

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель председателя Комиссии



/С.В. Архипова/  
«12» марта 2020 г.  
М.П.



**Заключение публичных (общественных) слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка № 114**

**Тема публичных слушаний** по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:35:112001:1184, расположенного по адресу: город Якутск, с. Хатаассы, ул. Северная, д. 7, в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров, от северо-западной границы на 2 метра, от красных линий на 2 метра.

Инициатор проведения слушаний: Тихонова Татьяна Семеновна.

**Дата проведения:** 11.03.2020 г.

**Время проведения:** 18-10.

**Место проведения:** г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Протокол: от 12.03.2020 года. № 9.

Земельный участок с кадастровым номером 14:35:112001:1184, город Якутск, с. Хатаассы, ул. Северная, д. 7. Земельный участок в аренде от 17.05.2013 года, площадь 1396,18 кв. м., вид разрешенного использования под индивидуальное жилищное строительство.

Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа на территории пригородных населенных пунктов городского округа "город Якутск".

ППТ ПМТ ИЖС.

Причина наличие инженерно-геологических или иные характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.

Заявитель пояснил, что в 2014 году начали строительство. Красную линию провели после строительства дома. Есть ГПЗУ 2016 года. Участок в аренде до 2023 года.

**В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:**

1. Признать публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:35:112001:1184, расположенного по адресу: город Якутск, с. Хатаассы, ул. Северная, д. 7, в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 0 метров, от северо-западной границы на 2 метра, от красных линий на 2 метра состоявшимся;

2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила



Т.Р. Шевелева