

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя Комиссии
/С.В. Архипова/
«12» марта 2020 г.
М.П.



Заключение публичных (общественных) слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов, а также разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка № 105

Тема публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:102056:266, расположенного по адресу: город Якутск, м. Хатынг-Юрях, СОТ «Зеленая долина», в части отступа от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1.5 метра.

Инициатор проведения слушаний: Захаров Александр Афанасьевич, Захарова Яна Афанасьевна.

Дата проведения: 11.03.2020 г.

Время проведения: 18-10.

Место проведения: г. Якутск, пр. Ленина, 15, (3 этаж) малый зал.

Протокол: от 12.03.2020 года. № 9.

Земельный участок с кадастровым номером 14:36:102056:266, город Якутск, м. Хатынг-Юрях, СОТ «Зеленая долина». Земельный участок в общей совместной собственности от 23.05.2014 года, площадь 1281 кв. м., вид разрешенного использования под индивидуальный жилой дом.

Ж-2а зона застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приквартирными участками на территории г. Якутска.

ППТ ПМТ ИЖС.

Причина наличие инженерно-геологических или иные характеристик земельного участка неблагоприятных для застройки.

Представитель пояснил, что построили дом на самом высоком и благоприятном для строительства месте в 2016 году до введения норм по отступу от 3-х метров. На данный момент проживают.

Предоставили соглашение Сахатранснефтегаза.

В результате проведения публичных слушаний, на основании предоставленных документов приняты следующие решения:

1. Признать публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 14:36:102056:266, расположенного по адресу: город Якутск, м. Хатынг-Юрях, СОТ «Зеленая долина», в части отступа от северо-восточной границы земельного участка до фасада здания на 1.5 метра состоявшимися;
2. Направить в Комиссию по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа «город Якутск» заключение для рассмотрения и принятия рекомендаций.

Заключение составила



Т.Р. Шевелева