**Приложение № 3**

**УТВЕРЖДАЮ:**

**Начальник Управления администрации микрорайона Марха**

**Окружной администрации города Якутска**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Н.А. Ксенофонтов/**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Перечень | | | | | |
| работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников | | | | | |
| помещений в многоквартирных домах блокированной застройки (согласно приложения), расположенных по адресу: г. Якутск, микрорайон Марха, | | | | | |
| являющихся объектом конкурса. | | | | | |
| **N** | **Виды услуг** | | **Периодичность выполнения работ и оказания услуг** | **Годовая плата** | **Стоимость на 1 кв. метр** |
|  |  |  |  | **(рублей)** | **общей площади (рублей в месяц)** |
| **1** | **Деревянные неблагоустроенные дома:** | |  |  |  |
| *1.1.* | *Техническое обслуживание и текущий ремонт помещений общего пользования* | |  |  | **17,06** |
| *1.2.* | Содержание санитарных точек | | По мере необходимости, но не менее 2 раз в год |  | **7,65** |
| *1.3* | Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп) и их передача в специализированные организации, имеющим лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов | | По мере необходимости |  | **0,29** |
| *1.4* | Обеспечение вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов | | По мере необходимости, но не менее 2 раз в год |  | **7,38** |

***Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме для населения городского округа "город Якутск" утвержденный Постановлением Окружной администрации города Якутска от 28.06.2019 № 185 п.***

По решению общего собрания, данный перечень является исчерпывающим. Все иные услуги внутри жилого помещения и мест общего пользования производятся по согласованию сторон.