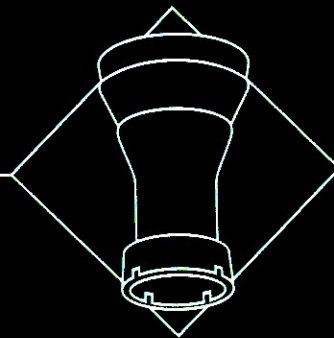


ООО «АЛОК Интеллект»
ул. Ойунского, 5, оф. 401
67000, РС(Я), г. Якутск,
e-mail: intelcom@mail.ru

Все виды оценки
Бизнес-планирование
Составление и проверка смет
Финансовый анализ

тел./факс
(4112) 366-566
8914-290-08-40
8924-167-63-13

ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ



«ИНТЕЛЛЕКТ»

АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ОЦЕНКИ И КОНСАЛТИНГА



1. Раздел. Основные факты и выводы (ФСО 3 п. 8а)

Номер Отчета об оценке	Отчет №22/9 от 09.11.2015 г.
Общая информация, идентифицирующая объект оценки	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальное жилищное строительство, общая площадь 1190 кв.м., кадастровый номер 14:35:112003:23234; Адрес (местонахождение) объектов: Республика Саха (Якутия), Якутск, с. Хатассы, ул. Степная
Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке	Собственник объекта оценки: ГО «город Якутск» Затратный подход: не применялся. Сравнительный подход: 318 000,00 руб. Доходный подход: не применялся.
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки	318 000,00 руб.



1. Раздел. Основные факты и выводы (ФСО 3 п. 8а)

Номер Отчета об оценке	Отчет №22/9 от 09.11.2015 г.
Общая информация, идентифицирующая объект оценки	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальное жилищное строительство, общая площадь 1190 кв.м., кадастровый номер – 14:35:112003:23234; Адрес (местонахождение) объектов: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, с. Хатассы, ул. Степная Собственник объекта оценки: ГО «город Якутск»
Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке	Затратный подход: не применялся. Сравнительный подход: 318 000,00 руб. Доходный подход: не применялся.
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки	318 000,00 руб.