


Заместитель председателя Комиссии

/Д.М. Уарова/
«02» декабря 2019 г.



**Заключение публичных (общественных) слушаний по
вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный
вид использования земельного участка
№ 726**

Тема публичных слушаний: по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:106024:22, расположенного по адресу: город Якутск, ул. Ильменская, д. 5, в части отступа от квартальной красной линии на 3,8 метров.

Инициатор проведения слушаний: Спиридонов Игнатий Николаевич.

Дата проведения: 27.11.2019 г.

Время проведения: 18-10.

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Протокол: от 29.11.2019 года. № 46.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:106024:22 город Якутск, ул. Ильменская, д. 5. Земельный участок в собственности от 24.06.2011 года, площадь 580 кв.м., вид разрешенного использования под жилую застройку.

Согласно карте градостроительного зонирования, участок находится в зоне Ж-2А для индивидуального жилищного строительства на территории г. Якутска.

ПМТ индивидуальное жилищное строительство, ППТ многоэтажная жилая застройка.

Причина конфигурация з/у.

Заявитель пояснил, что построили давно, достался по наследству, когда красных линий еще не было, участок затопляемый.

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:106024:22, расположенного по адресу: город Якутск, ул. Ильменская, д. 5, в части отступа от квартальной красной линии на 3,8 метров состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила



В.Е. Лиханди