

«Администрация микрорайона Марха»  
муниципальное казенное учреждение  
городского округа «город Якутск»



«Дьокуускай куорат» куорат уокуругун  
«Марха микрооройуонун дьаһалтата»  
муниципальной хааһына тэрилтэтэ

ул.О.Кошевого, 67а, мкр. Марха, г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677901  
тел/факс 20-43-33 Адрес эл.почты: [marha677901@mail.ru](mailto:marha677901@mail.ru)

### Извещение о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта

|     |                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Форма торгов.                                                                                                              | Открытый аукцион                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.  | Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона организатора аукциона | «Администрация микрорайона Марха» МКУ ГО «город Якутск» 677901, РС (Я) г. Якутск, мкр. Марха, ул. О. Кошевого, 67а.<br>тел. (4112) 20-43-33 эл.адрес: <a href="mailto:marha677901@mail.ru">marha677901@mail.ru</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 3.  | Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения        | Управление администрации мкр. Марха Окружной администрации г. Якутска 677901, РС (Я) г. Якутск, мкр. Марха, ул. О. Кошевого, 67а.<br>тел. (4112) 20-43-33<br>Распоряжение от 15.07.2019 г. №14-р                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 4.  | Размещение информации о проведении аукциона                                                                                | На официальном сайте Окружной Администрации ГО «город Якутск» <a href="http://yakutsk.rf">yakutsk.rf</a><br>В газете «Эхо Столицы»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5.  | Предмет аукциона (в том числе о местоположении, площади).                                                                  | Заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: г. Якутск, мкр. Марха, ул. Тепличная (возле д.1), 50 кв. м.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6.  | Начальная цена предмета аукциона                                                                                           | 65117,75 (шестьдесят пять тысяч сто семнадцать) рублей 75 копеек за 12 (двенадцать) месяцев                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 7.  | Размер задатка                                                                                                             | 20 % от начальной цены предмета аукциона:<br><b>13023,55 (тринадцать тысяч двадцать три) рубля 55 копеек</b><br><b>Реквизиты счета:</b><br>Получатель платежа: УФК по республике Саха (Якутия) (Управление администрации микрорайона Марха Окружной администрации города Якутска)<br>ИНН 1435263166 КПП 143501001<br>р/с 40101810100000010002<br>Отделение – НБ Республика Саха (Якутия) г. Якутск<br>БИК 049805001<br>КБК 67311705040040215180<br>Код ОКТМО 98701000<br><b>Назначение платежа:</b> «Задаток на участие в открытом аукционе<br>« _____ »<br>(указать предмет аукциона и наименование участника)<br><br><b>Важно!</b><br>Платежные документы, в которых указано иное назначение платежа, не будут считаться документами, подтверждающими внесение задатка на участие в аукционе.<br>Задаток должен быть внесен <u>Претендентом</u> и поступить на указанный счет не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе. |
| 8.  | Порядок возврата задатка                                                                                                   | В течение 10-и календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9.  | Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона)                                                         | Составляет 3 % от начальной цены предмета аукциона: <b>1953,53 (одна тысяча девятьсот пятьдесят три) рубля 53 копейки.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 10. | Место подачи заявок на участие в аукционе                                                                                  | по адресу г. Якутск, мкр. Марха, ул. О. Кошевого, 67а, 2 этаж, каб. 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 11. | Порядок и срок приема заявок.                                                                                              | С 9:00ч. до 18:00ч. ежедневно, за исключением субботы и воскресенья, а также праздничных выходных, начиная с даты опубликования настоящего извещения, обед с 13:00 до 14:00. Прием заявок прекращается 19 августа 2019г. в 18:00мин.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12. | Место, дата и время проведения аук-                                                                                        | г. Якутск, мкр. Марха, ул. О. Кошевого, 67а, 2 этаж, каб. 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|     |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | циона                                                                                                                                                          | 22 августа 2019г., 14ч.30мин<br>Процедура регистрации участников начинается за 15 минут до начала аукциона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13. | Перечень документов, прилагаемых претендентом к заявке для участия в аукционе на право заключить договор на право размещения нестационарного торгового объекта | Документы для участия в аукционе:<br>1) заявление на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка; Приложение №1 к Извещению о проведении открытого аукциона на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта;<br>2) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;<br>3) выписка из единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, выданная налоговым органом не позднее 30 дней до даты подачи заявления;<br>4) документы, подтверждающие внесение задатка (оригинал).<br>5) согласие на обработку персональных данных. Приложение №2 к Извещению о проведении открытого аукциона на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта.<br>6) справка МКУ «Агентство земельных отношений» ОА г. Якутска об отсутствии задолженности за аренду земельных участков в случае наличия договора аренды земельного участка.                                                                                                                  |
| 14. | Обременения земельного участка                                                                                                                                 | Отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 15. | Местоположение земельного участка                                                                                                                              | г. Якутск, мкр. Марха, ул. Тепличная (возле д.1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 16. | Срок предоставления земельного участка                                                                                                                         | 5 лет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 17. | Вид и специализация нестационарного торгового объекта                                                                                                          | Павильон «Продукты»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 18. | Порядок внесения оплаты суммы предложенной цены аукциона                                                                                                       | Победитель аукциона в течение пяти рабочих дней с даты окончания аукциона перечисляет предложенную им сумму с учетом ранее уплаченного задатка на следующие реквизиты:<br>Получатель платежа: УФК по республике Саха (Якутия) (Управление администрации микрорайона Марха Окружной администрации города Якутска)<br>ИНН 1435263166 КПП 143501001<br>р/с 40101810100000010002<br>Отделение – НБ Республика Саха (Якутия) г. Якутск<br>БИК 049805001<br>КБК 67311705040040215180<br>Код ОКТМО 98701000<br><b>Назначение платежа:</b> «За выдачу разрешения за нестационарные торговые объекты (мкр. Марха)»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 19. | Порядок проведения аукциона                                                                                                                                    | Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую сумму за предмет аукциона.<br>Результаты аукционов оформляются протоколом, который подписывается членами Комиссии и победителем аукциона в день проведения. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у членов Комиссии и публикуется в средствах массовой информации и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска.<br>В протоколе также указываются:<br>1) Предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении, о площади, о границах, об ограничениях его использования, о разрешенном использовании мест размещения в соответствии со Схемой нестационарных объектов;<br>2) Победитель аукциона<br>3) Итоговая цена предмета аукциона<br>4) Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.<br>Аукцион признается не состоявшимся в случае, если:<br>1) в Аукционе участвовали менее двух участников;<br>2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.<br>В случае, если Аукцион признан не состоявшимся по причине участия в |



Аукционе менее двух участников, организатор аукциона обязан заключить Договор с единственным участником аукциона не позднее десяти рабочих дней после дня проведения Аукциона по начальной цене аукциона. Заключение Договора осуществляется при условии поступления в бюджет городского округа «город Якутск» суммы начальной цены аукциона за минусом ранее внесенного задатка.

В случае, если в течение 5 рабочих дней сумма аукциона не поступила в бюджет городского округа «город Якутск», организатор аукциона вправе заключить Договор с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (цене права на заключение Договора). Заключение Договора осуществляется после поступления оплаты в бюджет городского округа «город Якутск» суммы предложенной цены аукциона за минусом ранее внесенного задатка.

Организатор аукциона вправе на 6-й рабочий день заключить договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение.

Организатор аукциона в случаях, если Аукцион был признан несостоявшимся, вправе объявить о проведении повторного Аукциона. При этом могут быть изменены условия Аукциона.

В случае, если победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается.

Организатор аукциона в течение 10 рабочих дней с момента проведения аукциона заключает с победителем аукциона Договор на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа «город Якутск».

Победитель аукциона после подписания протокола обязан согласовать ассортиментный перечень в Департаменте предпринимательства, потребительского рынка, развития туризма и транспорта Окружной администрации города Якутска.

Внешний вид павильона должен соответствовать требованиям к эскизным проектам, утвержденным нормативным правовым актом Окружной администрации города Якутска либо должен быть согласован с Управлением архитектуры и градостроительной политики Окружной администрации г. Якутска.