

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.05.2022, поступившего на рассмотрение 22.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
23.05.2022г. № КУВИ-001/2022-77569498			
Кадастровый номер:	14:36:103007:627		

Номер кадастрового квартала:	14:36:103007
Дата присвоения кадастрового номера:	21.11.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 98 401:9 000025089:1,2; Условный номер 14-14-01/061/2010-876
Местоположение:	Республика Саха, г. Якутск, ул. Строителей, д. 8А
Площадь, м2:	30.2
Назначение:	Нежилое
Наименование:	нежилые помещения № 1 и 2 (аптека "Виола")
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	1147856.44
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Григорьев Евгений Николаевич, действующий(ая) на основании документа "" Городской округ "город Якутск"

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
23.05.2022г. № КУВИ-001/2022-77569498			
Кадастровый номер:		14:36:103007:627	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Городской округ "Город Якутск"
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 14-14-01/061/2010-876 02.11.2010 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		06.07.2017 15:38:36
	номер государственной регистрации:		14:36:103007:627-14/001/2017-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 12.05.2017 по 12.05.2020 с 12.05.2017 по 12.05.2020
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Макаров Григорий Алексеевич, 15.03.1987, гор.Якутск, Российской Федерации, СНИЛС 147-205-969 69 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 98 07 №057889, выдан 19.06.2007, Отделом УФМС России по Республике Саха (Якутия) в городе Якутске
	основание государственной регистрации:		Договор аренды муниципального недвижимого имущества, № 03-1/17-2, выдан 12.05.2017, дата государственной регистрации: 06.07.2017, номер государственной регистрации: 14:36:103007:627-14/001/2017-2
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 3		
23.05.2022г. № КУВИ-001/2022-77569498		
Кадастровый номер:	14:36:103007:627	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.