**протокол 02-ЗТ-20**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора о развитии** **застроенной территории в границах части квартала «69» городского округа «город Якутск»**

Дата: 29 июня 2020 г.

Место: 401 каб., Окружная администрация г. Якутска

**Наименование предмета аукциона**:Договор о развитии застроенной территории в границах части квартала «69» городского округа «город Якутск»

|  |
| --- |
| **Местоположение, площадь застроенной территории:** Территории в границах части квартала «69» городского округа «город Якутск», из земель населенных пунктов, общей площадью 18 400,8293 кв.м. |
| **Начальная цена права на заключение договора:** 5 127 000 (пять миллионов сто двадцать семь тысяч) руб. 00 коп. |
| **Градостроительный регламент, установленный для земельных участков в пределах застроенной территории:** Договор о развитии застроенной территории в границах части квартала «69» городского округа «город Якутск», общей площадью 18 400,8293 кв.м. в границах, указанных в Распоряжении Окружной администрации города Якутска № 555р от «22» апреля 2020 г. |

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) , [www.якутск.рф](http://www.якутск.рф) и электронной площадке [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) «28» мая 2020 г.

Прием заявок на участие в открытом аукционе начался с 9:00 часов (время местное) «29» мая 2020 г. по «26» июня 2020 года до 16-00 часов (время местное) осуществлялся оператором электронной площадки по адресу [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) в Разделе «Имущество»

На процедуре рассмотрения заявок присутствовали (отсутствовали) следующие члены комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | С.Д. Антонова | Присутствует |
| Зам. Председателя | И.П. Попов | Отсутствует |
| Член комиссии | Я.Д. Осипова | Отсутствует |
| Член комиссии | П.П. Максимов | Присутствует |
| Член комиссии | В.В. Бурнашев | Присутствует |
| Член комиссии | М.В. Поликарпов | Отсутствует |
| Секретарь комиссии | Э.Ш. Голышева | Присутствует |

До окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе поступила 1 (одна) заявка.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Рег. № заявки** | **Наименование заявителя** | **Дата подачи заявки** | **Сведения о внесении задатка** |
| 48606/65800 | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ГОЛДЛАЙН"  ИНН 1435168723 | 23.06.2020 г. | Платежное поручение №433 от 22.06.2020 г. |

Рассмотрев заявку ООО «ГОЛДЛАЙН» на участие в открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах части квартала «69» городского округа «город Якутск», Единая комиссия установила:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Рег. № заявки** | **Наименование заявителя** | **Решение Единой комиссии** |
| 48606/65800 | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ГОЛДЛАЙН" | Заявка на участие в аукционе соответствует требованиям, изложенным в извещении о проведении аукциона. |

На основании вышеизложенного Единая комиссия приняла решение:

1. Признать ООО «ГОЛДЛАЙН» единственным участником аукциона в электронной форме.

2. В соответствии с пунктом 17.3 статьи 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации признать аукцион в электронной форме на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах части квартала «69» городского округа «город Якутск» **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

3. Направить единственному участнику ООО «ГОЛДЛАЙН» (ИНН 1435168723) для заключения договор о развитии застроенной территории в границах части квартала «69» городского округа «город Якутск» по начальной цене предмета аукциона в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания настоящего протокола.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **ФИО** | **Решение комиссии**  **За/Против** | **Подпись** |
| Председатель | С.Д. Антонова | За |  |
| Член комиссии | П.П. Максимов | За |  |
| Член комиссии | В.В. Бурнашев | За |  |
| Секретарь комиссии | Э.Ш. Голышева | За |  |