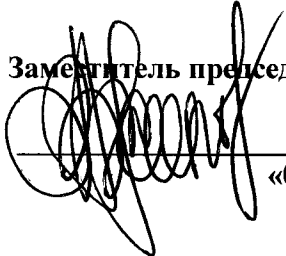


УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии

/С.В. Архипова/
«05» марта 2020 г.
М.П.

Заключение публичных (общественных) слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка № 92

Тема публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:1671, расположенного по адресу: город Якутск, мкр. Марха, ул. Дружба народов, д. 13/2, в части отступа от западной границы земельного участка до фасада здания на 0,7 метров.

Инициатор проведения слушаний: Гореев Альберт Валентинович.

Дата проведения: 04.03.2020 г.

Время проведения: 18-10.

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Протокол: от 05.03.2020 года. № 8.

Земельный участок с кадастровым номером 14:35:108001:1671 город Якутск, мкр. Марха, ул. Дружба народов, д. 13/2. Земельный участок в собственности от 01.10.2018 года, площадь 1032 кв. м., вид разрешенного использования под жилой дом.

Ж-2а зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

ППТ ПМТ ИЖС.

Причина наличие инженерно-геологических или иные характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.

Заявитель пояснил, что на участке проходит ветка электропередач, отошли на 7 метром от линий, земельный участок купили уже с фундаментом, по центру участка скапливается вода, представил топосъемку.

В ходе слушаний установлено, что при положительной рекомендации отклонения необходимы от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 0,7 метров.

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:35:108001:1671, расположенного по адресу: город Якутск, мкр. Марха, ул. Дружба народов, д. 13/2, в части отступа от западной границы земельного участка до фасада здания на 0,7 метров состоявшимися;

2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила



В.Е. Лиханди