

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии



/Г.В. Архипова/
«12» марта 2020 г.
М.П.



**Заключение публичных (общественных) слушаний по
вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный
вид использования земельного участка
№ 106**

Тема публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:291, расположенного по адресу: город Якутск, мкр. Марха, ул. Подгорная, д. 9, корп. 1, в части отступа от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 0,76 метра.

Инициатор проведения слушаний: Краснощекова Раиса Николаевна.

Дата проведения: 11.03.2020 г.

Время проведения: 18-10.

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Протокол: от 12.03.2020 года. № 9.

Земельный участок с кадастровым номером 14:35:108001:291, город Якутск, мкр. Марха, ул. Подгорная, д. 9, корп. 1. Земельный участок в собственности от 18.10.2002 года, площадь 1047 кв. м., вид разрешенного использования под индивидуальный дом.

Ж-2а зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

ППТ ПМТ ИЖС.

Причина наличие инженерно-геологических или иные характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.

Заявитель пояснил, что утеплили веранду в 2011 году. На земельном участке спуск, дом стоит на самом высоком месте. Внизу речка.

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:291, расположенного по адресу: город Якутск, мкр. Марха, ул. Подгорная, д. 9, корп. 1, в части отступа от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 0,76 метра состоявшимися;

2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила



Т.Р. Шевелева