

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Председателя Комиссии

/ Д.М. Уарова /
«17» октября 2019 г.
М.П.

**Заключение публичных (общественных) слушаний по
вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный
вид использования земельного участка
№ 626**

Тема публичных слушаний: по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:106024:21, город Якутск, пер. 3 Академический, д. 9, в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 4 метра, от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 2 метра, от юго-восточной границы земельного участка до фасада здания на 4 метра, от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 15 метров.

Инициатор проведения слушаний: Скрыбыкин Александр Анатольевич.

Дата проведения: 16.10.2019 г.

Время проведения: 18-10.

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:106024:21, город Якутск, пер. 3 Академический, д. 9. Земельный участок в собственности от 21.03.2013 года, площадь 543 кв.м., вид разрешенного использования под жилой дом.

Согласно карте градостроительного зонирования, участок находится в зоне Ж-2А застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

Причина наличие инженерно-геологических или иные характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.

Заявитель (представитель) отсутствовал.

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Жилой дом», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:106024:21, город Якутск, пер. 3 Академический, д. 9, в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 4 метра, от юго-западной границы земельного участка до фасада здания на 2 метра, от юго-восточной границы земельного участка до фасада здания на 4 метра, от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 15 метров состоявшимся;

2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

Т.Р. Шевелева