|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| УТВЕРЖДАЮ  Руководитель МКУ "Управа Центрального округа"  ГО "город Якутск"  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /М.Д. Гасанбалаев/    **Перечень** | | | | | |
| **дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников** | | | | | |
| **помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Якутск, ул. Лермонтова, 45** | | | | | |
| **являющегося объектом конкурса.** | | | | | |
| **N** | **Виды услуг** | **Периодичность выполнения работ и оказания услуг** | | **Годовая плата** | **Стоимость на 1 кв. метр** |
|  |  |  |  |  | **(рублей)**  **общей площади (рублей в месяц)** |
|  | **Каменные дома с этажностью от 7 этажей и выше:** |  | |  |  |
| *1* | Смена отдельных участков водопровода холодного водоснабжения | По мере необходимости | | 12 958,32 | 0,15 |
| *2* | Смена отдельных участков внутридомовых сетей канализации | По мере необходимости | | 8 638,88 | 0,10 |
| *3* | Устранение протечек кровли | По мере необходимости | | 12 958,32 | 0,15 |
| *4* | Устранение повреждений полового покрытия в местах общего пользования МКД | По мере необходимости | | 30 236,09 | 0,35 |
| *5* | Ремонт этажных щитков электрооборудования | По мере необходимости | | 24 188,87 | 0,28 |
| *6* | Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования | По мере необходимости | | 19 005,54 | 0,22 |
| *7* | Устранение засоров внутренних канализационных труб | По мере необходимости | | 23 324,98 | 0,27 |
| *8* | Замена светильников люминецентных | По мере необходимости | | 19 869,43 | 0,23 |
| *9* | Содержание и ремонт переговорно - замочного устройства | Постоянно | | 78 613,84 | 0,91 |
| *10* | Хранение иведение технической документациипо многоквартирному дому | Постоянно | | 54 424,96 | 0,63 |
| *11* | Осуществление контроля качества коммунальных услуг | Постоянно | | 8 638,88 | 0,10 |
| *12* | Временная заделка свищей, трещин на внутренних трубопроводах, стояках | По мере необходимости | | 7 774,99 | 0,09 |
| *13* | Замена выключателей | По мере необходимости | | 8 638, 88 | 0,10 |
|  | **Итого:** |  | | ***309 271,98*** | ***3,58*** |