

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬАҤАЛТАТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҤАЛ

от «29» 10 2015 г.

№ 1873р

**Об организации и проведении аукциона на право
заключения договора о развитии застроенной территории
в границах части квартала «9А» городского округа «город Якутск»**

В соответствии со статьями 46.1, 46.2 и 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Якутска, утвержденными нормативным правовым актом Якутской городской Думы от 25 декабря 2013 года № 169-НПА, распоряжением Окружной администрации города Якутска от 14 сентября 2015 года № 1579р «О развитии застроенной территории в границах части квартала «9А» городского округа «город Якутск»:

1. Управлению муниципальных закупок Окружной администрации города Якутска (А.Ю. Попов):

1.1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора о развитии застроенной территории части квартала «9А» города Якутска, открытым по составу участников и форме подачи заявок, из земель населенных пунктов, общей площадью 52 828 кв. м, в границах, установленных распоряжением Окружной администрации города Якутска от 14 сентября 2015 года № 1579р;

1.2. Разместить извещение о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории части квартала «9А» города Якутска информацию о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru и официальном сайте Окружной администрации города Якутска «якутск.рф» в течении 10 календарных дней с момента получения документов.

2. Установить начальную цену предмета аукциона, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения в размере 5 584 500,44 (пять миллионов пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей 44 копейки, равную рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком в порядке, установленном

Федеральным законом от 29 июня 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. Определить «шаг аукциона» в размере 5% начальной цены предмета торгов и сумму задатка в размере 5 000 000 (пять миллионов) рублей.

4. Определить существенные условия договора о развитии застроенной территории согласно приложению № 1 настоящего распоряжения.

5. Установить срок договора о развитии застроенной территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения – до 31 декабря 2023 года.

6. Установить форму договора о развитии застроенной территории, согласно приложению № 2 настоящего распоряжения;

7. Департаменту градостроительства Окружной администрации города Якутска (И.С. Шкляр) в установленном порядке передать в Управление муниципальных закупок Окружной администрации города Якутска аукционную документацию для проведения торгов;

8. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава



А.С. Николаев

