



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҔАЛ

от «20» 04 2015 г.

№ 608р

**Об утверждении Устава
«Администрации села Табага» муниципального казенного учреждения
городского округа «город Якутск» в новой редакции**

В соответствии с постановлением Окружной администрации города Якутска от 12 января 2011 года № 3п «Об утверждении Положения о порядке создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных казенных, бюджетных, автономных учреждений городского округа «город Якутск», а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений и дополнений»:

1. Утвердить Устав «Администрации села Табага» муниципального казенного учреждения городского округа «город Якутск» в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. «Администрация села Табага» муниципальному казенному учреждению городского округа «город Якутск» (Е.Н. Служеникина):

2.1. Обеспечить государственную регистрацию устава учреждения в новой редакции;

2.2. Представить в Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска в течение 3 (трех) календарных дней с даты государственной регистрации устава в новой редакции:

- копию устава в новой редакции;

- копию листа записи в Едином государственном реестре юридических лиц.

3. Уполномочить от имени Окружной администрации города Якутска Швецову Ксению Леонидовну – юрисконсульта «Администрации села Табага» муниципального казенного учреждения городского округа «город Якутск» на осуществление действий по регистрации устава учреждения в новой редакции с правом подписи.

4. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» П.С. Ефремова.

Глава

А.С. Николаев

Вносит: «Администрация с. Табага»
МКУ ГО «город Якутск»,
Служеникина Е.Н., 40-84-75

Рассылка: П.С.Ефремов., «Администрация села Табага»
МКУ «ГО «город Якутск», ДИиЗО, ПД, Департамент
финансов, Департамент экономики.

Утвержден
распоряжением
Окружной администрации города Якутска
от «*20*» *04* 2015г. № *608р*
А.С. Николаев А.С. Николаев

УСТАВ
«Администрации села Табага» муниципального казенного учреждения
городского округа «город Якутск»

1. Общие положения.

1.1. «Администрация села Табага» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск» (в дальнейшем - «Учреждение») создано на основании распоряжения Окружной администрации города Якутска от 28.11.2011 г. № 2605.

1.2. Организационно - правовая форма: казенное учреждение.

1.3. Полное официальное название Учреждения: «Администрация села Табага» муниципальное казенное учреждение городского округа «город Якутск».

Сокращенное наименование: «Администрация села Табага» МКУ ГО «город Якутск».

1.4. Местонахождение и юридический адрес Учреждения: 677911, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, с. Табага, ул. Комсомольская, 20/2.

2. Правовой статус Учреждения.

2.1. Учреждение является юридическим лицом с момента государственной регистрации и вправе:

2.1.1. запрашивать и получать в установленном законодательством порядке от органов государственной власти и местного самоуправления, юридических и физических лиц информацию и материалы, необходимые для исполнения Учреждением поставленных перед ним целей;

2.1.2. от своего имени приобретать имущественные и неимущественные права, нести обязанности, выступать в качестве истца и ответчика в судах;

2.1.3. на отдельном балансе отражать состав и стоимость имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления и собственного имущества;

2.1.4. иметь лицевые счета, открытые в соответствии с положениями Бюджетного кодекса РФ и порядком открытия и ведения лицевых счетов, в финансовом органе исполняющим местный бюджет, иметь печать со своим наименованием, штамп, бланки, фирменное наименование;

2.1.5. выступать муниципальным заказчиком при размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд городского округа «город Якутск» в соответствии с законодательством;

2.1.6. заключать и оплачивать муниципальные контракты, иные договоры, подлежащие исполнению за счет бюджетных средств, от имени городского округа «город Якутск» в пределах доведенных Учреждению лимитов бюджетных обязательств, если иное не установлено законодательством;

2.1.7. на основании договора (соглашения) передать иной организации (централизованной бухгалтерии) полномочия по ведению бюджетного учета и формированию бюджетной отчетности;

2.1.8. Учреждение вправе осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Уставом и не противоречащие законодательству Российской Федерации, нормативным правовым актам городского округа «город Якутск», целям деятельности и функциям Учреждения.

2.2. Учредителем Учреждения является городской округ «город Якутск». Функции и полномочия учредителя исполняет Окружная администрация города Якутска через свои структурные подразделения.

2.3. Учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. При недостаточности указанных денежных средств субсидиарную ответственность по обязательствам такого учреждения несет собственник его имущества.

2.4. Учреждение в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, Республики Саха (Якутия), нормативными правовыми актами городского округа «город Якутск» и настоящим Уставом.

2.5. Казенное учреждение не вправе выступать учредителем (участником) юридических лиц.

2.6. Учреждение обязано:

- нести ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за нарушение принятых им обязательств, а также ответственность за нарушение бюджетного законодательства;
- осуществлять оперативный, бюджетный и бухгалтерский учет результатов финансово-хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности в соответствующих органах в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, не позднее 01 марта текущего года представлять Учредителю копию годового отчета (баланса с приложением и пояснительной запиской) с отметкой о принятии в налоговом органе. За ненадлежащее исполнение обязанностей, искажение отчетности должностные лица Учреждения несут ответственность установленную законодательством Российской Федерации;
- обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат, производить индексацию заработной платы в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- обеспечивать сохранность имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления;
- исполнять иные обязанности, предусмотренные федеральным законодательством и законодательством Республики Саха (Якутия), нормативными правовыми актами городского округа «город Якутск».

3. Предмет и цели деятельности.

3.1. Учреждение создано с целью осуществления функции руководства местным хозяйством и социально-культурной сферой, обеспечения законности, правопорядка, охраны прав и свобод граждан на подведомственной территории городского округа «город Якутск».

3.2. Учреждение осуществляет следующие виды деятельности:

3.2.1. В области экономики и финансов:

- Планирует и осуществляет закупки, в том числе формирует и размещает планы закупок, обосновывает и определяет цену контракта, способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), устанавливает требования к участникам закупок, формирует документацию о закупках, заключает контракты по результатам определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), осуществляет исполнение, изменение, расторжение контрактов, а также другие полномочия, предусмотренные для заказчиков федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

- Участвует в разработке и организации выполнения планов и программ комплексного социально-экономического развития городского округа «город Якутск», муниципальных целевых и ведомственных программ.

- Представляет информацию в Окружную администрацию города Якутска о социально-экономической ситуации на подведомственной территории.

- Формирует предложения по основным показателям бюджетной сметы расходов Учреждения как составной части местного бюджета, утверждаемого Якутской городской Думой.

- Организует исполнение бюджетной сметы расходов Учреждения.

- Разрабатывает предложения по увеличению доходов местного бюджета и оптимизации расходов бюджетной сметы Учреждения.

3.2.2. В области градостроительства, архитектуры, землепользования и охраны окружающей среды:

- Осуществляет выдачу разрешений (либо отказ) на установку нестационарных объектов, предназначенных для хранения (стоянки) транспортных средств на подведомственной территории.

- Осуществляет в пределах компетенции контроль за состоянием застройки и гаражного строительства на подведомственной территории.

- Принимает участие в совместных мероприятиях по контролю за использованием по целевому назначению земельных участков. Получает итоговые решения Комиссии по регулированию земельных и градостроительных отношений на территории городского округа «город Якутск» о выделении земельных участков на подведомственной территории с целью использования его по назначению и имеет право присутствовать на заседаниях указанной комиссии по вопросам выделения земельных участков.

- Выявляет незаконно устроенные объекты, размещенные с нарушением правовых актов органов местного самоуправления.

- Направляет информацию уполномоченным органам Окружной администрации города Якутска по вопросам нарушения градостроительного, земельного, экологического законодательства на подведомственной территории.

- Распоряжается земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения, переданных в постоянное (бессрочное) пользование под сенокосные угодья нормативными правовыми актами Окружной администрации города Якутска.

- Дает обязательные для исполнения предписания об устранении санитарно-экологических правонарушений и выполнения необходимых мероприятий по охране окружающей среды (в соответствии с Соглашениями, подписанными между Окружной администрацией города Якутска и Якутским территориальным комитетом охраны природы (ЯТКОП), Территориальным управлением Роспотребнадзора по РС (Я).

- Осуществляет совместно с ЯТКОП контроль по предотвращению образования и ликвидации несанкционированных свалок на подведомственных территориях.

- Способствует проведению единой городской политики в области строительства, землепользования и охраны окружающей среды на подведомственной территории.

- Осуществляет выдачу разрешения (либо отказ) на право размещения объекта весенне-летней мелкорозничной торговли пунктов общественного питания.

3.2.3. В области торговли, предпринимательства, оказания услуг населению:

- Осуществляет организацию и проведение аукционов по продаже права на размещение объектов весенне-летней мелкорозничной торговли пунктов общественного питания.

- Совместно с контролирующими органами принимает участие в осуществлении контроля за соблюдением правил торговли, оказанием услуг населению предприятиями торговли, общественного питания и бытового обслуживания на подведомственной территории.

- Предоставляет информацию в уполномоченные органы о нарушении законодательства в сфере защиты прав потребителей.

- Изучает спрос и конъюнктуру потребительского рынка, создает условия для обеспечения населения услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

- Разрабатывает и представляет в уполномоченный орган Окружной администрации города Якутска предложения по совершенствованию деятельности предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

- Контролирует выполнение мероприятий по наведению санитарного порядка в местах

торговли, на территориях, прилегающих к предприятиям торговли, общественному питанию и бытового обслуживания населения (независимо от форм собственности).

3.2.4. В области жилищной политики, жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства:

- Выполняет функции муниципального Заказчика на проведение работ в соответствии с возложенными на Учреждение полномочиями в пределах утвержденных бюджетных ассигнований.
- Организует в границах территории электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение в пределах своих полномочий.
- Обеспечивает организацию содержания муниципального жилищного фонда.
- Контролирует работу по подготовке к эксплуатации (включая сезонную), муниципального жилищного фонда, объектов коммунального хозяйства и социально-культурного назначения, расположенных на подведомственной территории.
- Выявляет незанятые и незаконно занятые жилые помещения на вверенной территории и направляет информацию в МКУ «Департамент жилищных отношений». (Указанные функции регулируются отдельным Положением, утвержденным Главой городского округа «город Якутск»).
- Предоставляет, по факту выявления, информацию о гражданах, сдающих жилые помещения в аренду в МКУ «Департамент жилищных отношений».
- Представляет Окружной администрации города Якутска информацию о состоянии жилищного фонда округа, целесообразности его дальнейшего использования и необходимых мерах по приведению жилищного фонда в состояние, пригодное для эксплуатации.
- Выявление на подведомственной территории бесхозных объектов и предоставление информации в уполномоченный орган Окружной администрации города Якутска.
- Организует избрание собственниками квартир и помещений способа управления многоквартирным домом.
- Взаимодействует с управляющими компаниями, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами и т.п., обеспечивает необходимые равные условия для их деятельности.
- В пределах своих полномочий обеспечивает собственникам жилья и помещений в многоквартирных домах и их объединениям, управляющим компаниям организационную и информационную поддержку.
- Представляет интересы жильцов по договору социального найма на общих собраниях собственников жилья.
- Осуществляет контроль за ходом капитального и текущего ремонта жилищного фонда и в составе комиссии подписывает акт приемки выполненных работ.
- Обеспечивает первичные меры пожарной безопасности на подведомственной территории в пределах своих полномочий.
- Принимает меры по созданию территориального общественного самоуправления.
- Совместно с соответствующими службами Окружной администрации города Якутска, в пределах предусмотренных в бюджете финансовых средств, обеспечивает организацию благоустройства подведомственной территории.
- Проводит мероприятия по наведению санитарного порядка на подведомственной территории. Следит за соблюдением графика и качеством уборки территории, закрепленной за предприятиями, организациями, учреждениями (независимо от форм собственности).
- Контролирует работу организаций по обслуживанию жилищного фонда в вопросах уборки придомовых и внутриквартальных территорий, содержания детских и спортивных площадок согласно Постановлению Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальному комплексу РФ от 27.09.2003г. № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».

- Обеспечивает озеленение и сохранность зеленых насаждений, газонов, скверов, осуществляет контроль за работой по очистке ливневой канализации и откачке талых вод. Препятствует несанкционированному складированию на газонах и в других не предусмотренных для этих целей местах строительных материалов, мусора, песка, снега и т.п.

- Осуществляет контроль за содержанием автобусных остановок, переданных юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

- Проводит работу по привлечению собственников зданий (помещений в них) и сооружений к благоустройству прилегающих территорий.

- Осуществляет работу по урегулированию численности бесхозных животных на подведомственной территории.

- Обеспечивает содержание объектов благоустройства в соответствии с нормативными правовыми актами Окружной администрации города Якутска.

3.2.5. В области культуры, спорта и работе с общественными объединениями:

- Принимает участие в реализации федеральных, региональных и муниципальных программ в области культуры, физкультуры, спорта, молодежной и семейной политики.

- Организует работу по развитию и возрождению исторических, национальных и культурных традиций. Оказывает содействие в сохранении объектов культурного наследия, расположенных на подведомственной территории.

- Создает условия для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры, организации мест массового отдыха населения.

- Участвует в проведении общегородских мероприятий (смотры, конкурсы, выставки, фестивали и т.п.). Организует праздничное оформление подведомственной территории.

- Создает условия для развития на подведомственной территории массового спорта, организации проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий.

- Создает условия и организует работу общественных объединений. Содействует созданию и организации работы детских и подростковых клубов по месту жительства, осуществляет мероприятия по работе с детьми и молодежью.

- Организует праздничные мероприятия на подведомственной территории.

3.2.6. Иные виды деятельности:

- Способствует исполнению решений, принятых путем прямого волеизъявления граждан (на собраниях граждан, местных референдумах), решений Якутской городской Думы, распоряжений Главы городского округа «город Якутск».

- Создает условия для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка.

- Создает условия для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья, продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, благотворительной деятельности и добровольчества.

- Участвует в организации работы по предупреждению безнадзорности правонарушений несовершеннолетних, выявлению неблагополучных семей.

- Участвует в осуществлении деятельности по опеке и попечительству. Оказывает помощь в осуществлении контроля над условиями содержания детей, находящихся под опекой.

- Привлекает ведомственный автомобильный транспорт и иные ресурсы всех предприятий, расположенных на подведомственной территории, по решению штаба ГО и ЧС для проведения общегородских мероприятий.

- Координирует и контролирует работу участковых инспекторов с населением, проживающим на подведомственной территории.

- Принимает участие в мероприятиях по гражданской обороне, защите населения и территории села от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

- Осуществляет организационное и материально-техническое обеспечение подготовки и проведения муниципальных выборов, референдумов и т.п.
- Осуществляет информирование жителей через средства массовой информации о социально-экономическом и культурном развитии подведомственной территории.
- Осуществляет другие полномочия в соответствии с Уставом и иными нормативными правовыми актами городского округа «город Якутск».

3.3. Настоящий перечень является исчерпывающим и может быть изменен только по решению Учредителя.

3.4. Если для осуществления вида деятельности необходимо специальное разрешение (лицензия), Учреждение в установленном законодательством порядке обязано получить данное специальное разрешение (лицензию).

4. Имущество Учреждения

4.1. Имущество Учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления Учредителем, отражается на его отдельном балансе и является муниципальной собственностью городского округа «город Якутск».

4.2. Учреждение в отношении закрепленного за ним имущества осуществляет в пределах установленных законом, в соответствии с целями деятельности, заданиями Учредителя и назначением имущества права владения, пользования и распоряжения им.

4.3. Учредитель, из закрепленного за Учреждением имущества на праве оперативного управления, вправе изъять излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распорядиться им по своему усмотрению.

4.4. Учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия собственника.

4.5. Учреждение обязано:

4.5.1. Использовать закрепленное за ним муниципальное имущество по назначению в соответствии со своими уставными целями и предметом деятельности;

4.5.2. Не допускать ухудшения технического состояния закрепленного за ним муниципального имущества, за исключением случаев, связанных с нормальным износом этого имущества в процессе эксплуатации;

4.5.3. Осуществлять за счет средств, выделенных Учредителем на капитальный и текущий ремонт муниципального имущества, переданного Учреждению на праве оперативного управления.

4.6. Право оперативного управления в отношении муниципального имущества, принадлежащего Учреждению, возникает у Учреждения с момента передачи имущества, если иное не установлено законом и иными правовыми актами или решением собственника.

4.7. Право оперативного управления имуществом прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренном законодательством РФ, РС (Я), а также в случаях правомерного изъятия имущества у Учреждения по решению Учредителя.

4.8. При переходе права собственности на учреждение к другому лицу это Учреждение сохраняет право оперативного управления на принадлежащее ему имущество.

4.9. Земельные участки закрепляются за Учреждением на праве постоянного (бессрочного) пользования.

5. Финансы Учреждения

5.1. Имущество Учреждения состоит из основных и оборотных средств, а также иных ценностей, оборудования и материалов, стоимость и перечень которых отражается на самостоятельном балансе.

5.2. Источниками формирования имущества Учреждения, в денежной и иной формах являются:

регулярные и единовременные поступления от учредителя;
 имущество, переданное ему собственником или уполномоченным им органом;
 доход, полученный от реализации работ, услуг;
 безвозмездные или благотворительные взносы, пожертвования предприятий, организаций, и граждан;
 иные источники в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Саха (Якутия).

5.3. Финансовое обеспечение деятельности осуществляется за счет средств бюджета городского округа «город Якутск».

5.4. Главным распорядителем бюджетных средств по настоящему учреждению является Управление администрации села Табага Окружной администрации города Якутска.

Учреждение является получателем бюджетных средств, обладающим следующими бюджетными полномочиями:

- составляет и исполняет бюджетную смету;
- принимает и (или) исполняет в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств и (или) бюджетных ассигнований бюджетные обязательства;
- обеспечивает результативность, целевой характер использования предусмотренных ему бюджетных ассигнований;
- вносит соответствующему главному распорядителю (распорядителю) бюджетных средств предложения по изменению бюджетной росписи;
- ведет бюджетный учет (обеспечивает ведение бюджетного учета);
- формирует бюджетную отчетность (обеспечивает формирование бюджетной отчетности) и представляет бюджетную отчетность получателя бюджетных средств соответствующему главному распорядителю (распорядителю) бюджетных средств;
- исполняет иные полномочия, установленные Бюджетным кодексом Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами (муниципальными правовыми актами), регулирующими бюджетные правоотношения.

5.5. Учреждение осуществляет операции с поступающими ему в соответствии с законодательством РФ средствами, через лицевые счета, открываемые в Управлении федерального казначейства по Республике Саха (Якутия) и Департаменте финансов Окружной администрации города Якутска.

5.6. Учреждение не имеет право предоставлять и получать кредиты (займы), приобретать ценные бумаги. Субсидии и бюджетные кредиты казенному учреждению не предоставляются.

5.7. Заключение и оплата казенным учреждением муниципальных контрактов, иных договоров, подлежащих к исполнению за счет бюджетных средств, производятся от имени муниципального образования в пределах доведенных казенному учреждению лимитов бюджетных обязательств, если иное не установлено Бюджетным кодексом РФ и с учетом принятых и неисполненных обязательств.

6. Органы управления Учреждения

6.1. Высшим органом управления Учреждения является Учредитель.

6.2. Исполнительным органом Учреждения является Руководитель.

6.3. Учредитель в отношении указанного Учреждения:

- 1) принимает решение о создании Учреждения;
- 2) определяет цели, предмет, виды деятельности Учреждения;
- 3) утверждает устав Учреждения, вносит в него изменения, в том числе утверждает

