

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии

/С.В. Архипова/
«12» марта 2020 г.
М.П.



**Заключение публичных (общественных) слушаний по
вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный
вид использования земельного участка
№ 108**

Тема публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:35:112003:8300, расположенного по адресу: город Якутск, с. Хатассы, м. Баал Заимката, в части отступа от красной линии на 3,8 метра.

Инициатор проведения слушаний: Никифоров Сергей Михайлович.

Дата проведения: 11.03.2020 г.

Время проведения: 18-10.

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Протокол: от 12.03.2020 года. № 9.

Земельный участок с кадастровым номером 14:35:112003:8300, город Якутск, с. Хатассы, м. Баал Заимката. Земельный участок в собственности от 11.09.2017 года, площадь 1000 кв. м., вид разрешенного использования под индивидуальное жилищное строительство.

Ж-2а зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

ППТ ПМТ ИЖС.

Причина наличие инженерно-геологических или иные характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.

Заявитель пояснил, что в 2019 году построили дом ближе к дороге. Не знал о квартальной красной линии. Участок стоит на склоне отсыпал 2 метра. И так отступил от границ земельного участка на 7 метров, но этого не оказалось достаточно.

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:35:112003:8300, расположенного по адресу: город Якутск, с. Хатассы, м. Баал Заимката, в части отступа от красной линии на 3,8 метра состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

Т.Р. Шевелева