



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҔАЛ

от «20» сентября 2024 г.

№ 1785р

**Об организации и проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, с. Маган, ул. 40 лет Победы, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Окружной администрации города Якутска от 9 октября 2020 года №278П «Об утверждении временного положения организации и проведении аукциона в электронной форме по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, или на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории городского округа "город Якутск" в период действия ограничительных мер, вызванных распространением новой коронавирусной инфекции Covid-19:

1. Департаменту имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска (Якименко Ж.В.) передать в Управление муниципальных закупок Окружной администрации города Якутска (Антонова С.Д.) документы, необходимые для проведения аукциона.

2. Управлению муниципальных закупок Окружной администрации города Якутска (Антонова С.Д.) в течение десяти рабочих дней с момента получения необходимых документов организовать аукцион и в установленные законом сроки провести процедуру аукциона по продаже земельного участка в собственность, в форме электронного аукциона, открытого по форме подачи предложений, по начальной цене, установленной в размере рыночной стоимости земельного участка, определенной в соответствии с независимым оценщиком, со следующими характеристиками:

- 2.1. местоположение: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, с. Маган, ул. 40 лет Победы;
- 2.2. категория земель: земли населенных пунктов;
- 2.3. кадастровый номер: 14:35:208002:2696;
- 2.4. площадь земельного участка: 2 200 кв. м;
- 2.5. вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;
- 2.6. вид приобретаемого права: собственность;
- 2.7. начальная цена аукциона продажи земельного участка составляет 604 000 (шестьсот четыре тысячи) рублей 00 копеек;
- 2.8. размер задатка составляет 100% от начальной цены аукциона на праве собственности земельного участка;
- 2.9. шаг аукциона составляет 3% от начальной цены аукциона на праве собственности земельного участка.
3. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава



Е.Н. Григорьев