

УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель Управы «Промышленный округ»

(должность, ф.и.о. руководителя органа

МКУ ГО «город Якутск» Н.В. Членова

местного самоуправления, являющегося организатором конкурса,
677004, РС(Я), г. Якутск, ул. 50 лет Советской

Армии 33, (4112) 44-90-08

почтовый индекс и адрес, телефон, факс, адрес электронной
почты)

“ _____ ” _____ 20__ г.

(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома РС(Я), г. Якутск, ул. Бабушкина 12/3.
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) нет данных
3. Серия, тип постройки монолитно-каркасный
4. Год постройки 2017
5. Степень износа по данным государственного технического учета нет данных
6. Степень фактического износа 0%
7. Год последнего капитального ремонта 0
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу аварийным не признан
9. Количество этажей 16+технический
10. Наличие подвала нет
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 190
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) нет
18. Строительный объем _____ 31482,85 _____ куб. м

19. Площадь:

а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 9602,34 кв. м

б) жилых помещений (общая площадь квартир) 39,34 кв. м

в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет кв. м

г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) _____ кв. м

20. Количество лестниц 4 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)
Нет данных _____ кв. м

22. Уборочная площадь общих коридоров нет данных кв. м

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) нет данных кв. м

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома нет данных

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии): 14:36:101044:77

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	Сваи сборные монолитные, ж/б	Износ 0%
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Из мелких бетонных блоков	Износ 0%
3. Перегородки	Из мелких бетонных блоков	Износ 0%
4. Перекрытия	ж/б монолитные	Износ 0%
5. Кровля	Кровельный ковер	Износ 0%
6. Полы	Линолеум, плитка	Износ 0%
7. Проемы Окна Двери	Стеклопакеты Деревянные, металлические	Износ 0%

Руководитель Управы «Промышленный округ» МКУ ГО «город Якутск»

(должность, ф.и.о. руководителя органа местного самоуправления, уполномоченного устанавливать

удовлетворительное

техническое состояние многоквартирного дома, являющегося объектом конкурса)



Н.В. Членова

(ф.и.о.)

“ _____ ” 20 ____ Г.

М.П.