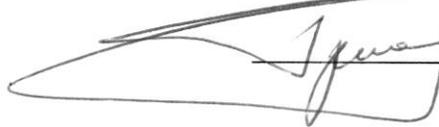


УТВЕРЖДАЮ
Председатель Комиссии



/Е.Н. Григорьев/
«04» октября 2019 г.
М.П.



**Заключение публичных (общественных) слушаний по
вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный
вид использования земельного участка
№ 587**

Тема публичных слушаний: по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:104036:76, город Якутск, Виллойский тракт, в части отступа от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр.

Инициатор проведения слушаний: Кудрин Михаил Николаевич.

Дата проведения: 02.10.2019 г.

Время проведения: 18-10.

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:104036:76 город Якутск, Виллойский тракт. Земельный участок в аренде от 07.02.2018 до 24.06.2023 года, площадь 1000 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальный жилой дом.

Согласно карте градостроительного зонирования, участок находится в зоне Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Причина наличие инженерно-геологических или иные характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.

Представитель пояснила, что на участке имеется склон, ранее были лесные насаждения, построили на самом высоком месте.

В ходе слушаний установлено, что при положительной рекомендации Комиссии отклонения необходимы от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров.

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:104036:76, город Якутск, Виллойский тракт, в части отступа от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр состоявшимися;

2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила



В.Е. Лиханди