

УТВЕРЖДАЮ:
 Руководитель Управления "Промышленный округ" МКУ ГО "город Якутск"
 /И.В. Членова

Перечень
 дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Якутск, ул. Бабуйкина 12/3, являющегося объектом конкурса.

N	Виды услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Головая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв. метр (рублей в месяц)
	Каменные дома с этажностью от 7 этажей и выше:			
1	Удержание и ведение технической документации по многоквартирному дому	Постоянно	22640,328	0,34
2	Смена отдельных участков трубопроводов горячего водоснабжения	По мере необходимости	9988,38	0,15
3	Смена отдельных участков водопровода холодного водоснабжения	По мере необходимости	9988,38	0,15
4	Смена отдельных участков внутренних сетей канализации	По мере необходимости	6658,92	0,10
5	Устранение протечек кровли	По мере необходимости	9988,38	0,15
6	Устранение повреждений потолочного покрытия в местах общего пользования МКД	По мере необходимости	23306,22	0,35
7	Осуществление контроля качества коммунальных услуг	Постоянно	7990,704	0,12
8	Замена выключателей в местах общего пользования	По мере необходимости	5992,028	0,09
9	Ремонт элеваторов циркуляционных насосов	По мере необходимости	18644,976	0,28
10	Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	По мере необходимости	14649,624	0,22
11	Устранение засоров внутренних канализационных труб	По мере необходимости	17979,084	0,27
12	Замена светильников люминесцентных	По мере необходимости	15315,516	0,23
13	Механическая уборка дворовой территории	Постоянно	43948,872	0,66
14	Установка и техническое обслуживание видеонаблюдения на каждом этаже многоквартирного дома и по периметру здания	Постоянно	231064,524	3,47
15	Установка автоматических систем подключения (выключения) внутреннего освещения	Не менее 1 раза за период действия договора управления	30631,032	0,46
16	Содержание и ремонт перегородочно - замочного устройства	Постоянно	60596,172	0,91
17	Установка светоотражающих пленок на окнах и подоконниках	По мере необходимости, но не менее 1 раза за период действия договора	48610,116	0,73
18	Ремонт лифтового узла	По мере необходимости, но не менее 1 раза в год	9322,488	0,14
19	Осуществление деятельности консьержа	Постоянно	878977,44	13,2
	Итого:		529384,14	22,02