УТВЕРЖДАЮ
Председатель Комиссии
/Григорьев Е.Н./
«09» августа 2019 г.
М.П.

Протокол публичных (общественных) слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка
№ 30

Дата проведения: 07.08.2019 г.
Время проведения: 18-10.
Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.
Информация о времени и месте проведения слушаний была опубликована в газете «Эхо столицы».
Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний: Департамент градостроительства Окружной администрации г. Якутска.
Предложения и замечания по вопросам слушаний принимались по адресу: г. Якутск, ул. Октябрьская, д.20/1, каб.202, тел. 42-90-91 в письменной форме либо посредством размещения на городском портале «One click Yakutsk» (http://www.oneclickyakutsk.ru) не позднее 25.07.2019 г.
Количество принятых участников: 36.

Тема публичных слушаний:
1) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:108011:70, расположенного по адресу: город Якутск, Покровский тракт, ДСК «Кыталык», с «Одно-двухквартирные жилые дома с приквартирными участками» на «Магазин».
Инициатор проведения слушаний: Аммосов Иннокентий Иннокентиевич.
Решение о проведении публичных слушаний было принято на основании распоряжения Окружной администрации города Якутска от 17.07.2019 г. №2258зр.

2) по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:108007:1956, расположенного по адресу: город Якутск, ул. Автодорожная, с «Спорт» на «Культурное развитие».
Инициатор проведения слушаний: Емельянов Ян Владимирович.
Решение о проведении публичных слушаний было принято на основании распоряжения Окружной администрации города Якутска от 23.07.2019 г. №2289зр.

3) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:35:108001:2093, по адресу: город Якутск, п. Марха, ул. Набережная, дом 131, в части отступа от северной границы земельного участка до фасада здания на 1,5 метра, от восточной границы земельного участка до фасада здания на 2,5 метра.
Инициатор проведения слушаний: Матвеев Кирилл Леонидович, Матвеева Евдокия Денисовна, Матвеева Саргылана Ивановна.
Решение о проведении публичных слушаний было принято на основании распоряжения Окружной администрации города Якутска от 17.07.2019 г.№2259зр.

4) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:35:108001:21306, по адресу: город Якутск, мкр. Марха, ул. 2-я Таежная, з/у 12, в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр, от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1,2 метра, от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 0,4 метра.
Инициатор проведения слушаний: Николаева Мария Прокопьевна.
Решение о проведении публичных слушаний было принято на основании распоряжения Окружной администрации города Якутска от 17.07.2019 г.№2260зр.

5) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:107032:58, по адресу: город Якутск, ш. Сергеляхское 5 км., з/у 34/2, в части отступа от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 0,2 метра.
Инициатор проведения слушаний: Пономарева Светлана Романовна, Пономарев Мефодий Григорьевич.
Решение о проведении публичных слушаний было принято на основании распоряжения Окружной администрации города Якутска от 17.07.2019 г. №2261зр.

6) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальное жилищное строительство», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:102018:72, по адресу: город Якутск, ул. Кольцевая, д. 14, корп. 2, в части отступа от северной границы земельного участка до фасада здания на 0,6 метров, от восточной границы земельного участка до фасада здания на 1,4 метра.
Инициатор проведения слушаний: Сидоров Анатолий Валерьевич.
Решение о проведении публичных слушаний было принято на основании распоряжения Окружной администрации города Якутска от 17.07.2019 г. №2262зр.

7) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальное жилищное строительство», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:104037:371, по адресу: город Якутск, ул. Три сосны, д. 36А, в части отступа от южной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров.
Инициатор проведения слушаний: Сукулов Прохор Прохорович, Сукулова Александра Робертовна.
Решение о проведении публичных слушаний было принято на основании распоряжения Окружной администрации города Якутска от 17.07.2019 г. №2263зр.

8) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальное жилищное строительство», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:35:112003:5712, по адресу: город Якутск, СОНТ «Огонек», Покровское шоссе, в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 2,5 метра.
Инициатор проведения слушаний: Терянов Герман Николаевич.
Решение о проведении публичных слушаний было принято на основании распоряжения Окружной администрации города Якутска от 17.07.2019 г. №2266зр.

9) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальное жилищное строительство», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:108005:225, по адресу: город Якутск, местность Сергелях, СОТ «Птицевод», в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,5 метра, от юго-восточной границы земельного участка до фасада здания на 2 метра.
Инициатор проведения слушаний: Фомина Анастасия Афанасьевна.
Решение о проведении публичных слушаний было принято на основании распоряжения Окружной администрации города Якутска от 17.07.2019 г. №2264зр.

10) по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:35:112001:1374, по адресу: город Якутск, , с. Хатассы, территория СХПК «Хатасский», в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,5 метра.
Инициатор проведения слушаний: Харитонова Агафья Степановна.
Решение о проведении публичных слушаний было принято на основании распоряжения Окружной администрации города Якутска от 17.07.2019 г. №2265зр.

Присутствовали:

ФИО	**Должность**
Комиссия	
Григорьев Е.Н.	Заместитель главы ГО «город Якутск», председатель Комиссии.
Уарова Д.М.	Начальник Департамента градостроительства ОА г. Якутска, заместитель председателя комиссии.
Лиханди В.Е.	Начальник отдела юридического и документационного обеспечения МБУ «Главное архитектурно-планировочное учреждение», секретарь.
Корнилов А.Д.	Директор МБУ «Главное архитектурно-планировочное учреждение».
Шевелева Т.Р.	И.о. заместителя директора МБУ «Главное архитектурно-планировочное учреждение».
Чичахов В.С.	Представитель Правового департамента ОА г. Якутска
Башурова Л.А.	Представитель МКУ «Агентство земельных отношений»
Прохорова Д.Р.	Представитель Управления архитектуры и градостроительной политики ОА г. Якутска.
Кириллина А.Е.	Представитель Управления муниципального контроля ОА г. Якутска
Аммосов В.В.	Депутат ЯГД
Присутствующие граждане	
Фомина А.А.	Заявитель
Фомин А.М.	Слушатель
Фомина И.И.	Слушатель
Сидоров А.В.	Заявитель
Пономарев М.Г.	Заявитель
Сукулов П.П.	Заявитель
Матвеева Е.Д.	Заявитель
Власова Т.Т.	Слушатель
Пестрякова Л.П.	Слушатель
Кутуков Д.Е.	Слушатель

Емельянова И.М.	Слушатель
Емельянов Я.В.	Заявитель
Захаров Т.А.	Слушатель
Яковлев А.М.	Слушатель
Акимова К.И	Слушатель
Орлова О.В.	Слушатель
Куприянов А.А.	Слушатель
Кондратьева А.Э.	Слушатель
Афанасьев Г.С.	Слушатель
Петрова С.И.	Слушатель
Сыромятникова А.А.	Слушатель
Обутов И.И.	Слушатель
Емельянов В.П.	Слушатель
Слепцова Т.А.	Слушатель
Терянов Г.Н.	Слушатель
Черкашина А.Е.	Слушатель

Вопрос 1: Аммосов Иннокентий Иннокентиевич.
Земельный участок с кадастровым номером 14:36:108011:70 город Якутск, Покровский тракт, ДСК «Кыталык». Земельный участок в собственности от 17.10.2011 года, площадь 800 кв.м., вид разрешенного использования под одно-двухквартирные жилые дома с приквартирными участками.
Согласно карте градостроительного зонирования, участок находиться в зоне Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.
Заявитель (представитель) отсутствовали.
В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:
1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:108011:70, расположенного по адресу: город Якутск, Покровский тракт, ДСК «Кыталык», с «Одно-двухквартирные жилые дома с приквартирными участками» на «Магазин» состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Вопрос 2: Емельянов Ян Владимирович.
Земельный участок с кадастровым номером 14:36:108007:1956 город Якутск, ул. Автодорожная. Земельный участок в аренде от 17.09.2018 года, площадь 4154 кв.м., вид разрешенного использования под спорт.
Согласно карте градостроительного зонирования, участок находиться в зоне Ж-6 зона застройки средне- и многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории г. Якутска.
Заявитель пояснил, что когда приобрел земельный участок в кредит вид использования был под спорт. Решил строить кинотеатр, а там в процессе строительства перевести под культурное развитие.
В ходе слушаний высказались присутствующие граждане:

Депутат по заложному округу Слепцов И.И.: считаю необходимым поддержать данную инициативу. Для окраины это необходимо. Теперь существует центр для детей и подростков.
Депутат Аммосов В.В.: Прошу поддержать и удовлетворить данный вид использования под культурное развитие. Граждане также поддерживают этот вопрос.
Власова Т.Т.: Я в целом не против кинотеатра, но в нашем районе нет спортивных центров детям некуда ходить, они шатаются по улицам без дела. Также данный кинотеатр выходит окнами на мой дом.
Кондратьева А.Э: Я полностью поддерживаю данный вопрос по переводу под культурное развитие. Для детей там проводится очень много мероприятий, дают площади для их проведения. Там проводятся и праздники и распродажи.
Куприянов А.А.: Я поддерживаю слова присутствующих депутатов и инициатора. Строительство данного объекта это развитие города.
Яковлев А.И.: Кинотеатр это развитие инфраструктуры, в том районе ничего для отдыха не было. Ян Владимирович сам спортсмен, поддерживает здоровый образ жизни.
Башурова Л.А: Изначально вся проектная документация была разработана под спортивный объект. Заявитель прекрасно об этом знал. Также объект незавершенного строительства зарегистрирован как спортивный объект.
Кириллина А.Е.: Согласно ст. 9 закона № 294 в отношении заявителя будет проведена внеплановая проверка по вопросу нецелевого использования земельного участка. Хотим вручить оповещение заявителю здесь на публичных слушаниях. Данная проверка согласована с прокуратурой г. Якутска.
Григорьев Е.Н.: Проверка будет проведена в соответствии с законом. На сегодня объект построен другой.
В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:
1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 14:36:108007:1956, расположенного по адресу: город Якутск, ул. Автодорожная, с «Спорт» на «Культурное развитие» состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Вопрос 3: Матвеев Кирилл Леонидович, Матвеева Евдокия Денисовна, Матвеева Саргылана Ивановна.
Земельный участок с кадастровым номером 14:35:108001:2093 город Якутск, п. Марха, ул. Набережная, дом 131. Земельный участок в долевой собственности от 22.07.2016 года, площадь 1089 кв.м., вид разрешенного использования под жилой дом.
Согласно карте градостроительного зонирования, участок находиться в зоне Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.
Причина конфигурация з/у.
Заявитель пояснила, что когда приобретали земельный участок на нем был оклад. На его месте и построили дом. По поводу отклонений были не в курсе.
В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:
1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:35:108001:2093, по

адресу: город Якутск, п. Марха, ул. Набережная, дом 131, в части отступа от северной границы земельного участка до фасада здания на 1,5 метра, от восточной границы земельного участка до фасада здания на 2,5 метра состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Вопрос 4: Николаева Мария Прокопьевна.
Земельный участок с кадастровым номером 14:35:108001:21306 город Якутск, мкр. Марха, ул. 2-я Таежная, з/у 12. Земельный участок в собственности от 05.02.2016 года, площадь 619 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальный жилой дом.
Согласно карте градостроительного зонирования, участок находиться в зоне Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.
Причина наличие инженерно-геологических или иных характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.
Заявитель пояснила, что дом уже построен по поводу отклонений были не в курсе. Представил согласие собственника земельного участка :6437 и фотоматериал.
В ходе слушаний установлено, что при положительной рекомендации Комиссии отклонения необходимы от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр, от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1,2 метра.
В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:
1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:35:108001:21306, по адресу: город Якутск, мкр. Марха, ул. 2-я Таежная, з/у 12, в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр, от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1,2 метра, от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 0,4 метра состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Вопрос 5: Пономарева Светлана Романовна, Пономарев Мефодий Григорьевич.
Земельный участок с кадастровым номером 14:36:107032:58 город Якутск, ш. Сергеляхское 5 км., з/у 34/2. Земельный участок в совместной собственности от 15.09.2016 года, площадь 700 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальный жилой дом.
Согласно карте градостроительного зонирования, участок находиться в зоне Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.
Причина наличие инженерно-геологических или иных характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.
Заявитель пояснила, что на участке был расположен старый дом его снесли и построили новый. Земельный участок расположен так, что с двух сторон тупик, на участке имеются деревья. Представил согласие собственника земельного участка :70.
В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:107032:58, по адресу: город Якутск, ш. Сергеляхское 5 км., з/у 34/2, в части отступа от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 0,2 метра состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Вопрос 6: Сидоров Анатолий Валерьевич.
Земельный участок с кадастровым номером 14:36:102018:72 город Якутск, ул. Кольцевая, д. 14, корп. 2. Земельный участок в собственности от 11.02.2019 года, площадь 1044 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальное жилищное строительство.
Согласно карте градостроительного зонирования, участок находиться в зоне Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.
Причина наличие инженерно-геологических или иные характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.
Заявитель пояснил, что участок отсыпан, ранее была сырость, представил согласие собственника земельного участка :175, фотографии.
В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:
1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальное жилищное строительство», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:102018:72, по адресу: город Якутск, ул. Кольцевая, д. 14, корп. 2, в части отступа от северной границы земельного участка до фасада здания на 0,6 метров, от восточной границы земельного участка до фасада здания на 1,4 метра состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Вопрос 7: Сукулов Прохор Прохорович, Сукулова Александра Робертовна.
Земельный участок с кадастровым номером 14:36:104037:371 город Якутск, ул. Три сосны, д. 36А. Земельный участок в совместной собственности от 19.04.2019 года, площадь 1036 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальное жилищное строительство.
Согласно карте градостроительного зонирования, участок находиться в зоне Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.
Причина наличие инженерно-геологических или иных характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.
Заявитель пояснил, что когда купили участок он был отсыпан, как оказалось в дальнейшем на участке была вода, почва сырая.
В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:
1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальное жилищное

строительство», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:104037:371, по адресу: город Якутск, ул. Три сосны, д. 36А, в части отступа от южной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Вопрос 8: Терянов Герман Николаевич.
Земельный участок с кадастровым номером 14:35:112003:5712 город Якутск, СОНТ «Огонек», Покровское шоссе. Земельный участок в собственности от 10.09.2015 года, площадь 973 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальное жилищное строительство.
Согласно карте градостроительного зонирования, участок находиться в зоне Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.
Причина наличие инженерно-геологических или иные характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.
Заявитель пояснил, что от дороги не хватает двух метров, дом с гаражом.
В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:
1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальное жилищное строительство», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:35:112003:5712, по адресу: город Якутск, СОНТ «Огонек», Покровское шоссе, в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 2,5 метра состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Вопрос 9: Фомина Анастасия Афанасьевна.
Земельный участок с кадастровым номером 14:36:108005:225 город Якутск, местность Сергелях, СОТ «Птицевод». Земельный участок в собственности от 22.02.2019 года, площадь 901 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальное.
Согласно карте градостроительного зонирования, участок находиться в зоне Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.
Причина наличие инженерно-геологических или иных характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.
Заявитель пояснил, что земельный участок затапливается, неподалеку расположено озеро, вода может доходить и до забора.
В ходе слушаний установлено, что при положительной рекомендации Комиссии необходимы отклонения от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 0,2 метра, от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр.
В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальное жилищное строительство», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:108005:225, по адресу: город Якутск, местность Сергелях, СОТ «Птицевод», в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,5 метра, от юго-восточной границы земельного участка до фасада здания на 2 метра состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Вопрос 10: Харитонова Агафья Степановна.
Земельный участок с кадастровым номером 14:35:112001:1374 город Якутск, с. Хатассы, территория СХПК «Хатасский». Земельный участок в собственности от 06.05.2011 года, площадь 1097 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальный жилой дом.
Согласно карте градостроительного зонирования, участок находиться в зоне Ж-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа на территории пригородных населенных пунктов городского округа "город Якутск".
Причина наличие инженерно-геологических или иных характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.
Заявитель (представитель) отсутствовали.
В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:
1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:35:112001:1374, по адресу: город Якутск, с. Хатассы, территория СХПК «Хатасский», в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,5 метра состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Протокол вела В.Е. Лиханди