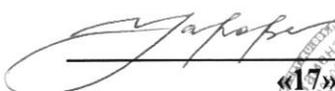


УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Председателя Комиссии


/ Д.М. Уарова /
«17» октября 2019 г.
М.П.



Заключение публичных (общественных) слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка № 617

Тема публичных слушаний: по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальную жилую застройку», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:35:111001:4183, город Якутск, с. Пригорный, ул. Новая, д. 37, корп. 2, в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 0,7 метров.

Инициатор проведения слушаний: Маркова Елена Викторовна.

Дата проведения: 16.10.2019 г.

Время проведения: 18-10.

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Земельный участок с кадастровым номером 14:35:111001:4183, город Якутск, с. Пригорный, ул. Новая, д. 37, корп. 2. Земельный участок в собственности от 28.10.2010 года, площадь 800 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальную жилую застройку.

Согласно карте градостроительного зонирования, участок находится в зоне Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Причина наличие инженерно-геологических или иные характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.

Заявитель пояснил, что дом 1993 года постройки. С 2007 года в собственности. В 2010 году утеплили веранду и мансарду. Есть согласие соседа :1779.

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Индивидуальную жилую застройку», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:35:111001:4183, город Якутск, с. Пригорный, ул. Новая, д. 37, корп. 2, в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 0,7 метров состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила



Т.Р. Шевелева