

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Комиссии

 /Е.Н. Григорьев/
«10» октября 2019 г.
М.П.

**Заключение публичных (общественных) слушаний по
вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный
вид использования земельного участка
№ 606**

Тема публичных слушаний: по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:102077:725 город Якутск, дор. Окружная, з/у 78/5А, в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,5 метра, от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр, от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр.

Инициатор проведения слушаний: Рахимов Саймухиддин Донерович.

Дата проведения: 09.10.2019 г.

Время проведения: 18-10.

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:102077:725, город Якутск, дор. Окружная, з/у 78/5А. Земельный участок в совместной собственности от 07.09.2012 года, площадь 402 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальный жилой дом.

Согласно карте градостроительного зонирования, участок находится в зоне Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Причина конфигурация з/у.

Представитель заявил, что участок маленький.

В ходе публичных слушаний установлено, что отклонения необходимы от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр, от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 0,5 метров, от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 2,5 метра.

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальный жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:102077:725 город Якутск, дор. Окружная, з/у 78/5А, в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,5 метра, от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр, от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр состоявшимися;

2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила



Л.А. Башурова