

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии

Д.М. Уарова
«02» декабря 2019 г.
М.П.



**Заключение публичных (общественных) слушаний по
вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный
вид использования земельного участка**

№ 720

Тема публичных слушаний: по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:102018:129, расположенного по адресу: город Якутск, ул. Хатынг-Юряхское шоссе, д. С-31, в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,5 метров.

Инициатор проведения слушаний: Ефремова Варвара Дмитриевна.

Дата проведения: 27.11.2019 г.

Время проведения: 18-10.

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Протокол: от 29.11.2019 года. № 46.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:102018:129 город Якутск, ул. Хатынг-Юряхское шоссе, д. С-31. Земельный участок в собственности от 30.09.2014 года, площадь 800 кв.м., вид разрешенного использования под индивидуальное жилищное строительство. Согласно карте градостроительного зонирования, участок находится в зоне Ж-2А для индивидуального жилищного строительства на территории г. Якутска.

ПМТ, ППТ индивидуальное жилищное строительство.

Причина конфигурация з/у.

Заявитель пояснил, что участок узкий.

При положительном решении Комиссии слушания необходимы от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,5 метров, от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1,6 метров, от северной границы земельного участка до фасада здания на 0,5 метра.

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:102018:129, расположенного по адресу: город Якутск, ул. Хатынг-Юряхское шоссе, д. С-31, в части отступа от северо-западной границы земельного участка до фасада здания на 1,5 метров состоявшимися;

2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

В.Е. Лиханди