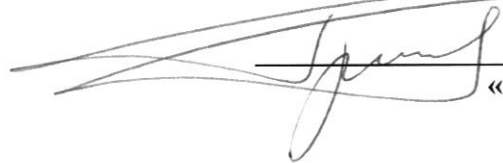


УТВЕРЖДАЮ
Председатель Комиссии

 /Е.Н. Григорьев/
«10» октября 2019 г.
М.П.

**Заключение публичных (общественных) слушаний по
вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный
вид использования земельного участка
№ 610**

Тема публичных слушаний: по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальное жилищное строительство», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:35:109001:4079 город Якутск, Намский тракт, 14 км., в части отступа от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 2,5 метра здания на 1,7 метра.

Инициатор проведения слушаний: Юмшанова Любовь Сергеевна.

Дата проведения: 09.10.2019 г.

Время проведения: 18-10.

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Земельный участок с кадастровым номером 14:35:109001:4079, город Якутск, Намский тракт, 14 км. Земельный участок в собственности от 02.04.2018 года, площадь 698 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальное жилищное строительство.

Согласно карте градостроительного зонирования, участок находится в зоне Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Причина наличие инженерно-геологических или иные характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.

Заявитель пояснил, что на участке низменность.

В ходе публичных слушаний установлено, что отклонения необходимы от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,5 метра.

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальное жилищное строительство», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:35:109001:4079 город Якутск, Намский тракт, 14 км., в части отступа от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 2,5 метра здания на 1,7 метра состоявшимися;

2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила



Л.А. Башурова