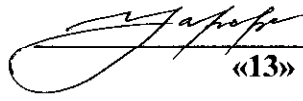


УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Председателя Комиссии

 /Д.М. Уарова/
«13» февраля 2020 г.
М.П.



**Заключение публичных (общественных) слушаний по
вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный
вид использования земельного участка
№ 62**

Тема публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:105030:2941, расположенного по адресу: город Якутск, Октябрьский округ, квартал «74», ул. Лермонтова, в части увеличения максимального процента застройки до 41,5%.

Инициатор проведения слушаний: Акционерное общество «Домостроительный комбинат».

Дата проведения: 12.02.2020 г.

Время проведения: 18-10.

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Протокол: от 13.02.2020 года. № 5.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:105030:2941 город Якутск, Октябрьский округ, квартал «74», ул. Лермонтова. Земельный участок в аренде от 07.06.2017 года, площадь 2292,73 кв. м., вид разрешенного использования под многоквартирный жилой дом. Согласно карте градостроительного планирования земельный участок находится в зоне Ж-6.2 застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами на территории центральной части г. Якутска.

ППТ, ПМТ многоэтажная жилая застройка.

Причина размер земельного участка меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельного участка.

Представитель пояснил, что участки идут в комплексе, есть разрешение на строительство, дом построен, хотим получить разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:105030:2941, расположенного по адресу: город Якутск, Октябрьский округ, квартал «74», ул. Лермонтова, в части увеличения максимального процента застройки до 41,5% состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

В.Е. Лиханди