

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Председателя Комиссии



/ Д.М. Уарова /
«17» октября 2019 г.
М.П.



Заключение публичных (общественных) слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка № 623

Тема публичных слушаний: по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальное жилищное строительство», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:102069:598, город Якутск, ш. Хатын-Юряхское 7 км., ДСК «Сосновый бор», в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1 метров, от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр.

Инициатор проведения слушаний: Самсонов Михаил Борисович.

Дата проведения: 16.10.2019 г.

Время проведения: 18-10.

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:102069:598, город Якутск, ш. Хатын-Юряхское 7 км., ДСК «Сосновый бор». Земельный участок в собственности от 01.07.2019 года, площадь 1200 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальную жилую застройку.

Согласно карте градостроительного зонирования, участок находится в зоне Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Причина наличие инженерно-геологических или иные характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.

Заявитель (представитель) отсутствовал.

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальное жилищное строительство», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:102069:598, город Якутск, ш. Хатын-Юряхское 7 км., ДСК «Сосновый бор», в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1 метров, от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила



Т.Р. Шевелева