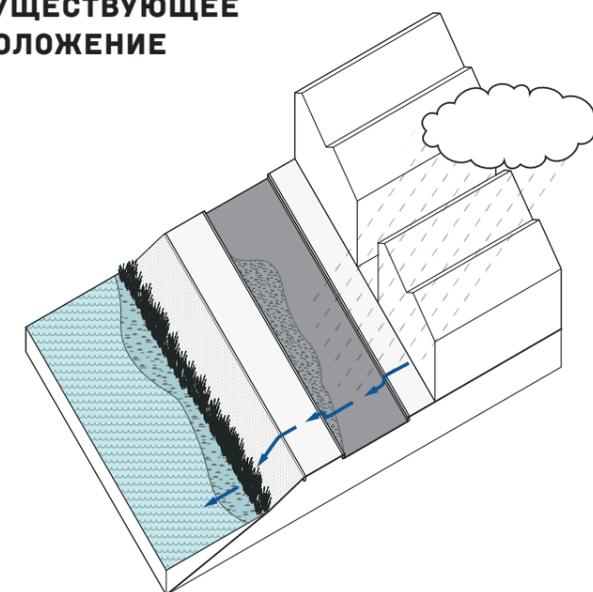
НАЗВАНИЕ	ИЗОБРАЖЕНИЕ	РАСПОЛОЖЕНИЕ	МАТЕРИАЛ	КОЛИЧЕСТВО, ШТ.
Лодочная станция		На территории перед стадионом «Юность»	Дерево	1 шт.
Амфитеатр на воде		На территории перед СК «Триумф»	Дерево	1 шт.
Пергола		Длина: 120 мм, ширина: 150 мм, высота: 800 мм	Дерево	3 шт.
Остановка общественного транспорта		Набережная	Дерево	1 шт.
Остановка общественного транспорта		Набережная	Дерево	10 шт.
Беседка на мостке		Мостки на воде	Дерево	5 шт.

3.11 ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА ЭЛЕМЕНТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

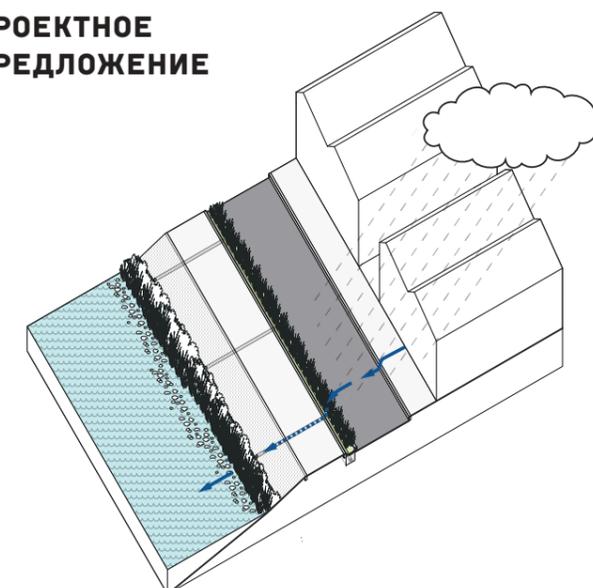
Важной составляющей проекта являются инженерные решения. В городе отсутствует система фильтрации дождевых стоков, поэтому предлагается биодренаж — это естественный способ фильтрации. Биодренажная канава расположена вдоль проезжей части сразу после технической зоны. Биодренаж будет работать в двух режимах — как дождевой лоток при низких температурах и как биодренажная система по мере оттаивания. В местах организованных стоков в озеро дополнительно высаживаются растения для механической очистки воды. Поверхностные стоки из сквера стекают в озеро, фильтром будет выступать зеленый берег на этом участке озера.



СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ



ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

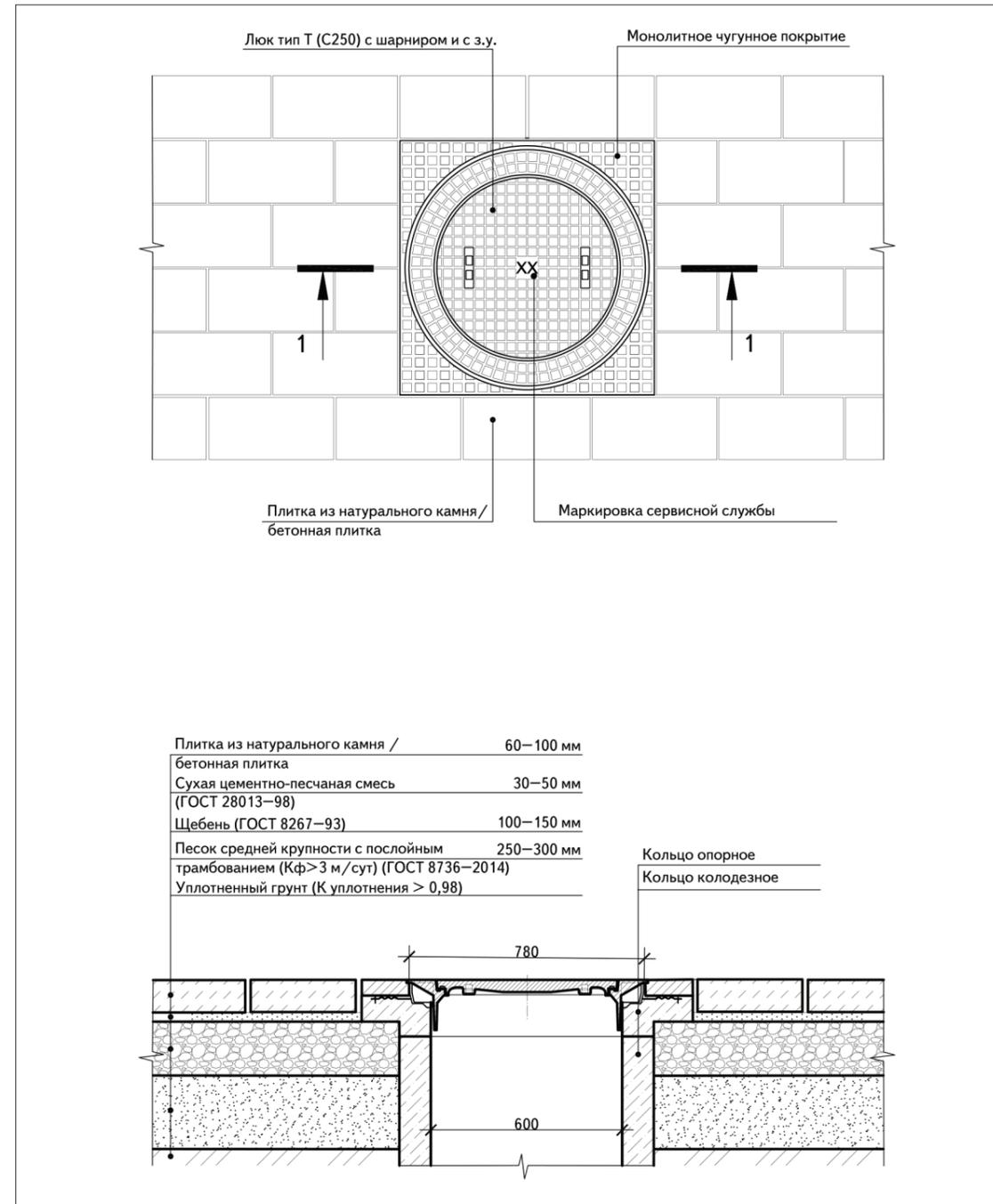


М 1:100

ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ* (1)

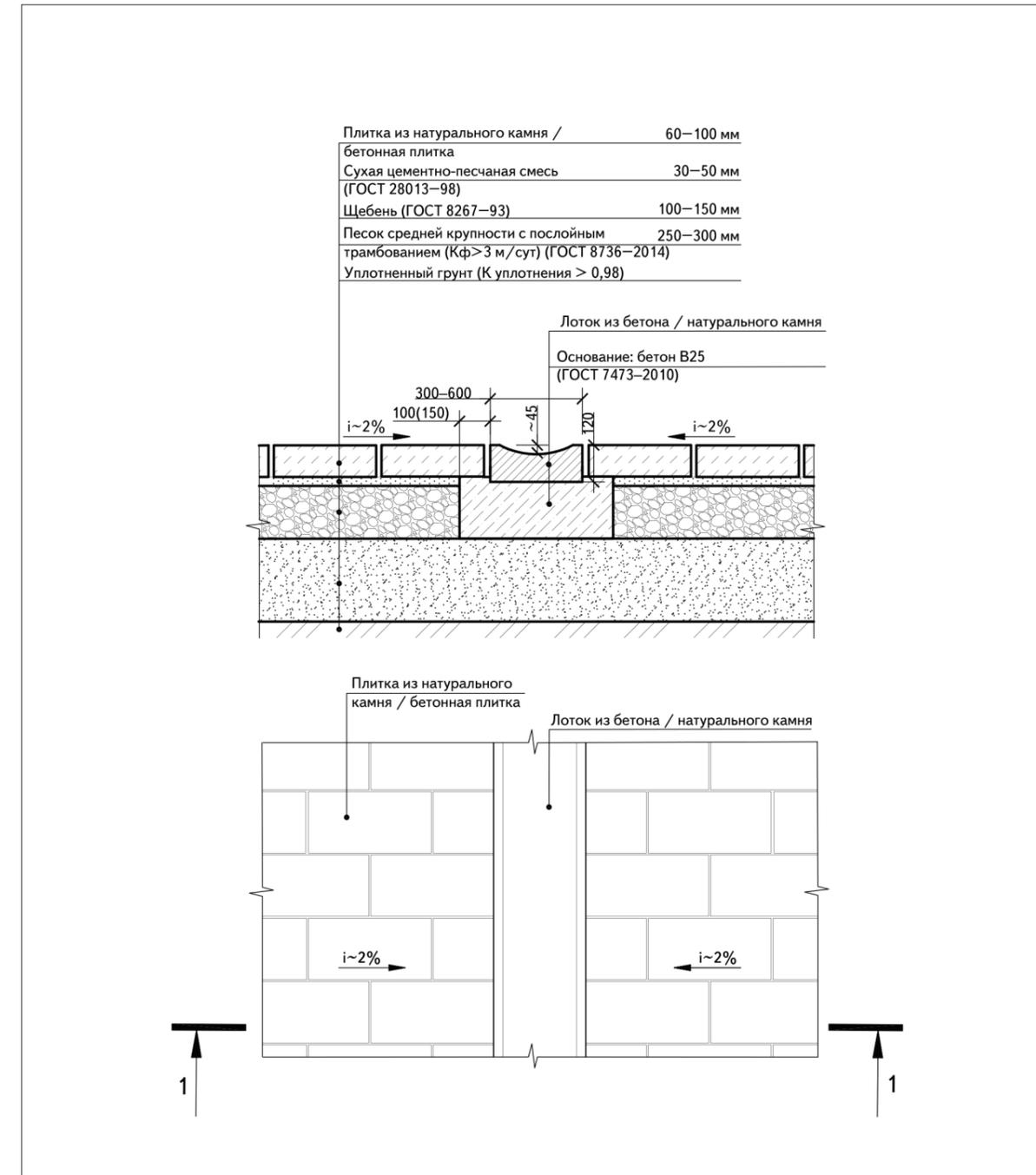
УЗЕЛ 1

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА УСТРОЙСТВА КВАДРАТНОГО ЛЮКА В МОЩЕНИЕ ИЗ БЕТОННОЙ ПЛИТКИ (ПЛИТКИ ИЗ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ).



УЗЕЛ 2

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА УСТРОЙСТВА ОТКРЫТОГО ЛИВНЕВОГО ЛОТКА ИЗ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ.

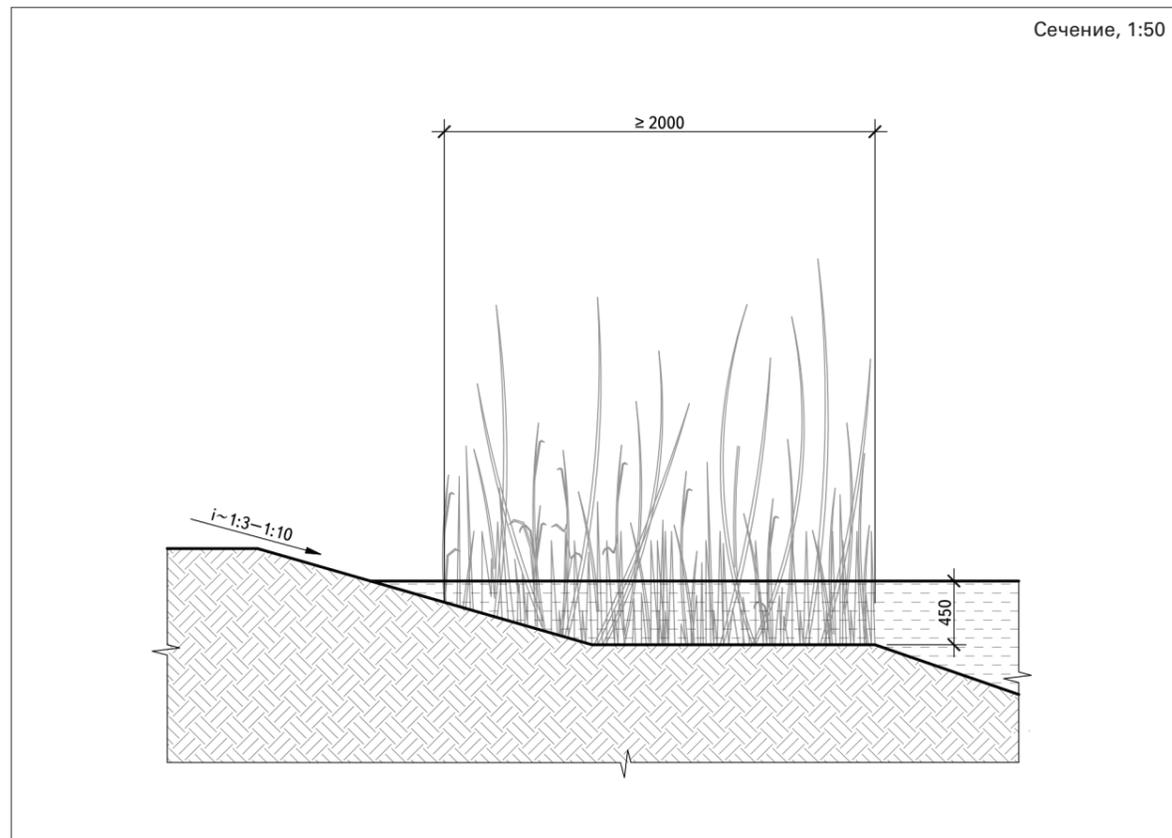


* В условия вечной мерзлоты пироги покрытий, водоотведение и дренаж неразрывно связаны. Ключевым фактором при разработке узлов и решения является геология места, чтобы полноценно разработать решения необходимо проведение геологических изысканий

ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ УСТРОЙСТВА ЭЛЕМЕНТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ* (2)

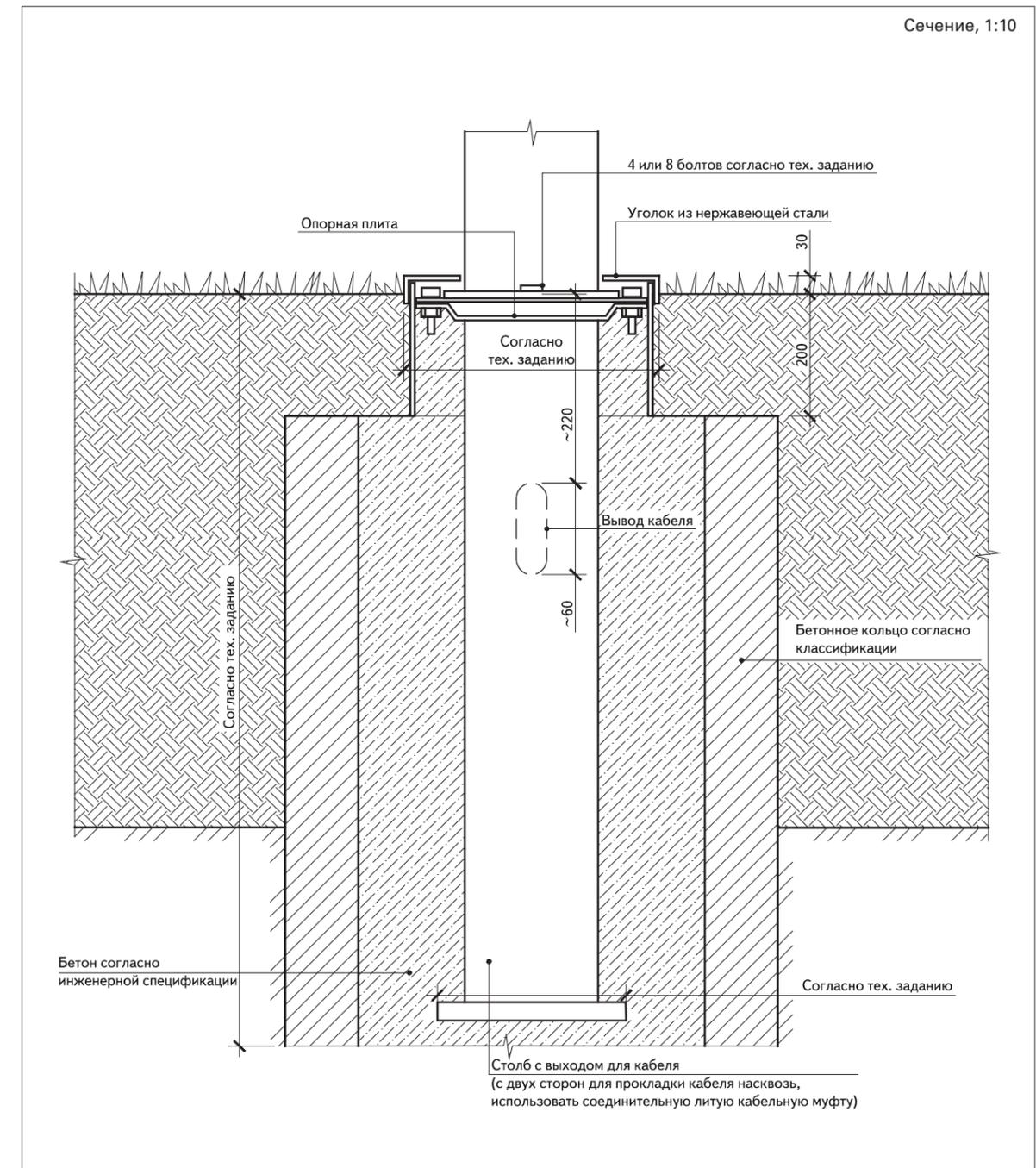
УЗЕЛ 3

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА УСТРОЙСТВА ЕСТЕСТВЕННОЙ НАБЕРЕЖНОЙ С ТРОСТНИКАМИ.



УЗЕЛ 4

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА УСТАНОВКИ ОПОРЫ ОСВЕЩЕНИЯ В КОНТЕЙНЕРЕ (В ГРУНТЕ).



* В условия вечной мерзлоты пироги покрытий, водоотведение и дренаж неразрывно связаны. Ключевым фактором при разработке узлов и решения является геология места, чтобы полноценно разработать решения необходимо проведение геологических изысканий

3.12 МЕТОДЫ СНИЖЕНИЯ ЧИСЛЕННОСТИ КРОВОСОСУЩИХ ДВУКРЫЛЫХ НАСЕКОМЫХ

Летний период в Якутске характеризуется увеличением численности кровососущих двукрылых насекомых, что значительно снижает качество отдыха на открытых пространствах. Формирование береговой линии при благоустройстве является основным профилактическим мероприятием, направленным на борьбу с насекомыми на оз. Сайсары

КОМПЛЕКС ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ НА НАБЕРЕЖНОЙ ОЗ. САЙСАРЫ

УГЛУБЛЕНИЕ БЕРЕГОВОЙ ЛИНИИ



Мелководные участки по берегам озера являются местами массового размножения кровососущих насекомых. Необходимо углубление прибрежной зоны и очистка ее от ила и мусора.

СКОС ТРОСТНИКА



Тростник растущий вдоль берега является естественным фильтром озера, он накапливает различные отложения которые являются питательной средой для размножения комаров. Необходимо регулярно проводить снос тростника и очистку территории. Полное уничтожение тростника недопустимо, он является важной частью защиты озера от загрязнений, попадающих вместе с дождевыми и талыми стоками.

ЗЕЛЕНЫЙ ПОЯС



Хорошим репеллентным действием обладают эфирные масла сосны, пихты и кедра сибирского. Высадка этих растений вдоль берега водоема частично будет отпугивать кровососущих двукрылых насекомых

МЕТОДЫ СНИЖЕНИЯ ЧИСЛЕННОСТИ КРОВОСОСУЩИХ ДВУКРЫЛЫХ НАСЕКОМЫХ

БОЛЬШИЕ ВОДОЕМЫ И ВОДОТОКИ. ОЗЕРА, РЕКИ

БИОЛОГИЧЕСКИЕ МЕТОДЫ БОРЬБЫ

Биологические методы борьбы являются экологически чистыми, не несут нагрузки на окружающую среду и являются безопасными для человека.

ЭНТОМОПАТОГЕННЫЕ МИКРООРГАНИЗМЫ

Наиболее доступным направлением в развитии биологического метода борьбы с кровососущими насекомыми, является применение энтомопатогенных микроорганизмов. Перспективными для этих целей являются бактерии *Bacillus thuringiensis israelensis*, *Bacillus sphaericus*, *Bacillus dendrolimus*, *Beauveria bassiana*. Их споры и токсины, попадая в пищеварительную систему личинок комаров и мошек, нарушают процессы питания и вызывают токсикоз, что ведет к гибели.

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЕСТЕСТВЕННЫХ ВРАГОВ И ХИЩНИКОВ

В естественных биотопах, где развиваются кровососущие двукрылые насекомые, в регуляции их численности участвуют также хищные насекомые. Наиболее активными хищниками являются личинки многих стрекоз, водные полужесткокрылые, личинки хаборид и ручейников, личинки и имаго водных жуков.

К сожалению, пока не разработаны способы массового культивирования водных клопов и жуков, но для борьбы с кровососущими двукрылыми можно использовать естественное обилие этих хищников и расселять их по водоемам, в которых происходит выплод комаров и мошек.

Существуют данные о том, что кроме микроорганизмов и беспозвоночных животных к естественным врагам кровососущих комаров и относятся рыбы: стерлядь, голяян,

язь, семга, амурский чебачок, лжепескарь, востробрюшка, серый голец, верховка, головешка, сазан, елец, пескарь, гамбузия и др. Для интродукции с целью борьбы с кровососущими двукрылыми насекомыми наиболее подходит верховка.

Сотрудниками ИСиЭЖ СО РАН в Западной Сибири был апробирован комплексный биологический метод борьбы с кровососущими комарами путем одновременного использования бактериальных препаратов (бактицида и сфероларвицида), рыбки-верховки и ингибитора роста личинок кровососущих комаров (алтозида). Этот метод позволяет уничтожать личинок и куколок комаров независимо от видовой принадлежности, типа водоема во всех ландшафтно-климатических зонах Северного полушария.

ХИМИЧЕСКИЕ МЕТОДЫ БОРЬБЫ

К настоящему моменту для борьбы с двукрылыми кровососущими насекомыми предложено большое количество химических средств. Недостатком химических методов борьбы является то, что они приводят к значительной гибели чувствительной нецелевой фауны беспозвоночных животных и загрязняют окружающую среду.

Зачастую, обработка водоемов оказывается неэффективной из-за залета насекомых с прилегающих территорий. Способом повышения эффективности борьбы с кровососущими двукрылыми (комарами, мошками и мокрецами) является создание инсектицидных барьеров. Трава, кустарники и древесная растительность обрабатываются на высоту до 2 м.

Для комплексной борьбы с кровососущими двукрылыми насекомыми необходимы дополнительные мероприятия. Методы борьбы с насекомыми различаются в зависимости от типа и размера водоема.

НЕБОЛЬШИЕ ВОДОТОКИ. КАНАЛЫ, ПРОТОКИ, РУЧЬИ

Небольшие проточные водоемы являются местами выплода кровососущих мошек.

Профилактические мероприятия по борьбе с мошками в мелких водоемах и на ограниченных территориях направлены на уничтожение яиц, личинок и куколок кровососущих мошек путем механического удаления их из водоемов вместе с субстратом, на котором они располагаются. Для уменьшения мест прикрепления личинок и куколок мошек необходимо удалять из водотоков ветки, палки, растительность, камни и т.д. По возможности делать такие водоемы закрытыми – располагать их внутри бетонных коробов или труб.

Организация искусственного колебания уровня воды, например, строительство плотин, шлюзование рек путем сооружения временных запруд и дамб приводит к гибели значительной части, личиночной популяции. Снижение скорости течения воды отрицательно влияет на численность личинок и куколок мошек в медленно текущих и стоячих водоемах они развиваться не могут. В Норвегии для борьбы мошками использовали временное перекрытие ручьев.

Из биологических методов борьбы в таких водоемах целесообразно использовать только микробиологические. См. раздел большие водоемы и водотоки (озера, реки).

3.13 ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО КЛИМАТИЧЕСКОМУ КОМФОРТУ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕРРИТОРИИ ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

Климатические условия Якутска почти не учтены в существующем благоустройстве территории. Это становится поводом для жалоб жителей. В летний период из-за отсутствия укрытий от солнца и дождя находиться на набережной некомфортно. Необходимо организовать места для отдыха в тени, беседки и навесы.

ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ



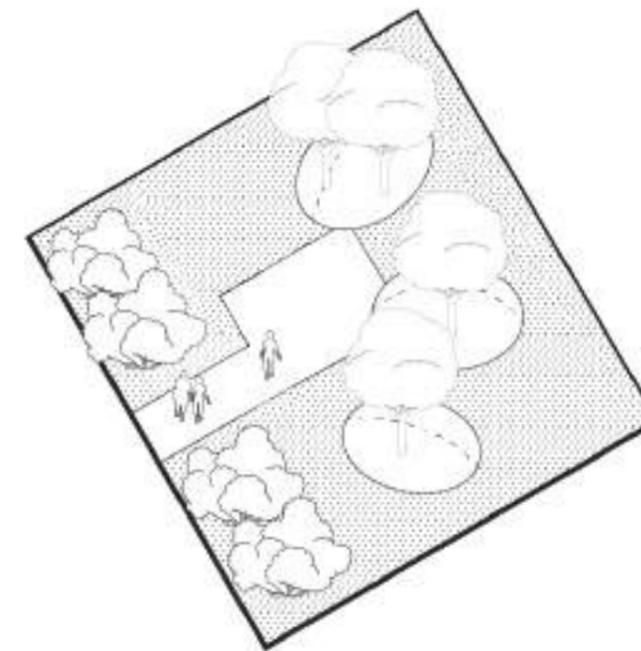
- отсутствуют укрытия от прямых солнечных лучей, ветра и осадков;
- нет качественного озеленения;
- нет мест для кратковременного отдыха пешеходов.

ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

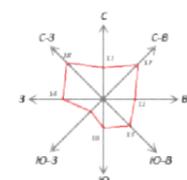


- установка сезонных укрытий от ветра, осадков и прямых солнечных лучей;
- высадка дополнительного озеленения на создаваемых пешеходных территориях;
- организация мест для отдыха;
- устройство искусственного рельефа;
- уход за существующим озеленением.

ВЫСАДКА ДЕРЕВЬЕВ



В целях обеспечения возможности круглогодичного использования рекреационных площадок на территориях, примыкающих к объектам социальной инфраструктуры, на них необходимо предусматривать наличие затененных участков в летний период. Для этого по периметру таких площадок рекомендуется применять озеленение с использованием деревьев. Для возможности высадки деревьев в Якутске нужно предусмотреть искусственный рельеф. Устройство искусственного рельефа и зеленых зон поможет защитить сквер от шума и предотвратить засоления почвы.



ЛЕТНИЙ ПЕРИОД

+25,5
средний максимум, °C

+38,4
абсолютный максимум, °C

187
количество осадков за апрель — октябрь, мм

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ
преобладающий ветер в июле

ПРИНЦИПИАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ ПО КЛИМАТИЧЕСКОМУ КОМФОРТУ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ ТЕРРИТОРИИ ЗИМНИЙ ПЕРИОД

В зимний период из-за отсутствия защитных элементов (деревьев и навесов) территория проектирования малопопулярна у жителей. Для обеспечения комфорта прогулок необходимо установить отапливаемые укрытия на пути пешехода, трансформировать пустующие площади в места проведения мероприятий, а также предусмотреть организацию катков, ледовых городков.

ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ



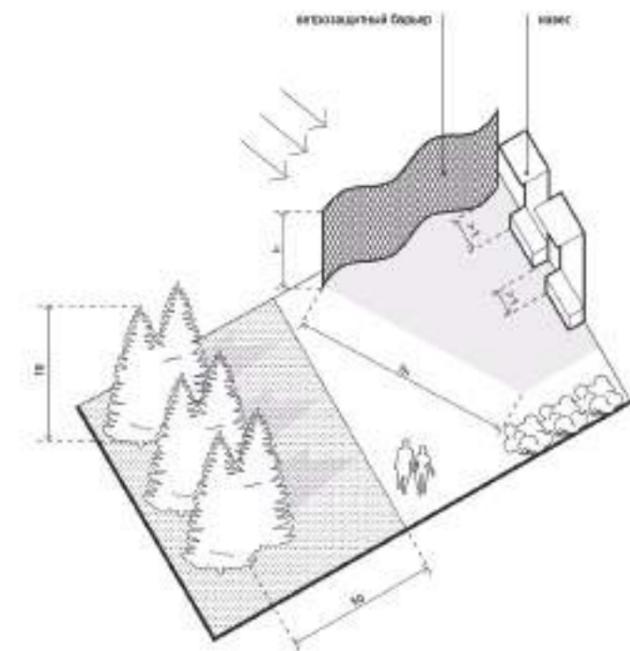
- отсутствуют укрытия от холода и ветра;
- недостаточное освещение;
- не производится уборка снега.

ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

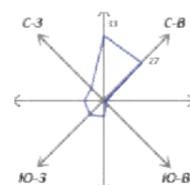


- установка временных отапливаемых укрытий/беседок;
- дополнительное декоративное освещение (с использованием снежного покрова как экрана);
- использование снега для горок и ограждений;
- установка павильонов круглогодичного использования трех типов (открытые, полузакрытые, закрытые) с сан. узлами;
- ветрозащитные элементы (барьеры, озеленение);
- установка световых инсталляций.

ЗИМНЕЕ УКРЫТИЕ ОТ СНЕГА, ДОЖДЯ И ВЕТРА



Для повышения комфорта пребывания пользователей в зимнее время на открытых участках территорий, примыкающих к объектам социальной инфраструктуры, необходимо предусматривать на таких территориях достаточный уровень инсоляции и уменьшать влияние холодного воздуха. Для размещения зимних укрытий следует выбирать участок, ориентированный на юг. Также необходимо предусмотреть ветрозащитные барьеры, расположенные со стороны преобладающего направления ветра.



ЗИМНИЙ ПЕРИОД

-41,5
средний минимум, °С

-63
абсолютный минимум, °С

18-20
максимальная толщина снежного покрова, мм

СЕВЕРНЫЙ
преобладающий ветер в январе

3.14 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ СОБЫТИЙНОЙ ПРОГРАММЫ В ГРАНИЦАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПРОГРАММИРОВАНИЕ

ПЛЮСЫ:

- наличие востребованных у местных жителей мероприятий;
- привлекательная природная среда.

МИНУСЫ:

- не развито всесезонное использование;
- ограниченный выбор вариантов досуга и низкое качество существующего предложения;
- несбалансированное программирование в течение дня и недели;
- некоторые группы пользователей исключены;
- локальные культурные и образовательные институции практически никак не участвуют в событийном наполнении набережных.

КАКИЕ СПОРТИВНЫЕ И КУЛЬТУРНО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ УЖЕ ПРОВОДЯТСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ОЗЕРА:



Церемония зажжения огня международных спортивных игр «Дети Азии»



Праздник «Проводы зимы»

РАБОТА С АУДИТОРИЕЙ

1. СЕМЬИ С ДЕТЬМИ / ДЕТИ С СОПРОВОЖДЕНИЕМ / ДЕТИ БЕЗ СОПРОВОЖДЕНИЯ (10–14 ЛЕТ)

Семьи с детьми практически не используют пространство, существующая инфраструктура для детей младшего возраста устарела и находится в неудовлетворительном состоянии. Необходимо создать игровые детские площадки и событийную программу мероприятий для этой категории пользователей, а также инфраструктуру для родителей, следящих за детьми.

3. МОЛОДЕЖЬ 18–21 ГОДА

Рекреационные возможности территории для данной группы пользователей представлены катком, лыжней в зимнее время. Представители молодежи участвуют в ежегодных спортивных забегах, гонках на байдарках, городских праздниках. Однако существующая рекреационная инфраструктура отличается низким качеством и временным характером. Доступ к набережной обеспечен неравномерно и исключает возможность проведения регулярных спортивных и досуговых мероприятий.

5. ПЕНСИОНЕРЫ

Территория набережной пользуется популярностью у пенсионеров, однако основная доступная для них форма досуга здесь — пассивная. Также они участвуют в массовых ежегодных празднованиях. На территории практически нет мероприятий, специально разработанных для этой целевой группы.

2. ПОДРОСТКИ 14–17 ЛЕТ

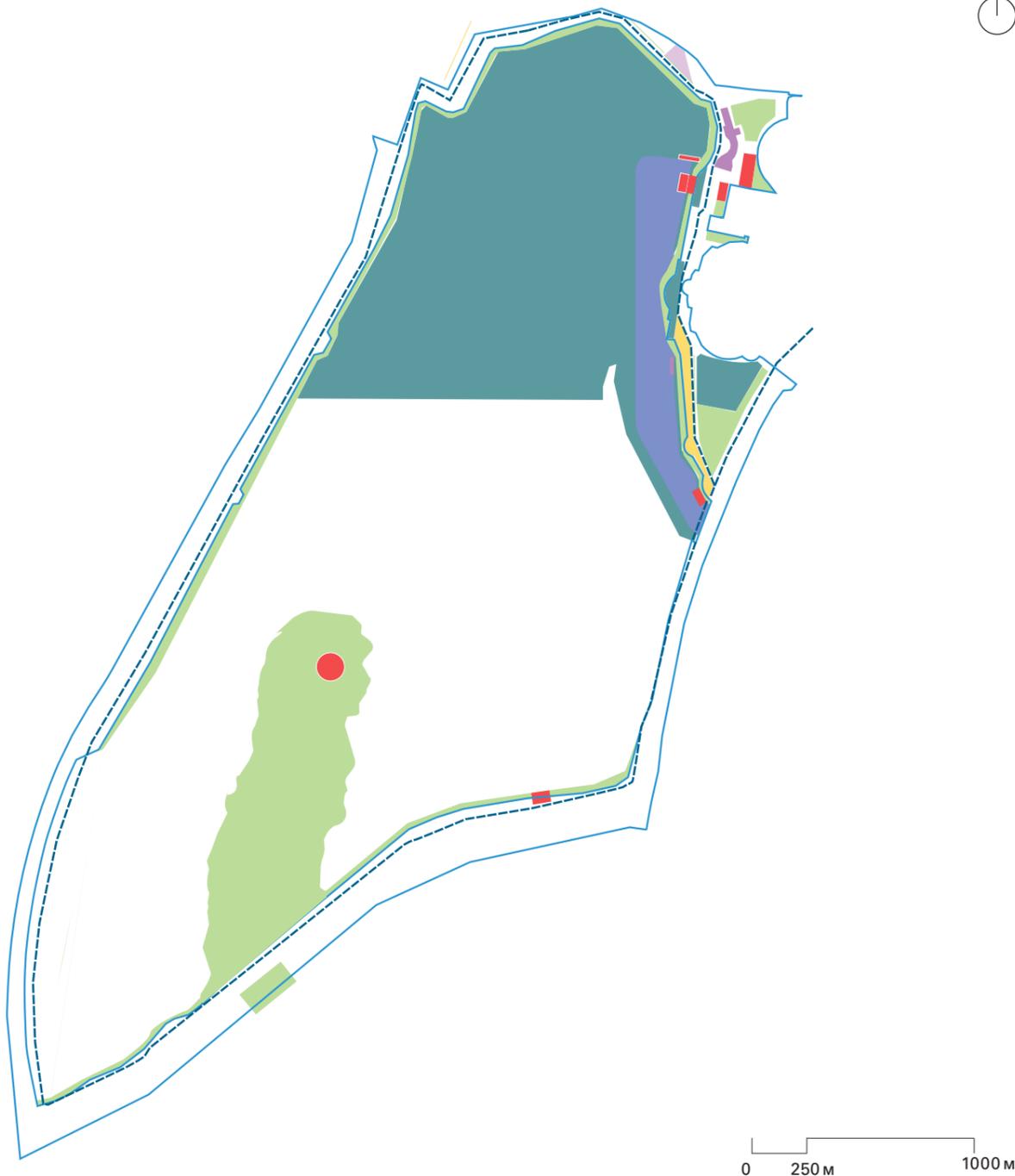
Возможности для времяпрепровождения данной категории пользователей на территории благоустройства ограничены. Подростки могут посетить набережную озера с целью прогулки или на время праздников, однако на территории благоустройства отсутствуют игровая площадка, спортивные зоны, пространства для встреч и отдыха. Кроме того, не хватает событий, специально разработанных для этой возрастной группы.

4. ВЗРОСЛЫЕ СТАРШЕ 21 ГОДА

Взрослые на набережной представлены в первую очередь молодежью либо людьми старшего возраста без детей. Наиболее популярный способ времяпрепровождения для них — прогулки или посещение городских праздников. На территории не проводятся регулярные мероприятия, ориентированные на взрослую аудиторию. Необходимо пополнить программу культурными и просветительскими мероприятиями для этой аудитории, в первую очередь по вечерам в будние и выходные дни.

РЕКОМЕНДУЕМОЕ ПРОГРАММИРОВАНИЕ

Новое культурно-событийное программирование и появление на набережной инфраструктуры, обеспечивающей разнообразие использования набережной, сделают ее привлекательным местом для расширенной группы аудитории. Набережная озера Сайсары диверсифицирует свою программу, добавив в нее наравне с массовыми и более камерные мероприятия, а также события для молодежи, подростков и пенсионеров.



	Границы благоустройства		Открытый бассейн на озере
	Транзитная зона		Зона проведения праздников, фестивалей
	Озелененные склоны		Зона активного отдыха (каток в зимнее время)
	Новые павильоны, бани		Веломаршрут

НОВОЕ КАЧЕСТВО СРЕДЫ

ВЕЛОМАРШРУТ



СПОРТИВНАЯ ЗОНА



ЗОНА ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ



ДЕТСКАЯ РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА



ОЗЕЛЕНЕННЫЕ СКЛОНЫ



ОТДЫХ НА ВОДЕ



ТРАНЗИТНАЯ ЗОНА



ЗОНА ТИХОГО ОТДЫХА



НОВОЕ КАЧЕСТВО ДОСУГА



ВЕЛОПРОГУЛКИ



ГРУППОВЫЕ ЗАНЯТИЯ СПОРТОМ, КОМАНДНЫЕ ТРЕНИРОВКИ И ТУРНИРЫ



ГОРОДСКИЕ ЗИМНИЕ ПРАЗДНИКИ И ФЕСТИВАЛИ



ИГРЫ, СЕМЕЙНЫЙ ОТДЫХ



ПРОГУЛКИ НА СВЕЖЕМ ВОЗДУХЕ, СПОКОЙНЫЙ ОТДЫХ, ВНЕКЛАССНЫЕ ЗАНЯТИЯ ПО БОТАНИКЕ



ОТДЫХ В БАНЕ НА ВОДЕ, РЕКРЕАЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ, ОТКРЫТОМ БАССЕЙНЕ



ПРОГУЛКИ НА СВЕЖЕМ ВОЗДУХЕ, ВЕЛОПРОГУЛКИ, ПРОБЕЖКИ



ПРОГУЛКИ НА СВЕЖЕМ ВОЗДУХЕ, СПОКОЙНЫЙ ОТДЫХ

ПЕРЕЧЕНЬ ВОЗМОЖНЫХ ВАРИАНТОВ ПОВСЕДНЕВНОГО ДОСУГА ПО ТИПАМ АУДИТОРИИ

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ	СОБЫТИЙНЫЙ ДОСУГ					
	НОЯБРЬ — МАРТ			АПРЕЛЬ — ОКТЯБРЬ		
	ТОРГОВЛЯ	СПОРТ	КУЛЬТУРА И ПРОСВЕЩЕНИЕ	ТОРГОВЛЯ	СПОРТ	КУЛЬТУРА И ПРОСВЕЩЕНИЕ
СЕМЬИ С ДЕТЬМИ / ДЕТИ С СОПРОВОЖДЕНИЕМ / ДЕТИ БЕЗ СОПРОВОЖДЕНИЯ (10–14 ЛЕТ)	<ul style="list-style-type: none"> — рождественские ярмарки; — ярмарки выходного дня; — ремесленные ярмарки; — маркеты еды. 	<ul style="list-style-type: none"> — катание на санках; — лыжные прогулки; — катание на собачьих упряжках; — катание с горки; — лепка из снега и создание фигур из льда; — бои снежками; — катание на коньках. 	<ul style="list-style-type: none"> — детская программа к Новому году и Рождеству — спорт, развлекательные мероприятия, театральные постановки; — световые шоу; — фестивали ледяной скульптуры. 	<ul style="list-style-type: none"> — летние ремесленные ярмарки; — маркеты еды; — ярмарки игрушек и других детских товаров. 	<ul style="list-style-type: none"> — праздники, посвященные здоровому образу жизни; — детские соревнования по футболу, пляжному волейболу и др. летним видам спорта, танцам. 	<ul style="list-style-type: none"> — детские и семейные музыкальные/театральные фестивали; — карнавалы и парады; — общегородские праздники; — световые шоу.
ПОДРОСТКИ 14–17 ЛЕТ	<ul style="list-style-type: none"> — рождественские ярмарки; — ярмарки выходного дня; — ремесленные ярмарки; — маркеты еды. 	<ul style="list-style-type: none"> — катание с горки; — лыжные прогулки; — катание на коньках; — бои снежками; — юношеские соревнования по зимним видам спорта. 	<ul style="list-style-type: none"> — новогодние гулянья; — концерты и музыкальные фестивали для подростков; — выставки; — театральные перформансы; — световые шоу; — фестивали ледяной скульптуры. 	<ul style="list-style-type: none"> — летние ремесленные ярмарки; — маркеты еды; — ярмарки игрушек и других детских товаров. 	<ul style="list-style-type: none"> — праздники, посвященные здоровому образу жизни; — юношеские соревнования по футболу, пляжному волейболу и др. летним видам спорта, танцам; — забеги, марафоны; — соревнования на велосипедах, скейтбордах. 	<ul style="list-style-type: none"> — фестивали молодежной культуры / музыкальные концерты (без продажи алкоголя); — выставки; — общегородские праздники; — световые шоу.
МОЛОДЕЖЬ 18–21 ГОДА	<ul style="list-style-type: none"> — рождественские ярмарки; — ярмарки выходного дня; — ремесленные ярмарки; — маркеты еды. 	<ul style="list-style-type: none"> — катание с горки; — лыжные прогулки; — катание на коньках; — бои снежками; — банный фестиваль; — катание на собачьих упряжках; — юношеские соревнования по зимним видам спорта. 	<ul style="list-style-type: none"> — новогодние гулянья; — концерты и музыкальные фестивали; — выставки; — театральные перформансы; — благотворительные акции; — световые шоу; — фестивали ледяной скульптуры. 	<ul style="list-style-type: none"> — маркеты еды; — ремесленные маркеты; — маркеты молодых дизайнеров. 	<ul style="list-style-type: none"> — праздники, посвященные здоровому образу жизни; — соревнования по плаванию, футболу, пляжному волейболу и др. летним видам спорта, танцам; — забеги, марафоны; — соревнования на велосипедах, скейтбордах; — танцевальные флешмобы. 	<ul style="list-style-type: none"> — музыкальные фестивали и концерты; — выставки; — литературные фестивали; — фестивали этнокультуры; — фестивали современного искусства; — лекции, мастер-классы; — городские и национальные праздники, фестивали; — световые шоу.
ВЗРОСЛЫЕ СТАРШЕ 21 ГОДА	<ul style="list-style-type: none"> — рождественские ярмарки; — ярмарки выходного дня; — ремесленные ярмарки; — маркеты еды. 	<ul style="list-style-type: none"> — катание на коньках; — лыжные прогулки; — пешие прогулки; — банный фестиваль; — катание на собачьих упряжках; — соревнования по зимним видам спорта. 	<ul style="list-style-type: none"> — новогодние гулянья; — концерты и музыкальные фестивали; — выставки; — световые шоу; — фестивали ледяной скульптуры; — театральные перформансы; — благотворительные акции. 	<ul style="list-style-type: none"> — маркеты еды; — ремесленные маркеты; — маркеты молодых дизайнеров. 	<ul style="list-style-type: none"> — праздники, посвященные здоровому образу жизни; — соревнования по футболу, пляжному волейболу и др. летним видам спорта, танцам; — марафоны. 	<ul style="list-style-type: none"> — музыкальные фестивали и концерты; — выставки; — литературные фестивали / поэтические чтения; — фестивали этнокультуры; — фестивали современного искусства; — общегородские праздники; — благотворительные акции; — световые шоу.
ПЕНСИОНЕРЫ	<ul style="list-style-type: none"> — рождественские ярмарки на исторической набережной; — ремесленные ярмарки; — маркеты еды. 	<ul style="list-style-type: none"> — катание на коньках; — лыжные прогулки; — банный фестиваль; — серии утренних зарядок; — катание на собачьих упряжках; — соревнования по зимним видам спорта для людей старшего возраста. 	<ul style="list-style-type: none"> — новогодние гулянья; — концерты; — световые шоу; — фестивали ледяной скульптуры; — театральные перформансы; — благотворительные акции. 	<ul style="list-style-type: none"> — маркеты еды; — ремесленные маркеты. 	<ul style="list-style-type: none"> — соревнования по различным видам спорта для людей старшего возраста. 	<ul style="list-style-type: none"> — музыкальные фестивали и концерты; — выставки; — литературные фестивали / поэтические чтения; — фестивали этнокультуры; — фестивали современного искусства; — общегородские праздники; — благотворительные акции; — световые шоу.

ПРИМЕРЫ РЕКОМЕНДУЕМЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

МЕСТНЫЕ И РЕГИОНАЛЬНЫЕ СОРЕВНОВАНИЯ ПО ЗИМНИМ ВИДАМ СПОРТА



Зимний кубок Национального парка «Плещеево озеро» по сноубордингу 2017, Переславль-Залесский, Россия

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ:

Подростки 14-18 лет / Молодежь 18-21 года / Взрослые старше 21 года

ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ:

Ноябрь — февраль

ЗАДЕЙСТВОВАННЫЕ ЗОНЫ НАБЕРЕЖНОЙ:

Зона активного отдыха

Появление на озере организованной зоны активного зимнего отдыха с широким диапазоном возможностей станет толчком для развития различных зимних видов спорта, поспособствует развитию местных спортивных клубов, а также привлечет внимание туристов. Развитие традиции совместного активного отдыха поможет зарождению новых соседских связей между горожанами.

- ежедневные и еженедельные групповые тренировки;
- мастер-классы для начинающих;
- мастер-классы профессиональных спортсменов для любителей с хорошими навыками;
- любительские и профессиональные соревнования местного и регионального значения;
- ежедневный отдых на зимних площадках (катание на коньках, лыжах, на собачьих и оленьих упряжках, сноубординге и др.) для местных и туристов;
- тематические фестивали на открытом воздухе.

ФЕСТИВАЛЬ СВЕТА



Фестиваль «Luminothérapie», Монреаль, Канада

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ:

Семьи с детьми / Дети с сопровождением / Дети без сопровождения (10-14 лет) / Подростки 14-17 лет / Молодежь 18-21 года / Взрослые старше 21 года / Пенсионеры

ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ:

Октябрь — апрель

ЗАДЕЙСТВОВАННЫЕ ЗОНЫ НАБЕРЕЖНОЙ:

зона проведения праздников и фестивалей;
зоны активного отдыха;
зоны спокойного отдыха;
зоны отдыха у воды

Большую часть года озеро находится в замерзшем состоянии. Масштабный фестиваль на ледяной поверхности Сайсары привлечет все группы населения и станет ярким впечатлением в жизни горожан. Ландшафты озера и прилегающих склонов дадут художникам по свету большую свободу самовыражения и разнообразят зимний пейзаж.

- фестиваль света;
- ярмарка с едой и сувенирной продукцией;
- открытые конкурсы для молодых художников по свету;
- выступления уличных музыкантов.

МУЗЫКАЛЬНЫЙ ФЕСТИВАЛЬ



Фестиваль Bánkító 2017, Буна, Венгрия

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ:

Дети без сопровождения (10-14 лет) / Подростки 14-17 лет / Молодежь 18-21 года / Взрослые старше 21 года / Пенсионеры

ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ:

Июнь — август

ЗАДЕЙСТВОВАННЫЕ ЗОНЫ НАБЕРЕЖНОЙ:

зона активного отдыха у стадиона «Юность»

Организованная в зоне активного отдыха рядом со стадионом «Юность» площадка для мероприятий на открытом воздухе позволит создать новые связи между людьми со схожими интересами. Их ждут праздники и мероприятия различной направленности.

- студенческие праздники и концерты;
- фестивали различных направленностей;
- проведение открытых выступлений, лекций;
- образовательные программы и мероприятия.

**ЧАСТЬ 4.
РАЗРАБОТЧИКИ
КОНЦЕПЦИИ
(ДИЗАЙН-ПРОЕКТА)**

4.1 ИНФОРМАЦИЯ О РАЗРАБОТЧИКАХ

ALPHABET CITY

РОССИЯ, МОСКВА

alphabet
city

ИСТОРИЯ

Бюро Alphabet City основано в 2013 г. До этого Анна работала в объединенной дирекции «Мосгорпарк» и первой реализовала в городе проекты в стиле новой волны. В этом же году Анна сделала проект озеленения Крымской набережной для бюро Wowhaus и концепцию озеленения Политехнического музея для Junya Ishigami. В 2014 г. бюро сделало 9 проектов благоустройства парков вместе с британской LDA Design и проект леса около павильона «Гараж» для проекта «Меганом»/OMA.

РУКОВОДИТЕЛИ

Анна Андреева

СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Проекты благоустройства и озеленения парков.
Проекты озеленения в составе команд архитекторов.
Проекты благоустройства и озеленения жилых комплексов.
Проекты ландшафта частных резиденций.

МИССИЯ КОМАНДЫ

В наших городах жизнь становится все быстрее и светлее, а так хочется вместо шума машин слышать смех детей и пение птиц. Мы создаем такие ландшафты, где время замедляется и природа вступает в свои права.

СТРЕЛКА СА

РОССИЯ, МОСКВА

СА

ИСТОРИЯ

Бюро «Стрелка СА» основано в 2015 г. на базе КБ Стрелка. Руководитель бюро Дарья Парамонова в прошлом директор архитектурного бюро Александра Бродского. Городские проекты «Стрелка СА» создают современную общественную инфраструктуру, включающую в себя образовательные, медицинские, культурные объекты и общественные пространства, отвечающие потребностям современного горожанина и экономическим возможностям города.

РУКОВОДИТЕЛИ

Дарья Парамонова

СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Разработка проектов благоустройства общественных пространств.
Разработка пространственных моделей.
Управление проектами.
Разработка проектов общественных зданий.

МИССИЯ КОМАНДЫ

Стрелка СА — архитектурная компания, нацеленная на создание и реализацию эффективных и продуманных архитектурных решений, трансформирующих повседневные практики взаимодействия пользователей с пространством.

ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТЫ

ALPHABET CITY



1. ПРОЕКТ ОЗЕЛЕНЕНИЯ КРЫМСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ ДЛЯ АБ WOWNAUS, Г. МОСКВА

Расположение	г. Москва
Год	2013
Тип работ	Концепция и рабочий проект озеленения
Статус	Реализован



2. САД НА ФЕСТИВАЛЕ САДОВ CHAUMONT-SUR-LOIRE СОВМЕСТНО С АБ «8 ЛИНИЙ»

Расположение	Chaumont-sur-Loire, Франция
Год	2016
Тип работ	Концепция, проект озеленения и подбор мебели и декора
Статус	Реализован



3. ПРОЕКТ КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА БУЛЬВАРА УЧИТЕЛЯ СОВМЕСТНО С ООО «ВОСТОК+»

Расположение	г. Якутск
Год	2014
Тип работ	Концепция и рабочий проект благоустройства и озеленения
Статус	Утвержен к реализации в 2017 г.

СТРЕЛКА СА



4. ПРОЕКТ РЕКОНСТРУКЦИИ НОВОГО АРБАТА СОВМЕСТНО С ТОРОТЕК1

Расположение	г. Москва
Год	2016
Тип работ	Концепция и рабочий проект благоустройства
Статус	Реализован



5. МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР

Расположение	г. Москва
Год	2016
Тип работ	Концепция и рабочий проект
Статус	Разработка проектной документации



6. ПРОЕКТ РЕКОНСТРУКЦИИ САДОВОГО КОЛЬЦА

Расположение	г. Москва
Год	2017
Тип работ	Концепция и сопровождение проекта и строительных работ
Статус	Реализован

4.2 ИНФОРМАЦИЯ О КОМПАНИИ И КЛЮЧЕВЫЕ ПРОЕКТЫ ООО «КБ СТРЕЛКА»

STRELKA KB 

ООО «КБ Стрелка» — связующее звено между городскими администрациями, бизнесом и горожанами в решении вопросов развития городов. Важная задача компании — создание новых возможностей для реализации общественно значимых проектов городского развития.

ООО «КБ Стрелка» удалось привнести самые современные международные подходы в практику благоустройства московских улиц. В 2015 г. компания выиграла открытый конкурс на сопровождение реализации городской программы «Моя улица» — крупнейшего проекта благоустройства в истории города. ООО «КБ Стрелка» стало главным проектным центром программы. Специалисты ООО «КБ Стрелка» разработали Стандарты благоустройства улиц и общественных пространств Москвы, принятые Правительством Москвы в качестве руководства для реконструкции около трех тысяч улиц столицы.

Реализованы проекты главных улиц столицы — Тверской, Нового Арбата, Садового и Бульварного колец.

Другое направление деятельности — разработка моделей, концепций и проектов создания важнейших объектов социальной инфраструктуры города. Модель новой школы, созданная ООО «КБ Стрелка», в настоящий момент внедряется в Новой Москве и Иркутске. Под руководством специалистов компании в Москве строится медицинская клиника нового типа.

ООО «КБ Стрелка» — это организатор конкурсов на парк «Зарядье», Государственный центр современного искусства, Музейно-просветительский центр Политехнического музея и Московского университета им. М.В. Ломоносова, Международный финансовый центр в Рублево-Архангельском, новые станции Московского метрополитена

«Солнцево» и «Новопеределкино», Нанотехническую лабораторию Тель-Авивского университета и многих других.

В течение нескольких лет ООО «КБ Стрелка» выступало программным директором Московского урбанистического форума. По заказу форума ООО «КБ Стрелка» осуществило целый ряд исследовательских публикаций: «Стратегический мастер-план: инструмент управления будущим» (2014 г.), «Как построить новую Москву» (2015 г.), «Современная архитектурная политика как драйвер развития Москвы» (2016 г.).

Все материалы и документы, подготовленные ООО «КБ Стрелка», защищены авторским правом, правообладатель — ООО «КБ Стрелка». Размещенные выше материалы и документы являются средством оказания профессиональных услуг и собственностью ООО «КБ Стрелка». Запрещается использование указанных материалов и документов в любой форме и любыми способами (в том числе копирование, воспроизведение, распространение, переработка) в полном объеме либо частично без предварительного письменного согласия ООО «КБ Стрелка». Любое использование материалов и документов без согласия правообладателя является незаконным и влечет ответственность, установленную законодательством Российской Федерации. © Фонд единого института развития в жилищной сфере, 2017

Отчетные материалы по Договору № Ф-02/3-16 на выполнение работ и оказание консультационных услуг по сопровождению деятельности единого института развития в жилищной сфере в части реализации приоритетного направления национального развития «ЖКХ и городская среда», включая разработку и сопровождение опытного внедрения стандартов для повышения качества городской среды и подготовку пилотных проектов в муниципальных образованиях Российской Федерации, в том числе многопрофильных, от 26.09.2016.

Этап: 20. Отчет 20.4: Концепция благоустройства общественных пространств для 10 городов. Материалы по обоснованию: обоснование выбора территории и определения границ разрабатываемых территорий.