

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии

/С.В. Архипова/
«30» августа 2022 г.
М.П.

Протокол общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка

№ 25

Дата проведения общественных обсуждений: с 9.00 часов 22.08.2022 до 18.00 часов 24.08.2022.

Место проведения: официальный сайт Окружной администрации города Якутска (www.yakutsk.rf).

Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений: Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры Окружной администрации г. Якутска.

Предложения и замечания к проекту муниципального правового акта принимались на адрес электронной почты (ps.glavaru@yandex.ru).

Количество поступивших предложений и замечаний к проектам: 0.

Тема общественных обсуждений:

1) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:7692, расположенного по адресу: г. Якутск, мкр. Марха, кв-л Мелиораторов, д. 10, корп. 1, в части уменьшение минимального процента озеленения до 5%, от максимальной высоты ограждения до 2 метров.

Инициатор: Данилова Евдокия Михайловна.

Решение о проведении общественных обсуждений было принято на основании распоряжения Окружной администрации города Якутска от 18 августа 2022 № 84/1зр.

Земельный участок с кадастровым номером 14:35:108001:7692, г. Якутск, мкр. Марха, кв-л Мелиораторов, д. 10, корп. 1. Земельный участок в собственности от 10.07.2013, площадь 902 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальное жилищное строительство.

Ж-2а для индивидуального жилищного строительства на территории г. Якутска.

Проект межевания территории- индивидуальное жилищное строительство.

Причина инженерно-геологических или иных характеристик неблагоприятных для застройки.

Предложений и замечаний не поступило.

В результате проведения общественных обсуждений, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать общественные обсуждения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:7692, расположенного по адресу: г. Якутск, мкр. Марха, кв-л Мелиораторов, д. 10, корп. 1, в части уменьшение минимального процента озеленения до 5%, от максимальной высоты ограждения до 2 метров состоявшимися;

2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

2) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:105038:138, расположенного по адресу: г Якутск, за гостиницей "Якутск", в части отступа от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания до 0 метров, от юго-восточной границы земельного участка до фасада здания до 0 метров, от юго-западной границы земельного участка до фасада здания до 0 метров, от северо-