

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель председателя Комиссии



**Заключение публичных (общественных) слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка № 109**

**Тема публичных слушаний** по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:000000:12109, расположенного по адресу: город Якутск, Вилуйский тракт, 5 км., в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров, от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров.

Инициатор проведения слушаний: Николаева Туйаара Александровна.

**Дата проведения:** 11.03.2020 г.

**Время проведения:** 18-10.

**Место проведения:** г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Протокол: от 12.03.2020 года. № 9.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:000000:12109, город Якутск, Вилуйский тракт, 5 км. Земельный участок в собственности от 01.08.2018 года, площадь 764 кв. м., вид разрешенного использования под индивидуальный жилой дом.

Ж-2а зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

ППТ ПМТ ИЖС.

Причина наличие инженерно-геологических или иные характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.

Представитель пояснил, что участок ранее был в аренде. На участке деревья.

В ходе публичных слушаний установлено, что объект и забор выходит за пределы земельного участка.

**В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:**

1. Признать публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:000000:12109, расположенного по адресу: город Якутск, Вилуйский тракт, 5 км., в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров, от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров состоявшимися;

2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила



Т.Р. Шевелева