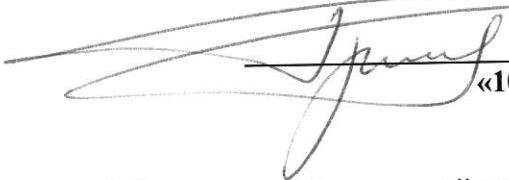


УТВЕРЖДАЮ
Председатель Комиссии

 /Е.Н. Григорьев/
«10» октября 2019 г.
М.П.

**Заключение публичных (общественных) слушаний по
вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный
вид использования земельного участка
№ 608**

Тема публичных слушаний: по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:101014:24 город Якутск, улица 50 лет Советской Армии, дом 55, в части отступа от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр.

Инициатор проведения слушаний: Стариков Евгений Юрьевич, Старикова Дарья Юрьевна, Старикова Александра Юрьевна, Стариков Юрий Евгеньевич, Старикова Светлана Николаевна, Хохлова Ксения Юрьевна.

Дата проведения: 09.10.2019 г.

Время проведения: 18-10.

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:101014:24, город Якутск, улица 50 лет Советской Армии, дом 55. Земельный участок в долевой собственности от 21.07.2014 года, площадь 540 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальный жилой дом.

Согласно карте градостроительного зонирования, участок находится в зоне Л-1 - зона территорий, занятых компактно произрастающей высокорастущей растительностью; естественных ландшафтов; естественных водоемов; сложившихся заниженных участков рельефа, служащих для сбора поверхностных вод с прилегающих территорий и предотвращающих затопление и подтопление прилегающих земельных участков с возможностью использования под сенокосение.

Причина наличие инженерно-геологических или иные характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки. Размер участка меньше минимального.

Заявитель пояснил, что участок застроен нежилыми домами.

В ходе публичных слушаний установлено, что объект и забор выходят за пределы земельного участка.

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:101014:24 город Якутск, улица 50 лет Советской Армии, дом 55, в части отступа от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила



Л.А. Башурова