

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»  
УОКУРУГУН ДЬАҔАЛТАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҔАЛ

от «02» 02 2016г.

№ 99р

**Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: г. Якутск, мкр. Марха, пер. Степной, под индивидуальный жилой дом**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:

1. Департаменту имущественных и земельных отношений Округной администрации города Якутска (В.Н. Степанов) передать в Управление муниципальных закупок Округной администрации города Якутска (А.Ю. Попов) документы, необходимые для проведения аукциона.

2. Управлению муниципальных закупок Округной администрации города Якутска (А.Ю. Попов) в течение десяти рабочих дней с момента получения необходимых документов организовать аукцион и в установленные законом сроки провести процедуру аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в форме аукциона открытого по форме подачи предложений, по начальной цене земельного участка, установленной в размере ежегодной арендной платы, определенной в соответствии с отчетом независимого оценщика, со следующими характеристиками:

2.1. Местоположение: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, мкр. Марха, пер. Степной;

2.2. Категория земель - земли населенных пунктов;

2.3. Кадастровый номер – 14:35:109001:2392;

2.4. Площадь земельного участка – 1048 кв. м;

2.5. Вид разрешенного использования - под индивидуальный жилой дом;

2.6. Вид приобретаемого права – аренда;

2.7. Срок аренды – 20 (двадцать) лет;

2.8. Начальная цена аукциона на право заключения договора аренды земельного участка составляет – 235 766 (двести тридцать пять тысяч семьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек;

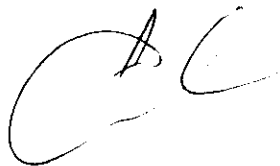
2.9. Размер задатка составляет - 20% от начальной цены аукциона на право заключения договора аренды земельного участка;

2.10. Шаг аукциона составляет - 3% от начальной цены аукциона на право заключения договора аренды земельного участка;

3. Отменить распоряжение Окружной администрации города Якутска от 16 февраля 2015 года № 194р «Об организации и проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: г. Якутск, мкр. Марха, пер. Степной, под индивидуальный жилой дом».

4. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы городского округа «город Якутск» Е.С. Попова.

Исполняющий обязанности главы



Д.Д. Садовников