Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Саха (Якутия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
"31" октября 2014г. № 14/13-472518

КП.1

1	Кадастровый номер 14:36:104044:235	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала: 14:36:104044				
	Общие сведения				
5	Предыдущие номера: —	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 02.10.2014		
7					
8	Местоположение: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Бадибина, д. 44/10				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: Под строительство многоквартирного дома				
11	Площадь: 3237 +/- 11кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 1393496.13				
13	Сведения о правах: —				
14	Особые отметки: Земельный участок частично входит в Зону: "ВЛ-6 кВ РП-10 Л-Маяковского", 14.36.2.183, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160, Доверенность от 17.01.2014 № 35, Приказ о приеме на баланс имущества по договору купли-продажи № КП-06-14 от 20.12.06г. с МИО РС(Я) от 12.01.2007 № 27, Договор купли-продажи государственного имущества, являющегося объектами электроэнергетики от 20.12.2006 № КП-06-14.				
15	Сведения о природных объектах: —				
16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	16.1	Номера образованных участков: —		
		16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —		
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —		
		16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения о земельном участке носят временный характер. Дата истечения срока действия временного характера сведений 03.10.2019		

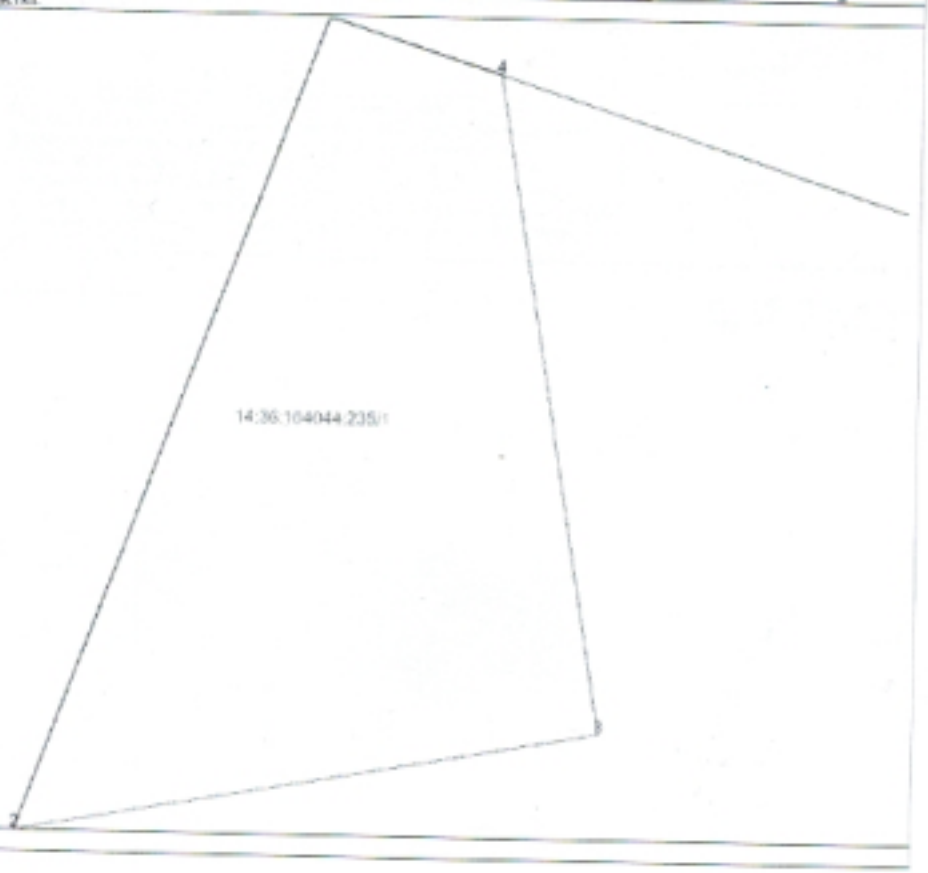
Начальник отдела (наименование должности) М.П. (подпись) А. А. Сивцева (инициалы, фамилия)

МКУ «АГЕНСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ»
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ЯКУТСК»
ЭЦП ВЕРНА
ДАТА 31.10.14
СЕРГЕЕВ П. Н.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
"31" октября 2014г. № 14/13-472518

КП.2

1	Кадастровый номер 14:36:104044:235	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				



5	Масштаб

Начальник отдела (наименование должности) М.П. (подпись) А. А. Сивцева (подпись, фамилия)

МКУ «АГЕНСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ»
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ЯКУТСК»
ЭЦП ВЕРНА
ДАТА 31.10.14
СЕРГЕЕВ П. Н.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
"31" октября 2014г. № 14/13-472518

КП.3

1	Кадастровый номер 14:36:104044:235	2	Лист № 3	3	Всего листов: 4

Сведения о частях земельного участка и обременениях

№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика	Лица, в пользу которых установлены обременения
1	2	3	4	5
1	1	294.49	Объект землеустройства "ВЛ-6 кВ РП-10 Л-Маяковского" по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск отнесен к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 13, 14, 15 "Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". Утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160	14.36.2.183

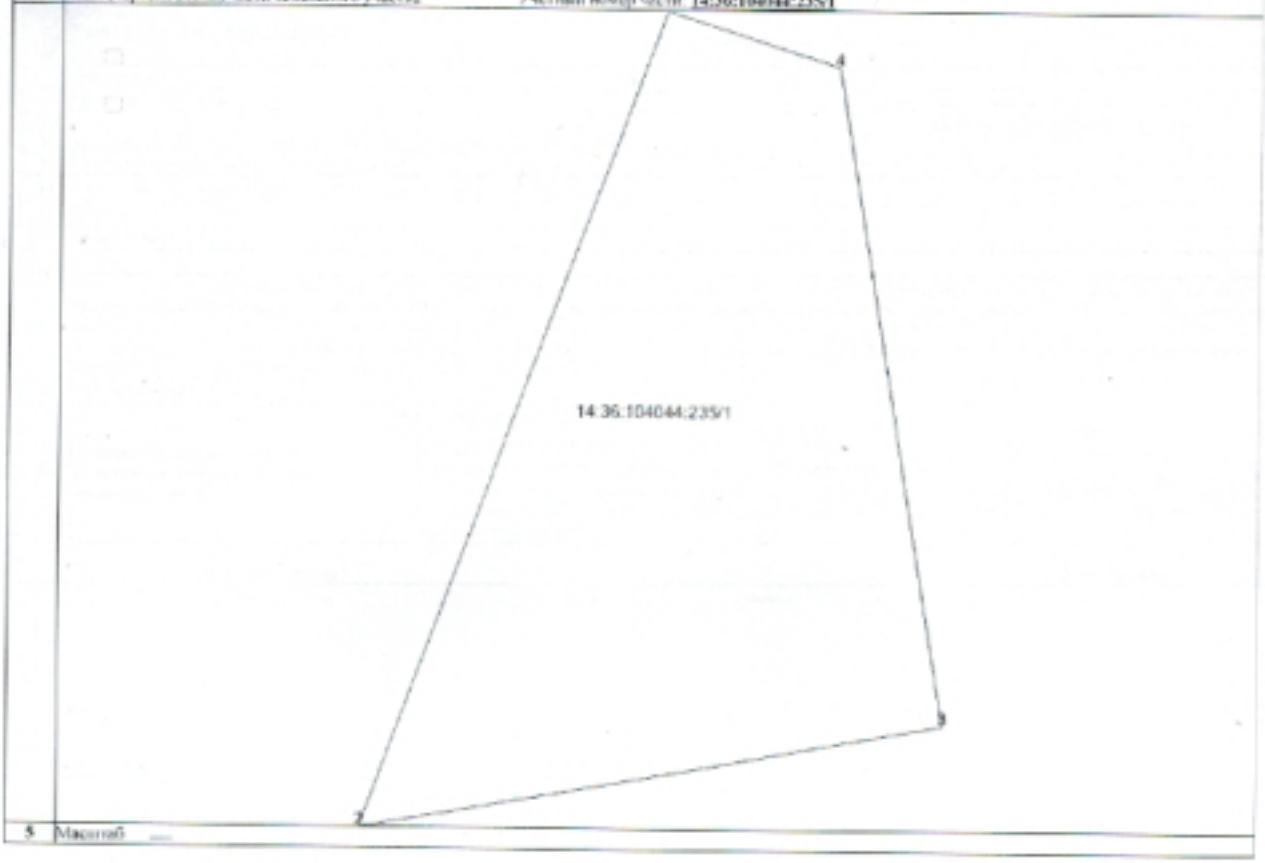
Начальник отдела _____ М.П. _____ А. А. Сивцева
(наименование должности) (подпись) (подпись фамилия)

МКУ -АГЕНСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ-
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ «ГОРОД ЯКУТСК»
ЭЦП ВЕРНА
ДАТА 31.10.14
СЕРГЕЕВ П. Н.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
"31" октября 2014г. № 14/13-472518

КПЗ4

1	Кадастровый номер 14:36:104044:235	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части 14:36:104044:235/1			



5 Масштаб —

Начальник отдела _____ М.П. _____ А. А. Сивцева

МКУ «Агентство земельных отношений»
Городской округ «Город Якутск»
ЭЦП ВЕРНА
Дата 31.10.14
Сергеев П. Н.