

УТВЕРЖДАЮ  
Председатель Комиссии

Д.М. Уарова

«07» июня 2019 г.

М.П.

**Заключение публичных (общественных) слушаний по  
вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный  
вид использования земельного участка**

**№ 384**

**Тема публичных слушаний:** по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Объект лесного хозяйства», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:104028:95, по адресу: город Якутск, пер. Виллойский, д. 8, в части отступа от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр, от юго-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1,5 метра.

**Инициатор проведения слушаний:** Закрытое акционерное торгово-производственное общество «Якуттортехника».

**Дата проведения:** 05.06.2019 г.

**Время проведения:** 18-10.

**Место проведения:** г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Протокол публичных слушаний от 06.06.2019 г. № 21.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:104028:95, город Якутск, пер. Виллойский, д. 8. Земельный участок в собственности от 13.01.2006 года, площадь 5973 кв.м., вид разрешенного использования под объекты лесного хозяйства.

Согласно карте градостроительного зонирования, участок находится в зоне П-4 производственная зона, предназначенная для размещения объектов коммунального, производственного, транспортно-логистического и складского назначения, объектов инженерной инфраструктуры IV - V классов опасности.

**Причина** наличие инженерно-геологических или иных характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.

Инициатор пояснил, что было разрешение на строительство прошел срок. Хотят получить новое разрешение на строительство, объект почти построили. УТСЖН ведет контроль.

**В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:**

1. Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта «Объект лесного хозяйства», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 14:36:104028:95, по адресу: город Якутск, пер. Виллойский, д. 8, в части отступа от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1 метр, от юго-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1,5 метра состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «город Якутск» и по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила

В.Е. Лиханди