**Критерии оценки работы председателя Совета многоквартирного дома**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя | Шкала баллов |
|  |  | Значение показателя (по итогам полугодия, предшествующего конкурсу) <\*> | Количество баллов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Работа с собственниками помещений по управлению многоквартирным домом |
| 1. | Организация мероприятий по санитарной очистке и благоустройству придомовой территории (ремонтные, лакокрасочные работ и т.п.) с участием жителей дома (не менее 10% жителей от общего числа собственников) | Указываются количество мероприятий, даты проведения и доля жителей (%), принявших участиеПодтверждающие документы: фотоматериалы с указанием даты съемки, акты выполненных работ и т.п. | 3 и более | 5 |
| только 1 и 2 раза | 2 |
| мероприятие не проведено | 0 |
| 2. | Организация работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния подъездов многоквартирного дома и состояние дворовой территории (состояние детских, спортивных площадок, озеленение территории и т.п.) | Оценивается санитарное состояние подъездов многоквартирного дома и состояние дворовой территории: наличие игрового оборудования, ограждений, количество малых архитектурных форм, наличие временных сооружений (гаражи, погреба) и их состояние, наличие и ухоженность зеленых зон во дворе.Подтверждающие документы: фотоматериалы с указанием даты съемки  | хорошо | 5 |
| удовлетворительно | 3 |
| неудовлетворительно | 0 |
| 3. | Организация работ по сбору оплаты за коммунальные услуги | Указывается доля сбора платежей (%), которая подтверждается справкой из управляющей организации | более 97% | 5 |
| 90 - 97% | 4 |
| 80 - 89% | 2 |
| менее 79% | 0 |
| Работа по информированию населения о принимаемых органами государственной власти, местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и развитие общественного контроля в этой сфере |
| 4. | Участие в организации встреч населения с руководителями органов местного самоуправления и депутатами различных уровней. Информирование жителей дома о проведении таких встреч | Указываются даты проведения встреч и предоставляются фотоматериалы с указанием даты съемки | более 3 | 5 |
| только 1 и 2 раза | 3 |
| не участвовали | 0 |
| 5. | Участие в организации праздничных мероприятий, проведенных для населения совместно с органами местного самоуправления, органами ТОС, советом многоквартирного дома | Указываются мероприятия и их количество (День Победы, День защиты детей, День пожилого человека, День города, Новый год и др.) и предоставляются фотоматериалы с указанием даты съемки | более 5 | 5 |
| 3 - 5 | 3 |
| 1 - 2 | 1 |
| мероприятие не проведено | 0 |
| 6. | Участие в городских и республиканских конкурсах | Указывается наименование конкурса и предоставляются фотоматериалы с указанием даты съемки | да | 5 |
| нет | 0 |
| Взаимодействие с участковыми уполномоченными |
| 7. | Содействие членов совета многоквартирного дома участковым уполномоченным полиции | Указывается количество мероприятий, проведенных совместно с участковым уполномоченным полицииПредоставляются копии отчетов о проведении рейда | 4 и более | 5 |
| 2 - 3 | 3 |
| 1 | 1 |
| 0 | 0 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

<\*> Максимальное количество баллов - 35.